BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A Kemenesszentpéter–IV-Á megnevezésű *12-02237-1-002-00-00* számú hivatali azonosítóval rendelkező közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

Rábasebes Község Önkormányzata (székhelye: 9327 Rábasebes, Széchenyi u. 2.; adószáma: 15370622-1-08; statisztikai száma: 15370622-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370620; bankszámlaszáma: 11737124-15370622) képviseletében Dr. Gasztonyi Zoltán polgármester,

Vág Község Önkormányzata (székhelye: 9327 Vág, Templom u. 8.; adószáma: 15370787-1-08; statisztikai száma: 15370787-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370785; bankszámlaszáma: 11737124-15370787) képviseletében Pálffy Attila polgármester, **Önkormányzatok** (a továbbiakban: Önkormányzatok),

másrészről a

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9025 Győr, Országút u. 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviseletében: Rácz Attila elnök-vezérigazgató, mint **Üzemeltető**, (a továbbiakban: Üzemeltető, a továbbiakban együtt: **Felek**) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető az Önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) alapján az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva versenyeztetés nélkül üzemeltetési szerződést köthetnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy az Üzemeltető ezáltal gondoskodjon a tulajdonos Önkormányzatok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, és felújításáról, pótlásról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. Az Önkormányzatok az Nvt., a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a tulajdonos vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján üzemeltetés céljából üzemeltetésbe adják, az Üzemeltető pedig üzemeltetés céljából üzemeltetésbe veszi az Önkormányzatok kizárólagos tulajdonát képező, az Önkormányzatok törzsvagyonához tartozó víziközműveket.

3. Az Üzemeltető a víziközmű működtető eszközöket elkülönítetten tartja nyilván. Üzemeltető a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítetteknek megfelelően vállalja és biztosítja a szerződés tárgyát képező víziközművek biztonságos üzemeltetését, karbantartását, a hibák elhárítását, javítását továbbá, mint közüzemi szolgáltató vállalja,

hogy az üzemeltetést az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek, szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően végzi.

4. A víziközmű-rendszerek érintett önkormányzatai – figyelemmel a Vksztv. 5/G § (1) bekezdésére - jelen szerződés, valamint a Vksztv.-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében az ellátásért felelősök képviseletére **Vág Község Önkormányzata** jogosult (a továbbiakban: ellátásért felelősök képviselője).

5. Az Üzemeltető és az Önkormányzatok között 2018. január elsején hatályba lépett a Hivatal **VKEFFO_2018/1846-2(2018)** számú határozatával záradékolt vagyonkezelési szerződés helyébe jelen bérleti-üzemeltetési szerződés lép. A vagyonkezelési szerződésben foglalt elszámolási kötelezettséget jelen szerződés lejártával kell biztosítani, az elszámolás határideje jelen szerződés lejárati napja.

III. A szerződés tárgya

1. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a **Kemenesszentpéter - IV** megnevezésű **12-02237-1-002-00-00** számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszerrel végzett közműves ivóvízellátásra és ahhoz kapcsolódó tűzivíz biztosítására kötik.

2. Az Önkormányzatok a közműves ivóvízellátó-rendszert üzemképes állapotban, jelen szerződés 1. számú mellékletben foglalt jegyzőkönyv, vagyonleltár, vagyonértékelés alapján - mely jegyzőkönyv tartalmazza a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadáskor fennálló bruttó-nettó és könyv szerinti értéket, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat - az Üzemeltetőnek üzemeltetésbe adják, kölcsönösen megállapított és írásban igazolt műszaki állapot szerint a dokumentációkkal, műszaki leírásokkal együtt.

3. Az üzemeltetői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely az üzemeltetői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt az 1. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a tulajdonos Önkormányzatok beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti üzemeltetésbe adásáról a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek gondoskodni.

IV. A szerződés időbeli hatálya

1. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a Felek határozott időre, 2021. január 1-től 2047. december 31. napjáig kötik. A szerződés 2021. január 1. napján lép hatályba a szerződő Felek között.

2. Az üzemeltetési tevékenységet az üzemeltető jogfolytonosan 2018. január 1. napjától kezdődően folyamatosan végzi.

V. Az üzemeltetéshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy rendelkezik a hatályos jogszabályokban előírt, a víziközművek üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi, illetőleg műszaki, technikai, gazdasági és jogi feltételekkel. Ennek alapján, a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés

birtokában az Üzemeltető jogosult, illetőleg köteles az üzemeltetés tárgyát képező közművagyon birtoklására, használatára, és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályai szerint, mint közüzemi szolgáltató társaság. Üzemeltető a használat és a hasznok szedésének jogát másnak át nem engedheti, az üzemeltetett közművagyonnal nem rendelkezhet, azt nem idegenítheti el és meg nem terhelheti, továbbá a víziközmű szolgáltató tevékenység keretében szerződéskötési kötelezettség terheli a felhasználókkal szemben.

2. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes, hatékony gazdálkodást folytatni.

3. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

4. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Vksztv-ben a tevékenységére vonatkozó egyéb jogszabályokban és a Hivatal határozataiban meghatározottak szerint látja el a víziközmű-szolgáltatást.

5. A tulajdonos Önkormányzatok közfeladatként megteremtik a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodnak arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék. Az ellátásért felelős Önkormányzatok jogait és kötelezettségeit a Vksztv. és egyéb jogszabályok részletezik.

VI. Az üzemeltetés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. Az Üzemeltető a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt – szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

   2.1. Az Üzemeltető általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

      2.1.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását.

      2.1.2. Az Üzemeltető köteles a meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására,

      2.1.3. Az Üzemeltető a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:
         2.1.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére.
         2.1.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátására.

   2.2. Az Üzemeltető ágazat-specifikus kötelezettségei:
      a) a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
      b) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

2.3. Az Üzemeltető jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni.
A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

VII. A beruházások kezelése

1. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek az Sztv. rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

2. Az Üzemeltető - az itt meghatározottakon túl - elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit a használati díj mértékéig megtérítik.

3. Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyon elemek használatba adásáról-vételéről Felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, közművek átadáskori állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 74.§ (4) bekezdésének (1) pontja, valamint a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alapján a Hivatal elnökének adott felhatalmazás szerint meghatározott használati díj megállapításáig a köztük 2015. július 1-én hatályos vagyonkezelési szerződés alapján, az Üzemeltető által nyilvántartott eszközök után elszámolt értékcsökkenés a használati díj összege.

2. A használati díj éves nettó összege a tulajdonos Önkormányzatoknál a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használható fel.

IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a tulajdonos Önkormányzatok közigazgatási területe.

X. Szolgalmi jogok

A Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

XI . A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. Az Üzemeltető nyilvántartási számlákon mutatja ki az üzemeltetésbe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és

költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

3. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról az Üzemeltető írásban tájékoztatja a tulajdonos Önkormányzatokat. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A tulajdonos Önkormányzatok a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a tulajdonos Önkormányzatok képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesítik az Üzemeltetőt, hogy igényt tartanak-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén az Önkormányzatok elfogadják az Üzemeltető hasznosításra vonatkozó javaslatát.
   Az Üzemeltető kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa használati díj terhére történő pótlására.
   A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatók, illetve a selejtezésre váró víziközmű a tulajdonosok igénye alapján Önkormányzatok részére történő átadása esetén annak minden költsége a tulajdonos Önkormányzatokat terheli.

4. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett vagyon tárgyévi változásairól, (beruházások, felújítások, selejtezések) a használati díj felhasználásának elszámolásáról, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a tulajdonos Önkormányzatok felé információt szolgáltat.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul az Üzemeltető teljesíti.

6. A tulajdonos Önkormányzatok az üzemeltetésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosultak ellenőrizni.

7. A víziközmű-vagyon leltározását az Üzemeltető végzi a tulajdonos Önkormányzatokra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és az Üzemeltető Leltározási szabályzata alapján. A hiányzó eszközök pótlása és a tulajdonos Önkormányzatok részére történő térítésmentes átadása az Üzemeltető feladata.

XII. A víziközmű fejlesztési hozzájárulás

1. Az Üzemeltető jogosult az üzemeltetett eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

3. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásról, és annak felhasználásáról tárgyévet követő év május 31-ig tájékoztatja az Önkormányzatokat.

XIII. Kártérítési felelősség

1. Az Üzemeltető köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni.

2. A szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatok felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A tulajdonos Önkormányzatok az Üzemeltető részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

XV. A szerződés megszűnése megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.

2. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével;
   b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
   c) az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével;
   d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
   e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

3. A tulajdonos Önkormányzatok a bérleti-üzemeltetési szerződést a Vksztv. 20. §-ban foglaltak szerint év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják, ha
   a) az Üzemeltető a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a bérleti- üzemeltetési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
   b) az Üzemeltető a vele szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonos Önkormányzatokat nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
   c) az Üzemeltető bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

4. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

5. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak az üzemelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni az üzemeltetési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt használati díj összegével.

3. Az Üzemeltető által előre finanszírozott - de a díjban az üzemeltetői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek az Üzemeltető részére az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha az üzemeltetői jog megszűnése nem az Üzemeltető hibájából történik.

4. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatok részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
   a.) a felhasználók nevét és címét,
   b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
   c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
   d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

5. Az üzemeltetési jog megszűnése esetén az Üzemeltető - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését.

XVII. Szavatossági jogok és kötelezettségek

1. Az Önkormányzatok szavatolnak azért, hogy az 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyakon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Üzemeltető jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását korlátozná vagy kizárná, továbbá a vagyontárgyak per-, teher-, és igénymentesek.

