BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A Lébény – IV megnevezésű *11-33668-1-002-00-03* számú hivatali azonosítóval rendelkező közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

Lébény Város Önkormányzata (székhelye: 9155 Lébény, Fő út 47.; adószáma: 15727952-2-08; statisztikai száma: 15727952-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727958; bankszámlaszáma: 11737076-15366973) képviseletében Kovács Gábor polgármester,

Mosonszentmiklós Község Önkormányzata (székhelye: 9154 Mosonszentmiklós, Fő út 3.; adószáma: 15728142-2-08; statisztikai száma: 15728142-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 369817; bankszámlaszáma: 11737076-15369811) képviseletében Bedő Csaba polgármester, **Önkormányzatok** (a továbbiakban: Önkormányzatok),

másrészről a

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9025 Győr, Országút u. 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviseletében: Rácz Attila elnök-vezérigazgató, mint **Üzemeltető**, (a továbbiakban: Üzemeltető, a továbbiakban együtt: **Felek**) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető az Önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) alapján az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva versenyeztetés nélkül üzemeltetési szerződést köthetnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy az Üzemeltető ezáltal gondoskodjon a tulajdonos Önkormányzatok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, és felújításáról, pótlásról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. Az Önkormányzatok az Nvt., a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a tulajdonos vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján üzemeltetés céljából üzemeltetésbe adják, az Üzemeltető pedig üzemeltetés céljából üzemeltetésbe veszi az Önkormányzatok kizárólagos tulajdonát képező, az Önkormányzatok törzsvagyonához tartozó víziközműveket.

3. Az Üzemeltető a víziközmű működtető eszközöket elkülönítetten tartja nyilván. Üzemeltető a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítetteknek megfelelően vállalja és biztosítja a szerződés tárgyát képező víziközművek biztonságos üzemeltetését, karbantartását, a hibák elhárítását, javítását továbbá, mint közüzemi szolgáltató vállalja, hogy az üzemeltetést az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek, szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően végzi.

4. A víziközmű-rendszerek érintett önkormányzatai – figyelemmel a Vksztv. 5/G § (1) bekezdésére - jelen szerződés, valamint a Vksztv.-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében az ellátásért felelősök képviseletére **Lébény Város Önkormányzata** jogosult (a továbbiakban: ellátásért felelősök képviselője).

5. Az Üzemeltető és az Önkormányzatok között 2018. január elsején hatályba lépett a Hivatal **VKEFFO_2018/1847-2(2018)** számú határozatával záradékolt vagyonkezelési szerződés helyébe jelen bérleti-üzemeltetési szerződés lép. A vagyonkezelési szerződésben foglalt elszámolási kötelezettséget jelen szerződés lejártával kell biztosítani, az elszámolás határideje jelen szerződés lejárati napja.

III. A szerződés tárgya

1. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a **Lébény - IV** megnevezésű **11-33668-1-002-00-03** számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszerrel végzett közműves ivóvízellátásra és ahhoz kapcsolódó tűzivíz biztosítására kötik.

2. Az Önkormányzatok a közműves ivóvízellátó-rendszert üzemképes állapotban, jelen szerződés 1. számú mellékletben foglalt jegyzőkönyv, vagyonleltár, vagyonértékelés alapján - mely jegyzőkönyv tartalmazza a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadáskor fennálló bruttó-nettó és könyv szerinti értéket, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat - az Üzemeltetőnek üzemeltetésbe adják, kölcsönösen megállapított és írásban igazolt műszaki állapot szerint a dokumentációkkal, műszaki leírásokkal együtt.

3. Az üzemeltetői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely az üzemeltetői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt az 1. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a tulajdonos Önkormányzatok beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti üzemeltetésbe adásáról a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek gondoskodni.

IV. A szerződés időbeli hatálya

1. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a Felek határozott időre, 2021. január 1-től 2047. december 31. napjáig kötik. A szerződés 2021. január 1. napján lép hatályba a szerződő Felek között.

2. Az üzemeltetési tevékenységet az üzemeltető jogfolytonosan 2018. január 1. napjától kezdődően folyamatosan végzi.

V. Az üzemeltetéshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy rendelkezik a hatályos jogszabályokban előírt, a víziközművek üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi, illetőleg műszaki, technikai, gazdasági és jogi feltételekkel. Ennek alapján, a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés birtokában az Üzemeltető jogosult, illetőleg köteles az üzemeltetés tárgyát képező közművagyon birtoklására, használatára, és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályai szerint, mint közüzemi szolgáltató társaság. Üzemeltető a használat és a

hasznok szedésének jogát másnak át nem engedheti, az üzemeltetett közművagyonnal nem rendelkezhet, azt nem idegenítheti el és meg nem terhelheti, továbbá a víziközmű szolgáltató tevékenység keretében szerződéskötési kötelezettség terheli a felhasználókkal szemben.

2. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes, hatékony gazdálkodást folytatni.

3. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

4. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Vksztv-ben a tevékenységére vonatkozó egyéb jogszabályokban és a Hivatal határozataiban meghatározottak szerint látja el a víziközmű-szolgáltatást.

5. A tulajdonos Önkormányzatok közfeladatként megteremtik a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodnak arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék. Az ellátásért felelős Önkormányzatok jogait és kötelezettségeit a Vksztv. és egyéb jogszabályok részletezik.

VI. Az üzemeltetés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. Az Üzemeltető a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt – szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

   2.1. Az Üzemeltető általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

      2.1.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását.

      2.1.2. Az Üzemeltető köteles a meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására,

      2.1.3. Az Üzemeltető a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:
         2.1.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére.
         2.1.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátására.

   2.2. Az Üzemeltető ágazat-specifikus kötelezettségei:
      a) a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
      b) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

   2.3. Az Üzemeltető jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni.

A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

VII. A beruházások kezelése

1. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek az Sztv. rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

2. Az Üzemeltető - az itt meghatározottakon túl - elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit a használati díj mértékéig megtérítik.

3. Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyon elemek használatba adásáról-vételéről Felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, közművek átadáskori állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 74.§ (4) bekezdésének (1) pontja, valamint a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alapján a Hivatal elnökének adott felhatalmazás szerint meghatározott használati díj megállapításáig a köztük 2015. július 1-én hatályos vagyonkezelési szerződés alapján, az Üzemeltető által nyilvántartott eszközök után elszámolt értékcsökkenés a használati díj összege.

2. A használati díj éves nettó összege a tulajdonos Önkormányzatoknál a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használható fel.

IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a tulajdonos Önkormányzatok közigazgatási területe.

X. Szolgalmi jogok

A Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

XI . A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. Az Üzemeltető nyilvántartási számlákon mutatja ki az üzemeltetésbe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

3. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról az Üzemeltető írásban tájékoztatja a tulajdonos Önkormányzatokat. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A tulajdonos Önkormányzatok a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a tulajdonos Önkormányzatok képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesítik az Üzemeltetőt, hogy igényt tartanak-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén az Önkormányzatok elfogadják az Üzemeltető hasznosításra vonatkozó javaslatát.
   Az Üzemeltető kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa használati díj terhére történő pótlására.
   A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatók, illetve a selejtezésre váró víziközmű a tulajdonosok igénye alapján Önkormányzatok részére történő átadása esetén annak minden költsége a tulajdonos Önkormányzatokat terheli.

4. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett vagyon tárgyévi változásairól, (beruházások, felújítások, selejtezések) a használati díj felhasználásának elszámolásáról, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a tulajdonos Önkormányzatok felé információt szolgáltat.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul az Üzemeltető teljesíti.

6. A tulajdonos Önkormányzatok az üzemeltetésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosultak ellenőrizni.

7. A víziközmű-vagyon leltározását az Üzemeltető végzi a tulajdonos Önkormányzatokra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és az Üzemeltető Leltározási szabályzata alapján. A hiányzó eszközök pótlása és a tulajdonos Önkormányzatok részére történő térítésmentes átadása az Üzemeltető feladata.

XII. A víziközmű fejlesztési hozzájárulás

1. Az Üzemeltető jogosult az üzemeltetett eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

3. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásról, és annak felhasználásáról tárgyévet követő év május 31-ig tájékoztatja az Önkormányzatokat.

XIII. Kártérítési felelősség

1. Az Üzemeltető köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni.

2. A szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható

magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatok felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A tulajdonos Önkormányzatok az Üzemeltető részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

XV. A szerződés megszűnése megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.

2. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével;
   b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
   c) az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével;
   d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
   e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

3. A tulajdonos Önkormányzatok a bérleti-üzemeltetési szerződést a Vksztv. 20. §-ban foglaltak szerint év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják, ha
   a) az Üzemeltető a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a bérleti- üzemeltetési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
   b) az Üzemeltető a vele szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonos Önkormányzatokat nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
   c) az Üzemeltető bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

4. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

5. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak az üzemelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni az üzemeltetési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt használati díj összegével.

3. Az Üzemeltető által előre finanszírozott - de a díjban az üzemeltetői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek az Üzemeltető részére az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha az üzemeltetői jog megszűnése nem az Üzemeltető hibájából történik.

4. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatok részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
   a.) a felhasználók nevét és címét,
   b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
   c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
   d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

5. Az üzemeltetési jog megszűnése esetén az Üzemeltető - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését.

XVII. Szavatossági jogok és kötelezettségek

1. Az Önkormányzatok szavatolnak azért, hogy az 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyakon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Üzemeltető jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását korlátozná vagy kizárná, továbbá a vagyontárgyak per-, teher-, és igénymentesek.

2. Az Önkormányzatok szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek rendeltetésszerű használatra alkalmasak, megfelelő műszaki állapotúak a birtokbaadáskor.

XVIII. Záró rendelkezések

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy részéről a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.

2. Az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatokat azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.

3. Az Üzemeltető a bérleti-üzemeltetési szerződést vagy annak módosításának egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

4. Az Üzemeltető Igazgatósága 51/2020.(X.06.) számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja.

5. Az Önkormányzatok polgármestereinek felhatalmazását a jelen szerződés aláírására a 2. számú melléklet tartalmazza.

6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a tulajdonos önkormányzatok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók és kikötik hatáskörtől függően a Győri Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Jegyzőkönyv vagyonleltár alapján
- 2. számú melléklet: Polgármesteri felhatalmazások

Győr, 2020. december 31.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. 9021 Győr, Országút u. 4

.....

Üzemeltető képviseletében

Rácz Attila
elnök-vezérigazgató

Lébény, 2020. március 1.

.....

Önkormányzat képviseletében

Lébény Város Önkormányzata Győr-Moson-Sopron Megye

Kovács Gábor
polgármester

Hosszúvíziváros, 2020. 12. 22.

.....

Önkormányzat képviseletében

Hosszúvíziváros Község Önkormányzata

Bedő Csaba
polgármester

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Lébény

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 42 670 558 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3100213	Vízbázis védőterületének felülvizsgálata	2014.10.01	1	DB	290 881	-290 881	0	25,00%
3100214	Vízbázis védőidom terv	2013.01.01	1	DB	0	0	0	25,00%
3100397	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01	1	DB	58 059	-58 059	0	25,00%
3100398	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01	1	DB	173 017	-173 017	0	25,00%
3100502	K FÖLDTERÜLET LÉBÉNY VÍZMŰTELEP,VÉDŐTER.	2013.01.01	11 211	M2	870 888	0	870 888	0,00%
3100567	ÜZEMVITELI ÉPÜLET 1 DB 228 M2.	2013.01.01	228	M2	8 904 867	-1 424 776	7 480 091	2,00%
3100568	Villámhárító	2013.05.01	1	DB	320 665	-49 166	271 499	2,00%
3100569	Vizesblokk felújítási munkálatok	2014.03.01	1	DB	1 433 603	-195 925	1 237 678	2,00%
3100570	Nyílászáró csere	2018.12.31	1	DB	271 556	-10 862	260 694	2,00%
3100571	Szikkasztó árok rekonstrukciója	2019.12.31	1	DB	1 945 010	-38 900	1 906 110	2,00%
3100582	UDVARTER+SZOCIALIS EP; HALOZAT + AKNA 1 DB	2013.01.01	1	DB	13 789	-2 898	10 891	2,00%
3100595	ASZFALTBETON UT	2013.01.01	1	DB	188 712	-30 192	158 520	2,00%
3100596	VB.TERSZINI TAROZOMEDENCE 150m3	2013.01.01	1	DB	377 365	-60 376	316 989	2,00%
3100597	I.KUT + KUTAKNA 1 DB	2013.01.01	1	DB	1 245 370	-199 256	1 046 114	2,00%
3100598	II.KUT + KUTAKNA 1 DB	2013.01.01	1	DB	301 928	-48 312	253 616	2,00%
3100599	ENERGIAELLATAS/LEGVEZETEK,324 FM	2013.01.01	324	M	0	0	0	8,00%
3100600	VIZTORONY+KUTAK JELKABEL	2013.01.01	1	DB	0	0	0	8,00%
3100601	KUTAK ENERGIAELLATASA: 1 EGYSEG földkábel	2013.01.01	1	DB	0	0	0	8,00%
3100602	UZEMVITELI TERULET/UDVARTERI VILAGITAS	2013.01.01	1	DB	0	0	0	8,00%
3100754	ACELSZERKEZETU VIZTORONY (AQUAGLOBUS), 1 DB	2013.01.01	1	DB	1 013 639	-162 184	851 455	2,00%
3100755	AQVAGLOBUS	2013.01.01			2 106 795	-337 088	1 769 707	2,00%
3100756	Víztorony felújítási munkái	2020.12.31			2 919 837	0	2 919 837	2,00%
3100757	VEDOTERULETI KERITES: 270 FM	2013.01.01	270	M	150 934	-24 152	126 782	2,00%
3101038	MAGÁNBEKÖTÉS LÉBÉNY	2013.01.01	1	DB	2 606 858	-547 441	2 059 417	2,00%
3101039	MAGÁNBEKÖTÉS MOSONSZENTMIKLÓS	2013.01.01			1 544 670	-324 379	1 220 291	2,00%
3101156	MAGÁNBEKÖTÉS MOSONSZENTMIKLÓS	2013.01.01			62 998	-13 230	49 768	2,00%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Lébény