2. Az Önkormányzatok szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek rendeltetésszerű használatra alkalmasak, megfelelő műszaki állapotúak a birtokbaadáskor.

XVIII. Záró rendelkezések

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy részéről a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.

2. Az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatokat azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.

3. Az Üzemeltető a bérleti-üzemeltetési szerződést vagy annak módosításának egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

4. Az Üzemeltető Igazgatósága 51/2020.(X.06.) számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja.

5. Az Önkormányzatok polgármestereinek felhatalmazását a jelen szerződés aláírására a 2. számú melléklet tartalmazza.

6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a tulajdonos önkormányzatok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók és kikötik hatáskörtől függően a Győri Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Jegyzőkönyv vagyonleltár alapján
- 2. számú melléklet: Polgármesteri felhatalmazások

Győr, 2020. december 31.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Vízközmű-szolgáltató Zrt. 9025 Győr, Országút u. 4. 1.

.....
Üzemeltető képviseletében

Rácz Attila
elnök-vezérigazgató

Rábasebes....., 2020. 12. 16.

.....
Önkormányzat képviseletében

Dr. Gasztonyi Zoltán
polgármester

Vág....., 2020. 12. 15.

.....
Önkormányzat képviseletében

Pálffy Attila
polgármester

Rendszerérték: 11 617 139 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Kemenesszentpéter - IV -Á 12-02237-1-002-00-00
Rábasebes

Tulajdoni érték: 1 941 715 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3111017	Rábasebes NA15 bekötési aknás vízmérő 2013.06	2013.07.01	62	DB	370 114	-361 538	8 576	3,00%
3111240	Rábasebes NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2013.12	2013.12.31	3	DB	232 552	-220 926	11 626	5,00%
3111338	Rábasebes NA15 beköt.aknás vízmérő SFH 2014.1-3	2014.04.01	7	DB	17 997	-16 467	1 530	7,00%
3111380	Rábasebes NA15 beköt.SFH aknás vízmérő 2014.04	2014.05.01	7	DB	17 997	-16 197	1 800	7,00%
3111524	Rábasebes NA15 beköt. SFH aknás vízmérő 2014.07	2014.08.01	1	DB	58 477	-51 626	6 851	7,00%
3111754	Rábasebes NA15 beköt.aknás SFH vízm.2014.12	2014.12.31	2	DB	5 142	-4 284	858	8,33%
3111804	Rábasebes NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.1-4	2015.05.01	2	DB	45 042	-34 343	10 699	9,00%
3112593	Rábasebes NA50 beköt.aknás H vízmérő 2016.9-10	2016.11.01	1	DB	32 433	-17 567	14 866	12,50%
3112720	Rábasebes NA15 beköt.aknás ÚJ vízmérő 2017.1-2	2017.03.01	1	DB	4 995	-2 392	2 603	12,50%
3113244	RÁBASEBES NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.11-12h	2018.12.31	1	DB	9 530	-2 382	7 148	12,50%
3113468	RÁBASEBES NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2019.11-12.	2019.12.31	1	DB	7 311	-914	6 397	12,50%
3114056	Rábasebes Technológiai gépészet	2014.01.01	1	DB	142 785	-126 604	16 181	7,00%
3114057	Csomóponti rekonstrukció NA100 tolózár csere	2019.12.31	1	DB	99 769	-1 995	97 774	2,00%
3114058	Ivóvízvez.rek. csomópont NA100/Kossuth u.	2020.12.01	1	DB	46 906	-78	46 828	2,00%
3114059	Rábasebes Ivóvízvezeték és nyomócső	2014.01.01	1	DB	2 134 970	-426 992	1 707 978	2,00%
	Rábasebes ivóvíz 2021.01.01. összesen:				**3 226 020**	**-1 284 305**	**1 941 715**	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Vízközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Orságút u. 4.
8.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Rendszerérték: 11 617 139 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Kemenesszentpéter - IV -Á 12-02237-1-002-00-00
Vág