Tulajdoni érték: 42 670 558 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3101453	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	293 115	-61 551	231 564	2,00%
3101454	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01	1	DB	162 787	-34 188	128 599	2,00%
3101455	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	220 074	-46 213	173 861	2,00%
3101456	VIZBEKOTES NA 30	2013.01.01	1	DB	110 646	-23 234	87 412	2,00%
3101457	VIZBEKOTES NA 40	2013.01.01			76 945	-16 157	60 788	2,00%
3101458	VIZBEKOTES NA 50	2013.01.01			521 597	-109 536	412 061	2,00%
3101459	VIZBEKOTES NA 80	2013.01.01	1	DB	212 948	-44 717	168 231	2,00%
3101460	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	298 756	-62 740	236 016	2,00%
3101461	VIZBEKOTES NA 25	2013.01.01			256 344	-53 831	202 513	2,00%
3101462	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01			328 661	-69 019	259 642	2,00%
3101463	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	243 933	-51 227	192 706	2,00%
3101464	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	70 697	-14 847	55 850	2,00%
3101595	LEBENYI III. SZ. KUT	2013.01.01	1	DB	377 365	-60 376	316 989	2,00%
3101859	UDVARTERI CSOVEZETEK: 1 EGYSEG	2013.01.01	1	DB	55 157	-11 584	43 573	2,00%
3102399	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01	4 057	M	1 201 565	-252 328	949 237	2,00%
3102400	ELOSZTOHALOZAT NA 200	2013.01.01			703 242	-147 680	555 562	2,00%
3102401	Csomópont rekonstrukció/NA 200 tolózár	2018.12.01			235 307	-9 804	225 503	2,00%
3102402	ELOSZTOHALOZAT NA 125	2013.01.01	2 837	M	551 563	-115 828	435 735	2,00%
3102403	ELOSZTOHALOZAT NA 200	2013.01.01	2 682	M	717 031	-150 578	566 453	2,00%
3102404	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2020.12.31	1	DB	536 366	0	536 366	2,00%
3102405	ELOSZTOHALOZAT NA 100/LEBENY HALOZAT/	2013.01.01	10 825	M	1 593 560	-334 648	1 258 912	2,00%
3102406	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			952 178	-199 957	752 221	2,00%
3102407	ELOSZTOHALOZAT NA 80	2013.01.01			171 039	-35 918	135 121	2,00%
3102408	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01			1 577 320	-331 238	1 246 082	2,00%
3102409	Csomópont rekonstrukció/NA 100 tolózár	2018.12.01			352 959	-14 706	338 253	2,00%
3102410	ELOSZTOHALOZAT: NA 150	2013.01.01			1 039 519	-218 300	821 219	2,00%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Lébény

Tulajdoni érték: 42 670 558 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3102411	Csomópont rekonstrukció/NA 150 tolózár	2018.12.01			235 307	-9 804	225 503	2,00%
3102412	Mérő nélkülli fogy. hely bekapcsolása	2020.12.31			114 857	0	114 857	2,00%
3102657	NY.VIZBEKOTES NA 20 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102658	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102663	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102664	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102802	NY.VIZBEKOTES NA 100 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3104325	Ivóvízvezeték NA110 KM PVC szerelvényekkel 230 fm	2018.05.01	230	M	2 203 380	-117 514	2 085 866	2,00%
3104326	Ivóvízvezeték NA110 KM PVC szerelvényekkel 756 fm	2018.05.01	756	M	3 659 529	-195 176	3 464 353	2,00%
3104327	Ivóvízvezeték KPE P10 63x5,8 mm szerelvényekkel	2018.05.01	67	M	184 627	-9 848	174 779	2,00%
3104534	VEZERLO-JELZO-ELOSZTOBERENDEZES	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104562	FERMASICC BERENDEZES 1 DB	2013.01.01	1	DB	0	0	0	7,00%
3104903	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104934	* BUVARSZIVATTYU /GRUNDFOS/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104935	* VIZSZINTESTENGELYU SZIVATTYU	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104936	* VIZSZINTESTENGELYU SZIVATTYU	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104937	* VIZSZINTESTENGELYU SZIVATTYU	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104938	KOMPRESSZOR EVIG TIP. 1 DB	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104939	KOMPRESSZOR EVIG TIP. 1 DB	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104949	FERMASIC SZUROTARTALY + LEGTELENITO VEZ. 1 DB	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104955	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104956	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104981	SECUREPORT ESEMÉNYJELENTO RENDSZER	2013.01.01	1	DB	0	0	0	50,00%
3105743	Irányitástechnikai hardver / Lébény vízmű	2013.01.01	1	DB	97 244	-97 244	0	33,00%
3106327	Irányitástechnikai hardver	2013.01.01	1	DB	168 656	-168 656	0	33,00%
3107608	Szivattyú NB50-200/198 A-F2-A-BAQE	2016.06.01	1	DB	316 725	-162 982	153 743	14,50%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Lébény

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 42 670 558 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3108428	Szivattyú NB40-200/206 A F2-A-BAQE	2017.12.31	1	DB	552 895	-116 109	436 786	7,00%
3108429	Szivattyúhoz relé	2020.12.31	1	DB	8 678	0	8 678	14,50%
3108744	Csavarkompresszor EN3.5-9,5 400V 50Hz	2018.01.01	1	DB	438 019	-201 124	236 895	14,50%
3108745	Olaj - víz szétválasztó ECOTRON25	2018.07.01	1	DB	76 265	-27 645	48 620	14,50%
3109260	LÉBÉNY NA40 COMBI AKNÁS VÍZMÉRŐ 2002.03.01.	2013.01.01	1	DB	3 628	-3 628	0	12,50%
3109262	LÉBÉNY NA80 COMBI AKNÁS VÍZMÉRŐ 2002.06.01.	2013.01.01	1	DB	12 247	-12 247	0	12,50%
3109298	LÉBÉNY NA100/25 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2005.01.HÓ	2013.01.01	3	DB	149 738	-149 738	0	12,50%
3109324	LÉBÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ	2013.01.01	2	DB	2 575	-2 575	0	12,50%
3109416	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízm-höz 2007.03	2013.01.01	1	DB	4 633	-4 633	0	8,33%
3109448	Magánbek. Lébény Hydro-rádió vízm-höz 2007.04	2013.01.01	4	DB	18 532	-18 532	0	8,33%
3109490	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízm-höz 2007.05	2013.01.01	2	DB	9 266	-9 266	0	8,33%
3109539	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízm-höz 2007.06	2013.01.01	1	DB	4 633	-4 633	0	8,33%
3109596	Magánbek.Mosonszentmiklós Hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01			4 633	-4 633	0	8,33%
3109637	Magánbek.Mosonszentmiklós Hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01			4 633	-4 633	0	8,33%
3109667	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2007.10	2013.01.01	2	DB	9 266	-9 266	0	8,33%
3109668	Magánbek.Mosonszentmikós hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01			13 899	-13 899	0	8,33%
3109768	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2008.02	2013.01.01	1	DB	5 283	-5 283	0	8,33%
3109769	Magánbek.Mosonszentmiklós hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01			5 283	-5 283	0	8,33%
3109799	MAGÁNBEK.LÉBÉNY hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01	1	DB	5 283	-5 283	0	8,33%
3109800	Magánbek.Mosonszentmiklós hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01			5 283	-5 283	0	8,33%
3109835	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2008.04	2013.01.01	1	DB	5 283	-5 283	0	8,33%
3109870	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2008.05	2013.01.01	1	DB	5 283	-5 283	0	8,33%
3109871	Magánbek.Mosonszentmiklós hydro-rádió vízm-höz	2013.01.01			10 567	-10 567	0	8,33%
3109905	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízmérőhöz2008.06	2013.01.01	3	DB	15 850	-15 850	0	8,33%
3109906	Magánbek.Mosonszentmiklóshydro-rádió vízm-h2008.06	2013.01.01			10 567	-10 567	0	8,33%
3109938	Magánbekötés Lébény NA13 GYD.vízmérő 2008.07.	2013.01.01	1	DB	36 432	-36 432	0	12,50%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Lébény

Tulajdoni érték: 42 670 558 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3109939	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2008.07	2013.01.01	2	DB	10 567	-10 567	0	8,33%
3109963	Magánbek.MSZENTMIKLÓS hydro-rádió vízm-höz2008.08.	2013.01.01			5 283	-5 283	0	8,33%
3109979	LÉBÉNY NA13 AKNÁS GYD.VÍZMÉRŐ 2008.09.HÓ	2013.01.01	4	DB	19 729	-19 729	0	12,50%
3109980	LÉBÉNY HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.09.HÓ	2013.01.01	4	DB	19 180	-19 180	0	8,33%
3110003	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízm.-höz 2008.09	2013.01.01	1	DB	5 283	-5 283	0	8,33%
3110061	Magánbeköt.Lébény Na13 GYD.vízmérő 2008.11.hó	2013.01.01	2	DB	78 961	-78 961	0	12,50%
3110062	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízm-höz 2008.11.hó	2013.01.01	2	DB	10 567	-10 567	0	8,33%
3110128	Magánb.Mosonszentmiklóshydro-rádió vízm-höz2008.12	2013.01.01			5 283	-5 280	3	8,33%
3110167	Magánbek.Mosonszentmiklóshydro-rádióvízmhöz2009.04	2013.01.01			5 283	-5 133	150	8,33%
3110401	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.09.HÓ	2013.01.01	1	DB	2 250	-2 250	0	12,50%
3110415	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.09.hó	2013.01.01	1	DB	2 510	-2 510	0	12,50%
3110435	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.10.HÓ	2013.01.01	2	DB	17 176	-17 176	0	12,50%
3110458	LÉBÉNY NA80 TÁVADÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2010.11.HÓ	2013.01.01	1	DB	17 217	-14 340	2 877	8,33%
3110497	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.12.HÓ	2013.01.01	8	DB	7 401	-7 401	0	12,50%
3110499	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.02	2013.01.01	24	DB	27 818	-27 818	0	12,50%
3110511	LÉBÉNY TÁVADÓ NA40 VÍZMÉRŐHÖZ 2010.04.HÓ	2013.01.01	1	DB	8 608	-7 170	1 438	8,33%
3110534	Magánbek.Lébény NA13 aknás vízmérő 2011.05.01	2013.01.01	2	DB	56 317	-56 317	0	12,50%
3110539	LÉBÉNY NA13 AKNÁS SH.VÍZMÉRŐ 2011.04.	2013.01.01	29	DB	99 902	-99 902	0	12,50%
3110540	LÉBÉNY NA20 AKNÁS SH.VÍZMÉRŐ 2011.04.	2013.01.01	9	DB	12 275	-12 275	0	12,50%
3110599	Magánbek. Lébény Na13 aknás vízmérő 2011.08.	2013.01.01	1	DB	35 300	-35 300	0	12,50%
3110724	LÉBÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2012.06.hó	2013.01.01	1	DB	14 915	-14 915	0	12,50%
3110751	Magánbek. Lébény NA13 aknás vízmérő 2012.07.hó	2013.01.01	1	DB	27 636	-27 636	0	12,50%
3110785	Magánbek.Lébény NA13 aknás vízmérő 2012.08	2013.01.01	2	DB	58 117	-58 117	0	12,50%
3110796	MOSONSZENTMIKLÓS NA50/20 VÍZMÉRŐ 2012.09	2013.01.01			12 689	-12 689	0	12,50%
3110826	Magánbek.Lébény NA13 aknás vízmérő 2012.10.	2013.01.01	1	DB	28 159	-28 159	0	12,50%
3110858	LÉBÉNY NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.12	2013.01.01	11	DB	68 555	-68 555	0	12,50%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Lébény

Tulajdoni érték: 42 670 558 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3110859	LÉBÉNY NA25 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.12	2013.01.01	2	DB	5 577	-5 577	0	12,50%
3110883	Lébény NA15 bekötési vízmérő 2013.02	2013.03.01	3	DB	11 889	-11 756	133	2,00%
3110893	Lébény NA20 bekötési aknás vízmérő 2013.03	2013.04.01	3	DB	9 066	-8 865	201	1,00%
3110894	Lébény NA40 bekötési aknás vízmérő 2013.03	2013.04.01	1	DB	28 644	-27 998	646	1,00%
3110895	Lébény NA80/20 bekötési aknás vízmérő 2013.03	2013.04.01	2	DB	110 479	-110 479	0	12,50%
3110896	Lébény NA100/20 bekötési aknás vízmérő 2013.03	2013.04.01	2	DB	178 135	-174 127	4 008	1,00%
3111008	Lébény NA15 bekötési aknás vízmérő 2013.06	2013.07.01	6	DB	28 107	-27 967	140	3,00%
3111009	Lébény NA80/20 bekötési aknás vízmérő 2013.06	2013.07.01	1	DB	34 129	-33 958	171	3,00%
3111034	Lébény NA15 bekötési aknás SFH vízmérő 2013.07	2013.08.01	90	DB	411 050	-393 356	17 694	3,00%
3111071	Lébény NA15 bekötési aknás SFH vízmérő 2013.08	2013.09.01	90	DB	492 852	-482 506	10 346	4,00%
3111149	Lébény NA15 bekötési aknás SFH vízmérő 2013.10	2013.11.01	106	DB	664 781	-623 205	41 576	4,00%
3111197	Lébény NA25 beköt.aknás SH vízmérő 2013.11	2013.12.01	2	DB	37 526	-36 200	1 326	5,00%
3111372	Lébény NA20 beköt.aknás vízmérő SFH 2014.1-4	2014.05.01	1	DB	2 426	-2 178	248	7,00%
3111373	Lébény NA80/20 beköt.aknás vízmérő H 2014.1-4	2014.05.01	1	DB	100 050	-90 713	9 337	6,00%
3111562	Lébény NA15 beköt. SFH aknás vízmérő 2014.08	2014.09.01	208	DB	987 417	-839 972	147 445	7,00%
3111673	Lébény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.10	2014.11.01	360	DB	1 623 514	-1 388 114	235 400	8,00%
3111752	Lébény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.12	2014.12.31	30	DB	80 381	-66 974	13 407	8,33%
3112029	Lébény NA15 aknás beköt.SFH vízmérő 2015.08.hó	2015.09.01	60	DB	428 210	-304 402	123 808	10,00%
3112094	Lébény NA15 aknás beköt.SFH vízmérő 2015.9	2015.10.01	25	DB	178 123	-123 906	54 217	10,00%
3112095	Lébény NA20 aknás beköt.HÚJ vízmérő 2015.9	2015.10.01	9	DB	90 896	-64 765	26 131	10,00%
3112096	Lébény NA25 aknás beköt.HÚJ vízmérő 2015.9	2015.10.01	1	DB	8 700	-6 199	2 501	10,00%
3112151	Lébény NA13 aknás beköt.SFH vízmérő 2015.10	2015.11.01	105	DB	650 234	-441 328	208 906	10,00%
3112197	Lébény vízműtelep NA80 vízmérő 2015.10.	2015.11.01	1	DB	46 575	-32 217	14 358	10,00%
3112198	Lébény vízműtelep NA100 vízmérő 2015.10.	2015.11.01	2	DB	41 667	-28 821	12 846	10,00%
3112210	Lébény vízműtelep NA150 vízmérő 2015.11-12hó	2015.12.31	1	DB	69 033	-47 632	21 401	11,00%
3112211	Lébény vízműtelep TÁVADÓ vízmérőhöz 2015.11-12	2015.12.31	3	DB	19 160	-7 980	11 180	8,33%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Lébény