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 9 675 424 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3111019	Vág NA15 bekötési aknás vízmérő 2013.06	2013.07.01	38	DB	358 117	-351 967	6 150	3,00%
3111020	Vág NA20 bekötési aknás vízmérő 2013.06	2013.07.01	2	DB	6 014	-5 825	189	3,00%
3111294	Vág NA15 beköt.aknás vízmérő SFH 2014.1-2	2014.04.01	1	DB	35 182	-32 497	2 685	6,00%
3111385	Vág NA15 beköt.SFH aknás vízmérő 2014.04	2014.05.01	3	DB	7 713	-6 941	772	7,00%
3111530	Vág NA15 beköt. SFH aknás vízmérő 2014.07	2014.08.01	19	DB	220 302	-193 357	26 945	7,00%
3111560	Vág NA20 beköt. SFH aknás vízmérő 2014.07	2014.08.01	1	DB	2 582	-2 210	372	7,00%
3111758	Vág NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.12	2014.12.31	3	DB	9 863	-8 220	1 643	8,33%
3111810	Vág NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.1-4	2015.05.01	131	DB	995 470	-770 964	224 506	10,00%
3112313	Vág NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2016.1-4	2016.05.01	96	DB	1 045 006	-649 733	395 273	12,00%
3112448	Vág NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2016.5-6	2016.07.01	15	DB	60 370	-34 679	25 691	12,50%
3112597	Vág NA20 beköt.aknás SFH vízmérő 2016.9-10	2016.11.01	4	DB	15 941	-8 365	7 576	12,50%
3112927	Vág NA20 beköt.aknás SFH vízmérő 2017.8	2017.09.01	1	DB	73 236	-27 638	45 598	12,50%
3113438	VÁG NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ ÚJ 2019.11-12.hó	2019.12.31	1	DB	47 546	-5 943	41 603	12,50%
3113607	VÁG NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ ÚJ 2020.10.hó	2020.11.01	2	DB	79 781	-1 662	78 119	12,50%
3113650	VÁG NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ ÚJ 2020.11-12.hó	2020.12.31	2	DB	10 886	0	10 886	12,50%
3114056	Vág Tehnológiai gépészet	2014.01.01	1	DB	756 675	-670 918	85 757	7,00%
3114057	Csomóponti rekonstrukció NA100 tolózár csere	2019.12.31			469 690	-9 394	460 296	2,00%
3114058	Ivóvízvez.rek. csomópont NA100/Kossuth u.	2020.12.01			220 819	-368	220 451	2,00%
3114059	Vág Ivóvízvezeték és nyomócső	2014.01.01	1	DB	10 051 140	-2 010 228	8 040 912	2,00%

Rendszerérték: 11 617 139 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Kemenesszentpéter - IV -Á 12-02237-1-002-00-00
Vág

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 9 675 424 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
Vág ivóvíz 2021.01.01. összesen:					14 466 333	-4 790 909	9 675 424	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Vízközmű-szolgáltató Zrt.
9022 Győr, Orsódy út 4.
6.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Rábasebes Község Polgármestere
9327 Rábasebes, Széchenyi u. 2. Tel./fax: 96/287-100

Rs/122-17/2020.

Rábasebes Község Polgármesterének
17/2020.(XII.16.) számú
H a t á r o z a t a

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a kormány által a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a közműves ivóvízellátás biztosításával kapcsolatban az alábbi határozatot adom ki:

a Pannon-Víz Zrt.-vel megkötendő Kemenesszentpéter-IV-Á megnevezésű 12-02237-1-002-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre vonatkozó „Bérleti-üzemeltetési szerződés"-t elfogadom.

I n d o k o l á s

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ***13. §*** *(1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.*
Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzetet hirdet ki, és sarkalatos törvényben meghatározott rendkívüli intézkedéseket vezethet be. A Kormány a veszélyhelyzetben rendeletet alkothat, amellyel - sarkalatos törvényben meghatározottak szerint - egyes törvények alkalmazását felfüggesztheti, törvényi rendelkezésektől eltérhet, valamint egyéb rendkívüli intézkedéseket hozhat.
A Kormány 478/2020.(XI.03.) Korm. rendeletével az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. §-ának (4) alapján:

„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti."

Rábasebes, 2020. december 16.

Dr. Gasztonyi Zoltán
polgármester

Rábasebes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Győr-Moson-Sopron megye

Vág Község Polgármestere
9327 Vág, Templom u. 8. Tel./fax: 96/533-008

V/235-21/2020.

Vág Község Polgármesterének
21/2020.(XII.15.) számú
H a t á r o z a t a

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a kormány által a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a közműves ivóvízellátás biztosításával kapcsolatban az alábbi határozatot adom ki:

a Pannon-Víz Zrt.-vel megkötendő Kemenesszentpéter-IV-Á megnevezésű 12-02237-1-002-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre vonatkozó „Bérleti-üzemeltetési szerződés"-t elfogadom.

I n d o k o l á s

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ***13. §*** *(1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.*
Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzetet hirdet ki, és sarkalatos törvényben meghatározott rendkívüli intézkedéseket vezethet be. A Kormány a veszélyhelyzetben rendeletet alkothat, amellyel - sarkalatos törvényben meghatározottak szerint - egyes törvények alkalmazását felfüggesztheti, törvényi rendelkezésektől eltérhet, valamint egyéb rendkívüli intézkedéseket hozhat.
A Kormány 478/2020.(XI.03.) Korm. rendeletével az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. §-ának (4) alapján:

„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti."

Vág, 2020. december 15.

Vág Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Győr-Moson-Sopron megye * Vág *

Pálffy Attila
polgármester