Tulajdoni érték: 42 670 558 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3112222	LébényNA15 aknás vízmérő db 2015.11-12	2015.12.31	93	DB	643 741	-444 183	199 558	11,00%
3112223	LébényNA30 aknás vízmérő db 2015.11-12	2015.12.31	1	DB	17 415	-12 018	5 397	11,00%
3112224	LébényNA50 aknás vízmérő 2db 2015.11-12	2015.12.31	2	DB	104 749	-72 275	32 474	11,00%
3112276	Lébény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2016.1-4	2016.05.01	44	DB	366 776	-217 759	149 017	12,00%
3112588	Lébény NA25 beköt.aknás ÚJ vízmérő 2016.9-10	2016.11.01	3	DB	57 459	-31 122	26 337	12,50%
3112589	Lébény NA30 beköt.aknás ÚJ vízmérő 2016.9-10	2016.11.01	1	DB	17 579	-9 520	8 059	12,50%
3112590	Lébény NA50 beköt.aknás H vízmérő 2016.9-10	2016.11.01	1	DB	34 220	-18 153	16 067	12,50%
3112683	Lébény NA30 bekötési ÚJ vízmérő 2016.12	2016.12.31	1	DB	27 094	-13 548	13 546	12,50%
3112684	Lébény NA40 bekötési ÚJ vízmérő 2016.12	2016.12.31	1	DB	15 842	-7 920	7 922	12,50%
3112773	Lébény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2017.3-5hó	2017.06.01	3	DB	42 622	-17 770	24 852	12,50%
3112915	Lébény NA15 beköt.aknás SFH, ÚJ vízmérő 2017.8	2017.09.01	7	DB	78 658	-31 514	47 144	12,50%
3112950	Magánbek.Lébény NA15 ÚJ beköt.vízmérő	2017.10.01	16	DB	821 080	-333 564	487 516	12,50%
3113122	LÉBÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ ÚJ2017.11-12.hó	2017.12.31	11	DB	84 750	-31 782	52 968	12,50%
3113174	LÉBÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.1-4.hó	2018.05.01	1	DB	19 001	-5 885	13 116	12,50%
3113198	LÉBÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.7-8.hó	2018.09.01	3	DB	36 585	-9 997	26 588	12,50%
3113214	LÉBÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.9-10.hó	2018.11.01	1	DB	34 628	-9 025	25 603	12,50%
3113462	LÉBÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2019.11-12.hó	2019.12.31	1	DB	33 101	-4 138	28 963	12,50%
3113520	LÉBÉNY VÍZMŰTELEP NA80 BEKÖT.VÍZMÉRŐ H 2019.11-12.	2019.12.31	1	DB	25 251	-3 156	22 095	12,50%
3113521	LÉBÉNY VÍZMŰTELEP NA150 BEKÖT.VÍZM ÚJ 2019.11-12	2019.12.31	1	DB	68 606	-8 576	60 030	12,50%
3113585	LÉBÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2020.09.hó	2020.10.01	9	DB	189 316	-3 612	185 704	12,50%
3113626	LÉBÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2020.11-12.hó	2020.12.31	9	DB	109 734	0	109 734	12,50%
3113738	LÉBÉNY VÍZMŰTELEP NA150 BEKÖT.VÍZM. H 2020.11-12.	2020.12.31	1	DB	15 078	0	15 078	12,50%
3113938	Irányítástechnika / műszerszekrény	2013.01.01	1	DB	86 423	-86 423	0	14,50%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Lébény

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 42 670 558 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
Lébény ivóvíz 2021.01.01. összesen:					57 986 404	-15 315 846	42 670 558	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Országút u. 4.
8.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Mosonszentmiklós

Tulajdoni érték: 27 241 035 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3100213	Vízbázis védőterületének felülvizsgálata	2014.10.01			210 119	-210 119	0	25,00%
3100214	Vízbázis védőidom terv	2013.01.01			0	0	0	25,00%
3100397	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01			41 941	-41 941	0	25,00%
3100398	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01			124 983	-124 983	0	25,00%
3100502	K FÖLDTERÜLET LÉBÉNY VÍZMŰTELEP,VÉDŐTER.	2013.01.01			629 112	0	629 112	0,00%
3100567	ÜZEMVITELI ÉPÜLET 1 DB 228 M2.	2013.01.01			6 432 696	-1 029 232	5 403 464	2,00%
3100568	Villámhárító	2013.05.01			231 635	-35 520	196 115	2,00%
3100569	Vizesblokk felújítási munkálatok	2014.03.01			1 035 572	-141 525	894 047	2,00%
3100570	Nyílászáró csere	2018.12.31			196 160	-7 846	188 314	2,00%
3100571	Szikkasztó árok rekonstrukciója	2019.12.31			1 404 990	-28 100	1 376 890	2,00%
3100582	UDVARTER+SZOCIALIS EP; HALOZAT + AKNA 1 DB	2013.01.01			9 961	-2 092	7 869	2,00%
3100595	ASZFALTBETON UT	2013.01.01			136 322	-21 808	114 514	2,00%
3100596	VB.TERSZINI TAROZOMEDENCE 150m3	2013.01.01			272 601	-43 616	228 985	2,00%
3100597	I.KUT + KUTAKNA 1 DB	2013.01.01			899 630	-143 944	755 686	2,00%
3100598	II.KUT + KUTAKNA 1 DB	2013.01.01			218 106	-34 896	183 210	2,00%
3100599	ENERGIAELLATAS/LEGVEZETEK,324 FM	2013.01.01			0	0	0	8,00%
3100600	VIZTORONY+KUTAK JELKABEL	2013.01.01			0	0	0	8,00%
3100601	KUTAK ENERGIAELLATASA: 1 EGYSEG földkábel	2013.01.01			0	0	0	8,00%
3100602	UZEMVITELI TERULET/UDVARTERI VILAGITAS	2013.01.01			0	0	0	8,00%
3100754	ACELSZERKEZETU VIZTORONY (AQUAGLOBUS), 1 DB	2013.01.01			732 234	-117 160	615 074	2,00%
3100755	AQVAGLOBUS	2013.01.01	1	DB	1 521 906	-243 504	1 278 402	2,00%
3100756	Víztorony felújítási munkái	2020.12.31	1	DB	2 109 163	0	2 109 163	2,00%
3100757	VEDOTERULETI KERITES: 270 FM	2013.01.01			109 032	-17 448	91 584	2,00%
3101038	MAGÁNBEKÖTÉS LÉBÉNY	2013.01.01			1 883 142	-395 459	1 487 683	2,00%
3101039	MAGÁNBEKÖTÉS MOSONSZENTMIKLÓS	2013.01.01	1	DB	1 115 839	-234 326	881 513	2,00%
3101156	MAGÁNBEKÖTÉS MOSONSZENTMIKLÓS	2013.01.01	1	DB	45 510	-9 555	35 955	2,00%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Mosonszentmiklós

Tulajdoni érték: 27 241 035 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3101453	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			211 741	-44 465	167 276	2,00%
3101454	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01			117 594	-24 696	92 898	2,00%
3101455	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			158 977	-33 385	125 592	2,00%
3101456	VIZBEKOTES NA 30	2013.01.01			79 928	-16 787	63 141	2,00%
3101457	VIZBEKOTES NA 40	2013.01.01	1	DB	55 582	-11 671	43 911	2,00%
3101458	VIZBEKOTES NA 50	2013.01.01	1	DB	376 792	-79 128	297 664	2,00%
3101459	VIZBEKOTES NA 80	2013.01.01			153 828	-32 306	121 522	2,00%
3101460	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			215 815	-45 318	170 497	2,00%
3101461	VIZBEKOTES NA 25	2013.01.01	1	DB	185 178	-38 887	146 291	2,00%
3101462	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01	1	DB	237 417	-49 859	187 558	2,00%
3101463	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			176 213	-37 002	139 211	2,00%
3101464	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			51 070	-10 723	40 347	2,00%
3101595	LEBENYI III. SZ. KUT	2013.01.01			272 601	-43 616	228 985	2,00%
3101859	UDVARTERI CSOVEZETEK: 1 EGYSEG	2013.01.01			39 843	-8 366	31 477	2,00%
3102399	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01			867 985	-182 280	685 705	2,00%
3102400	ELOSZTOHALOZAT NA 200	2013.01.01	2 867	M	508 008	-106 680	401 328	2,00%
3102401	Csomópont rekonstrukció/NA 200 tolózár	2018.12.01	2	DB	169 972	-7 081	162 891	2,00%
3102402	ELOSZTOHALOZAT NA 125	2013.01.01			398 437	-83 672	314 765	2,00%
3102403	ELOSZTOHALOZAT NA 200	2013.01.01			517 969	-108 772	409 197	2,00%
3102404	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2020.12.31			387 451	0	387 451	2,00%
3102405	ELOSZTOHALOZAT NA 100/LEBENY HALOZAT/	2013.01.01			1 151 156	-241 744	909 412	2,00%
3102406	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	687 835	-144 446	543 389	2,00%
3102407	ELOSZTOHALOZAT NA 80	2013.01.01	1 234	M	123 555	-25 948	97 607	2,00%
3102408	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01	14 199	M	1 139 424	-239 279	900 145	2,00%
3102409	Csomópont rekonstrukció/NA 100 tolózár	2018.12.01	3	DB	254 964	-10 623	244 341	2,00%
3102410	ELOSZTOHALOZAT: NA 150	2013.01.01	5 174	M	750 927	-157 697	593 230	2,00%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Mosonszentmiklós

Tulajdoni érték: 27 241 035 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3102411	Csomópont rekonstrukció/NA 150 tolózár	2018.12.01	2	DB	169 972	-7 081	162 891	2,00%
3102412	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2020.12.31	1	DB	82 968	0	82 968	2,00%
3102657	NY.VIZBEKOTES NA 20 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102658	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102663	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102664	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102802	NY.VIZBEKOTES NA 100 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3104534	VEZERLO-JELZO-ELOSZTOBERENDEZES	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104562	FERMASICC BERENDEZES 1 DB	2013.01.01			0	0	0	7,00%
3104903	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104934	* BUVARSZIVATTYU /GRUNDFOS/	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104935	* VIZSZINTESTENGELYU SZIVATTYU	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104936	* VIZSZINTESTENGELYU SZIVATTYU	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104937	* VIZSZINTESTENGELYU SZIVATTYU	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104938	KOMPRESSZOR EVIG TIP. 1 DB	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104939	KOMPRESSZOR EVIG TIP. 1 DB	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104949	FERMASIC SZUROTARTALY + LEGTELENITO VEZ. 1 DB	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104955	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104956	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104981	SECUREPORT ESEMÉNYJELENTO RENDSZER	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3105743	Irányítástechnikai hardver / Lébény vízmű	2013.01.01			0	0	0	50,00%
3106327	Irányítástechnikai hardver	2013.01.01			70 247	-70 247	0	33,00%
3107608	Szivattyú NB50-200/198 A-F2-A-BAQE	2016.06.01			121 834	-121 834	0	33,00%
3108428	Szivattyú NB40-200/206 A F2-A-BAQE	2017.12.31			228 788	-117 730	111 058	14,50%
3108429	Szivattyúhoz relé	2020.12.31			399 387	-83 871	315 516	7,00%
3108744	Csavarkompresszor EN3.5-9,5 400V 50Hz	2018.01.01			6 269	0	6 269	14,50%
					316 406	-145 284	171 122	14,50%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Mosonszentmiklós

Tulajdoni érték: 27 241 035 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3108745	Olaj - víz szétválasztó ECOTRON25	2018.07.01			55 090	-19 970	35 120	14,50%
3109260	LÉBÉNY NA40 COMBI AKNÁS VÍZMÉRŐ 2002.03.01.	2013.01.01			2 621	-2 621	0	12,50%
3109262	LÉBÉNY NA80 COMBI AKNÁS VÍZMÉRŐ 2002.06.01.	2013.01.01			8 847	-8 847	0	12,50%
3109298	LÉBÉNY NA100/25 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2005.01.HÓ	2013.01.01			108 168	-108 168	0	12,50%
3109324	LÉBÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ	2013.01.01			1 860	-1 860	0	12,50%
3109416	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízm-höz 2007.03	2013.01.01			3 347	-3 347	0	8,33%
3109448	Magánbek. Lébény Hydro-rádió vízm-höz 2007.04	2013.01.01			13 388	-13 388	0	8,33%
3109490	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízm-höz 2007.05	2013.01.01			6 694	-6 694	0	8,33%
3109539	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízm-höz 2007.06	2013.01.01			3 347	-3 347	0	8,33%
3109596	Magánbek.Mosonszentmiklós Hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01	1	DB	3 347	-3 347	0	8,33%
3109637	Magánbek.Mosonszentmiklós Hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01	1	DB	3 347	-3 347	0	8,33%
3109667	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2007.10	2013.01.01			6 694	-6 694	0	8,33%
3109668	Magánbek.Mosonszentmikós hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01	3	DB	10 041	-10 041	0	8,33%
3109768	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2008.02	2013.01.01			3 817	-3 817	0	8,33%
3109769	Magánbek.Mosonszentmiklós hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01	1	DB	3 817	-3 817	0	8,33%
3109799	MAGÁNBEK.LÉBÉNY hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01			3 817	-3 817	0	8,33%
3109800	Magánbek.Mosonszentmiklós hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01	1	DB	3 817	-3 817	0	8,33%
3109835	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2008.04	2013.01.01			3 817	-3 817	0	8,33%
3109870	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2008.05	2013.01.01			3 817	-3 817	0	8,33%
3109871	Magánbek.Mosonszentmiklós hydro-rádió vízm-höz	2013.01.01	2	DB	7 633	-7 633	0	8,33%
3109905	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízmérőhöz2008.06	2013.01.01			11 450	-11 450	0	8,33%
3109906	Magánbek.Mosonszentmiklóshydro-rádió vízm-h2008.06	2013.01.01	2	DB	7 633	-7 633	0	8,33%
3109938	Magánbekötés Lébény NA13 GYD.vízmérő 2008.07.	2013.01.01			26 318	-26 318	0	12,50%
3109939	Magánbek.Lébény hydro-rádió vízmérőhöz 2008.07	2013.01.01			7 633	-7 633	0	8,33%
3109963	Magánbek.MSZENTMIKLÓS hydro-rádió vízm-höz2008.08.	2013.01.01	1	DB	3 817	-3 817	0	8,33%
3109979	LÉBÉNY NA13 AKNÁS GYD.VÍZMÉRŐ 2008.09.HÓ	2013.01.01			14 251	-14 251	0	12,50%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Mosonszentmiklós

Tulajdoni érték: 27 241 035 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3109980	LÉBÉNY HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.09.HÓ	2013.01.01			13 856	-13 856	0	8,33%
3110003	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízm.-höz 2008.09	2013.01.01			3 817	-3 817	0	8,33%
3110061	Magánbeköt.Lébény Na13 GYD.vízmérő 2008.11.hó	2013.01.01			57 039	-57 039	0	12,50%
3110062	Magánbek. Lébény hydro-rádió vízm-höz 2008.11.hó	2013.01.01			7 633	-7 633	0	8,33%
3110128	Magánb.Mosonszentmiklóshydro-rádió vízm-höz2008.12	2013.01.01	1	DB	3 817	-3 816	1	8,33%
3110167	Magánbek.Mosonszentmiklóshydro-rádióvízmhöz2009.04	2013.01.01	1	DB	3 817	-3 710	107	8,33%
3110401	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.09.HÓ	2013.01.01			1 625	-1 625	0	12,50%
3110415	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.09.hó	2013.01.01			1 813	-1 813	0	12,50%
3110435	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.10.HÓ	2013.01.01			12 408	-12 408	0	12,50%
3110458	LÉBÉNY NA80 TÁVADÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2010.11.HÓ	2013.01.01			12 437	-10 360	2 077	8,33%
3110497	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.12.HÓ	2013.01.01			5 346	-5 346	0	12,50%
3110499	LÉBÉNY NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.02	2013.01.01			20 096	-20 096	0	12,50%
3110511	LÉBÉNY TÁVADÓ NA40 VÍZMÉRŐHÖZ 2010.04.HÓ	2013.01.01			6 219	-5 180	1 039	8,33%
3110534	Magánbek.Lébény NA13 aknás vízmérő 2011.05.01	2013.01.01			40 683	-40 683	0	12,50%
3110539	LÉBÉNY NA13 AKNÁS SH.VÍZMÉRŐ 2011.04.	2013.01.01			72 167	-72 167	0	12,50%
3110540	LÉBÉNY NA20 AKNÁS SH.VÍZMÉRŐ 2011.04.	2013.01.01			8 868	-8 868	0	12,50%
3110599	Magánbek. Lébény Na13 aknás vízmérő 2011.08.	2013.01.01			25 500	-25 500	0	12,50%
3110724	LÉBÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2012.06.hó	2013.01.01			10 774	-10 774	0	12,50%
3110751	Magánbek. Lébény NA13 aknás vízmérő 2012.07.hó	2013.01.01			19 964	-19 964	0	12,50%
3110785	Magánbek.Lébény NA13 aknás vízmérő 2012.08	2013.01.01			41 983	-41 983	0	12,50%
3110796	MOSONSZENTMIKLÓS NA50/20 VÍZMÉRŐ 2012.09	2013.01.01	1	DB	9 166	-9 166	0	12,50%
3110826	Magánbek.Lébény NA13 aknás vízmérő 2012.10.	2013.01.01			20 341	-20 341	0	12,50%
3110858	LÉBÉNY NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.12	2013.01.01			49 522	-49 522	0	12,50%
3110859	LÉBÉNY NA25 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.12	2013.01.01			4 029	-4 029	0	12,50%
3111370	Mosonszentmikós NA15 beköt.SFH akn.vízmérő 2014.04	2014.05.01	55	DB	255 658	-235 416	20 242	7,00%
3111425	MosonszentmiklósNA15 beköt.SFH akn.vízmérő 2014.05	2014.06.01	90	DB	403 030	-363 676	39 354	7,00%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Mosonszentmiklós

Tulajdoni érték: 27 241 035 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3111466	MosonszentmiklósNA15 beköt.aknás SFH vízm.2014.06.	2014.07.01	90	DB	411 382	-364 192	47 190	7,00%
3111671	Mosonszentmiklós NA15 beköt.aknás SFH vízm.2014.10	2014.11.01	68	DB	237 887	-202 937	34 950	8,00%
3111722	Mosonszentmiklós NA15 beköt.aknás SFH viz.2014.11	2014.12.01	79	DB	374 841	-313 991	60 850	8,00%
3111750	Mosonszentmiklós NA15 beköt.aknás SFH vízm.2014.12	2014.12.31	33	DB	80 047	-66 696	13 351	8,33%
3111911	MosonszentmiklósNA15 beköt.aknás SFH vízmérő2015.6	2015.07.01	225	DB	1 218 263	-890 046	328 217	10,00%
3112091	Mosonszentmiklós NA15 aknás beköt.SFH vízm.2015.9	2015.10.01	106	DB	639 858	-450 301	189 557	10,00%
3112092	Mosonszentmiklós NA20 aknás beköt.HŰJ vízm.2015.9	2015.10.01	1	DB	9 577	-6 606	2 971	11,00%
3112197	Lébény vízműtelep NA80 vízmérő 2015.10.	2015.11.01			33 643	-23 269	10 374	10,00%
3112198	Lébény vízműtelep NA100 vízmérő 2015.10.	2015.11.01			30 098	-20 819	9 279	10,00%
3112210	Lébény vízműtelep NA150 vízmérő 2015.11-12hó	2015.12.31			49 866	-34 408	15 458	11,00%
3112211	Lébény vízműtelep TÁVADÓ vízmérőhöz 2015.11-12	2015.12.31			13 840	-5 765	8 075	8,33%
3112219	Mosonszentmiklós NA15 aknás vízmérő SFH 2015.11-12	2015.12.31	102	DB	792 347	-546 719	245 628	11,00%
3112220	Mosonszentmiklós NA50 aknás vízmérő 2015.11-12	2015.12.31	1	DB	44 500	-30 705	13 795	11,00%
3112274	MosonszentmiklósNA15 beköt.aknás SFH vízm.2016.1-4	2016.05.01	60	DB	504 975	-314 345	190 630	12,00%
3112527	Mosonszentmiklós NA15 beköt.aknásSFH vízm.2016.7-8	2016.09.01	14	DB	98 080	-55 253	42 827	12,00%
3112528	MosonszentmiklósNA50/20beköt.akn.SFH vízm.2016.7-8	2016.09.01	1	DB	28 859	-16 257	12 602	12,00%
3112639	MosonszentmiklósNA20 beköt.aknásÚJvízmérő 2016.11	2016.12.01	2	DB	10 400	-5 417	4 983	12,50%
3112640	MosonszentmiklósNA25 beköt.aknásÚJvízmérő 2016.11	2016.12.01	1	DB	15 501	-8 075	7 426	12,50%
3112849	Mosonszentmiklós NA15 beköt.aknásSFH vízm.2017.6-7	2017.08.01	11	DB	123 785	-49 403	74 382	12,50%
3112951	Magánbek.Mosonszentmiklós NA15 ÚJ beköt.vízmérő	2017.10.01	17	DB	782 824	-318 022	464 802	12,50%
3113120	MOSONSZENTMIKLÓS NA15 AKN.BEKÖT.VÍZM.SFH2017.11-12	2017.12.31	3	DB	66 293	-24 861	41 432	12,50%
3113172	MOSONSZENTMIKLÓS NA15 AKNÁS BEK.VÍZM.SFH 2018.1-4h	2018.05.01	1	DB	17 538	-5 397	12 141	12,50%
3113234	MOSONSZENTMIKLÓS NA15 AKNÁS BEK.VÍZM.SFH2018.11-12	2018.12.31	2	DB	26 491	-6 622	19 869	12,50%
3113431	MOSONSZTMIKLÓS NA15 AKN. BEK.VÍZM. SFH 2019.11-12	2019.12.31	2	DB	36 035	-4 504	31 531	12,50%
3113520	LÉBÉNY VÍZMŰTELEP NA80 BEKÖT.VÍZMÉRŐ H 2019.11-12.	2019.12.31			18 241	-2 280	15 961	12,50%
3113521	LÉBÉNY VÍZMŰTELEP NA150 BEKÖT.VÍZM ÚJ 2019.11-12	2019.12.31			49 560	-6 195	43 365	12,50%

Rendszerérték: 69 911 593 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Lébény -IV 11-33668-1-002-00-03
Mosonszentmiklós

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 27 241 035 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3113541	MOSONSZENTMIKLÓS NA15 AKN.BEK.VÍZM. SFH 2020.06.hó	2020.07.01	2	DB	75 856	-3 717	72 139	12,50%
3113566	MOSONSZENTMIKLÓS NA15 AKN. BEK.VÍZM.SFH 2020.07.	2020.08.01	6	DB	107 670	-3 048	104 622	12,50%
3113572	MOSONSZENTMIKLÓS NA15 AKNÁS VÍZMÉRŐ SFH 2020.08.H	2020.09.01	2	DB	35 273	-787	34 486	12,50%
3113625	MOSONSZENTMIKLÓS NA15 AKN. BEK.VÍZM. SFH 2020.11-1	2020.12.31	9	DB	109 732	0	109 732	12,50%
3113738	LÉBÉNY VÍZMŰTELEP NA150 BEKÖT.VÍZM. H 2020.11-12.	2020.12.31			47 235	0	47 235	12,50%
3113938	Irányítástechnika / műszerszekrény	2013.01.01			62 429	-62 429	0	14,50%
Mosonszentmiklós ivóvíz 2021.01.01. összesen:					**37 639 749**	**-10 398 714**	**27 241 035**	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Országút u. 4.
8.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Iktatószám: L/198-14/2021.

27/2021. (III. 1.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Magyarország Kormánya által a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel elrendelt veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva – a képviselő-testület tagjai előzetes véleménye figyelembevételével, a víziközmű vagyon üzemeltetőjével fennálló hosszútávú együttműködésre, és a jóhiszemű joggyakorláshoz fűződő kölcsönös érdekekre is tekintettel – a következő határozatot hozom:

A Pannon-Víz Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. (9025 Győr, Országút u. 4.) közműszolgáltatóval – a szolgáltató által – a hatályban lévő vagyonkezelési szerződések módosításaként előterjesztett

- ***Lébény - IV megnevezésű, 11-33668-1-002-00-03 számú*** *hivatali azonosítóval rendelkező, közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre vonatkozó* ***Bérleti-üzemeltetési szerződést;***
- ***Kunsziget - SZV megnevezésű, 21-31626-1-009-00-15 számú*** *hivatali azonosítóval rendelkező, szennyvíz-elvezetés és -tisztítás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre vonatkozó* ***Bérleti-üzemeltetési szerződést;***
- ***Lébény - IV megnevezésű, 11-33668-1-002-00-03 számú*** *hivatali azonosítóval rendelkező, közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre vonatkozó kapcsolódó* ***Megállapodást;***
- ***Kunsziget - SZV megnevezésű, 21-31626-1-009-00-15 számú*** *hivatali azonosítóval rendelkező, szennyvíz-elvezetés és -tisztítás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre vonatkozó kapcsolódó* ***Megállapodást;***

a mellékletek szerinti tartalommal elfogadom azzal, hogy

- *az informatikai rendszerekben (önkormányzati ASP) szükséges adatmigráció(ka)t a szolgáltató* ***a saját költségén hiánytalanul elvégezteti;***
- *a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szabályai szerinti vagyonértékelést a szolgáltató a* ***saját költségén jogszabályi határidőben elvégezteti és annak eredményéről önkormányzatunkat haladéktalanul tájékoztatja;***
- *a kölcsönös megállapodás alapján, a fenti vagyonértékeléssel párhuzamosan az önkormányzatunk által elkészítendő, a korábban többször jelzett aggályos szerződésbeli tartalmak értelmező rendelkezéseként létrejövő kiegészítő melléklet – a hatályos jogszabályoknak nem ellentmondó tartalommal –* ***a szolgáltató által elfogadásra kerül.***

Fenti jogszabályhely alapján veszélyhelyzetben a képviselő-testület feladat- és hatáskörét, egyúttal a képviselő-testület bizottságainak hatáskörét a polgármester gyakorolja. Jelen polgármesteri döntés a szükségesség és arányosság követelményeinek betartásával került meghozatalra. Tekintettel arra, hogy a Pannon-Víz Zrt. szolgáltatói területén lévő önkormányzatok jelentős része által korábban már aláírt bérleti-üzemeltetési szerződések a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz engedélyezésre benyújtásra kerültek, és a hatóság – többek között – a hiányzó polgármesteri döntések pótlására 15 napos határidővel hiánypótlást bocsátott ki, továbbá a bérleti-üzemeltetési szerződések eddig hiányzó 1. számú mellékletének a szolgáltató általi pótlásával a szerződés érvénytelenségére vonatkozó jogi akadály elhárult, ezért a különleges jogrend meghosszabbítására való tekintettel a döntéshozatal indokolt és szükségszerű.

A döntéshozatal körülményeit, és a döntéshozatalban szerepet játszó további szempontokat illetően ugyanakkor az alábbiak rögzítését tarjuk szükségesnek:

- *a bérleti-üzemeltetési szerződéseket a szolgáltató a hatályos vagyonkezelési szerződések módosításaként terjesztette elő, a bérleti-üzemeltetési szerződések futamideje megegyezik a vagyonkezelési szerződésekével;*
- *a szerződéskötési folyamat során, az önkormányzatunk által többszörösen felvetett aggályosnak vélt szerződéses rendelkezések módosítására nem volt lehetőség, tekintettel arra, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által jóváhagyott szerződés törzsszövegén a szolgáltató már nem kívánt módosítani;*
- *mind a szolgáltató ellátási területén, mind az érintett víziközmű-rendszerek területén lévő önkormányzatok jelentős többsége a szerződéseket változatlan tartalommal jóváhagyta és aláírta;*
- *a szolgáltató tájékoztatása alapján a szerződés önkormányzatunk általi aláírásának elmaradása esetén a többféle szerződéses konstrukció nehézséget okoz a szolgáltató rendszerében, melynek lehetséges következménye a hatályos vagyonkezelési szerződés szolgáltató általi felmondása.*

Lébény, 2021. március 2

.

Lébény Város Önkormányzata Győr-Moson-Sopron megye

Kovács Gábor
polgármester

MOSONSZENTMIKLÓS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
9154 Mosonszentmiklós, Fő út 3. tel: 96/360-023
e-mail: igazgatas@mosonszentmiklos.hu

Iktatószám: MIK/37-7/2021
Ügyintéző: Farkas Judit

Tárgy: Ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre kötött „Bérleti-üzemeltetési" szerződés aláírása

MOSONSZENTMIKLÓS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉNEK
9/2021. (I.28.) SZÁMÚ
H A T Á R O Z A T A

A vészhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel (továbbiakban: Korm. rendelet) kihirdetett veszélyhelyzetben, továbbá a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján Mosonszentmiklós község polgármestereként **a Pannon-Víz Zrt-vel kötött szerződést az alábbiakat határozom meg:**

A Pannon-Víz Zrt.-vel a Lébény – IV megnevezésű 11-33668-1-002-00-03 számú hivatali azonosítóval rendelkező közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre kötött „Bérleti-üzemeltetési szerződés"-t elfogadom.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a döntéssel szemben közigazgatási per kezdeményezhető. A keresetlevelet jogszabálysértésre hivatkozással lehet benyújtani az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél, vagy ajánlott küldeményként postára adni, a közléstől számított 30 napon belül. A közigazgatási per elbírálására a Győri Törvényszék (9021 Győr, Szent István u. 6.) illetékes. A jogorvoslati eljárás tárgyánál fogva illetékmentes.

A döntés Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 132. §. (2), (3) bekezdése alapján törvényességi felülvizsgálat keretében vizsgálható.

INDOKOLÁS

A Pannon-Víz Zrt. kezdeményezte a tárgyban megjelölt szerződés módosítását az Nvt., a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a tulajdonos vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján.

Az Önkormányzatok üzemeltetés céljából üzemeltetésbe adják, az Üzemeltető pedig üzemeltetés céljából üzemeltetésbe veszi az Önkormányzatok kizárólagos tulajdonát képező, az Önkormányzatok törzsvagyonához tartozó víziközműveket.

A fentiekből kifolyólag indokolt a jelen határozat mellékletét képező szerződés megkötése.

A Kormány a Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus

világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére 2020. november 3-án veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Hatáskörömet és illetékességemet a katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése állapítja meg. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület a polgármester döntése esetén a másodfokú hatáskört kizárólag átruházott hatáskörben hozott önkormányzati hatósági ügyben gyakorolja, továbbá a Kat. 46. § (4) bekezdéséből kifolyólag a képviselő-testület nem rendelkezik sem elsőfokú, sem másodfokú hatáskörrel.

Az Ákr. 116. § (2) bekezdése értelmében fellebbezésnek van helye, ha a határozatot a – képviselő-testület kivételével – helyi önkormányzat szerve hozta, ugyanakkor a (4) bekezdés d) pontja értelmében ettől eltérően nincs helye fellebbezésnek, amennyiben nincs kijelölt másodfokú hatóság.

Az Ákr. 112. § (1) bekezdése értelmében a hatóság határozata ellen önálló jogorvoslatnak van helye, valamint a 114. § (1) bekezdése értelmében az ügyfél - az önálló jogorvoslattal nem támadható végzések kivételével - a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

Döntésemet a településen élők jogbiztonságára tekintettel hoztam meg, amely a Mötv. 9.§-ban meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban lévő szükséges és arányos döntés.

Mosonszentmiklós, 2021. január 28.

Mosonszentmiklós Község Önkormányzata

Bedő Csaba
polgármester

A határozatról értesülnek:

1) Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (TFIK rendszeren keresztül)
2) Polgármesteri Hivatal Győr (hivatal@gyor.gov.hu)
3) Irattár