BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Az Öttevény - IV megnevezésű *11-02635-1-002-00-11* számú hivatali azonosítóval rendelkező közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

Öttevény Község Önkormányzata (székhelye: 9153 Öttevény, Fő u. 100.; adószáma: 15727828-2-08; statisztikai száma: 15727828-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 727826; bankszámlaszáma: 11737007-15366722-00930000) képviseletében Dr. Bider Zsolt polgármester,

Kunsziget Község Önkormányzata (székhelye: 9184 Kunsziget, József A. u. 2.; adószáma: 15728207-2-08; statisztikai száma: 15728207-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 728207; bankszámlaszáma: 11737007-15728207) képviseletében Lendvai Ivánné polgármester, **Önkormányzatok** (a továbbiakban: Önkormányzatok),

másrészről a

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9025 Győr, Országút u. 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviseletében: Rácz Attila elnök-vezérigazgató, mint **Üzemeltető**, (a továbbiakban: Üzemeltető, a továbbiakban együtt: **Felek**) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető az Önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) alapján az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva versenyeztetés nélkül üzemeltetési szerződést köthetnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy az Üzemeltető ezáltal gondoskodjon a tulajdonos Önkormányzatok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, és felújításáról, pótlásról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. Az Önkormányzatok az Nvt., a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a tulajdonos vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján üzemeltetés céljából üzemeltetésbe adják, az Üzemeltető pedig üzemeltetés céljából üzemeltetésbe veszi az Önkormányzatok kizárólagos tulajdonát képező, az Önkormányzatok törzsvagyonához tartozó víziközműveket.

3. Az Üzemeltető a víziközmű működtető eszközöket elkülönítetten tartja nyilván. Üzemeltető a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítetteknek megfelelően vállalja és biztosítja a szerződés tárgyát képező víziközművek biztonságos üzemeltetését,

karbantartását, a hibák elhárítását, javítását továbbá, mint közüzemi szolgáltató vállalja, hogy az üzemeltetést az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek, szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően végzi.

4. A víziközmű-rendszerek érintett önkormányzatai – figyelemmel a Vksztv. 5/G § (1) bekezdésére - jelen szerződés, valamint a Vksztv.-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében az ellátásért felelősök képviseletére **Öttevény Község Önkormányzata** jogosult (a továbbiakban: ellátásért felelősök képviselője).

5. Az Üzemeltető és az Önkormányzatok között 2018. január elsején hatályba lépett a Hivatal **VKEFFO_2018/1850-2(2018)** számú határozatával záradékolt vagyonkezelési szerződés helyébe jelen bérleti-üzemeltetési szerződés lép. A vagyonkezelési szerződésben foglalt elszámolási kötelezettséget jelen szerződés lejártával kell biztosítani, az elszámolás határideje jelen szerződés lejárati napja.

III. A szerződés tárgya

1. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést az **Öttevény - IV** megnevezésű **11-02635-1-002-00-11** számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszerrel végzett közműves ivóvízellátásra és ahhoz kapcsolódó tűzivíz biztosítására kötik.

2. Az Önkormányzatok a közműves ivóvízellátó-rendszert üzemképes állapotban, jelen szerződés 1. számú mellékletben foglalt jegyzőkönyv, vagyonleltár, vagyonértékelés alapján - mely jegyzőkönyv tartalmazza a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadáskor fennálló bruttó-nettó és könyv szerinti értéket, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat - az Üzemeltetőnek üzemeltetésbe adják, kölcsönösen megállapított és írásban igazolt műszaki állapot szerint a dokumentációkkal, műszaki leírásokkal együtt.

3. Az üzemeltetői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely az üzemeltetői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt az 1. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a tulajdonos Önkormányzatok beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti üzemeltetésbe adásáról a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek gondoskodni.

IV. A szerződés időbeli hatálya

1. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a Felek határozott időre, 2021. január 1-től 2047. december 31. napjáig kötik. A szerződés 2021. január 1. napján lép hatályba a szerződő Felek között.

2. Az üzemeltetési tevékenységet az üzemeltető jogfolytonosan 2018. január 1. napjától kezdődően folyamatosan végzi.

V. Az üzemeltetéshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy rendelkezik a hatályos jogszabályokban előírt, a víziközművek üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi, illetőleg műszaki, technikai, gazdasági és jogi feltételekkel. Ennek alapján, a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés birtokában az Üzemeltető jogosult, illetőleg köteles az üzemeltetés tárgyát képező közművagyon birtoklására, használatára, és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályai szerint, mint közüzemi szolgáltató társaság. Üzemeltető a használat és a hasznok szedésének jogát másnak át nem engedheti, az üzemeltetett közművagyonnal nem rendelkezhet, azt nem idegenítheti el és meg nem terhelheti, továbbá a víziközmű szolgáltató tevékenység keretében szerződéskötési kötelezettség terheli a felhasználókkal szemben.

2. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes, hatékony gazdálkodást folytatni.

3. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

4. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Vksztv-ben a tevékenységére vonatkozó egyéb jogszabályokban és a Hivatal határozataiban meghatározottak szerint látja el a víziközmű-szolgáltatást.

5. A tulajdonos Önkormányzatok közfeladatként megteremtik a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodnak arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék. Az ellátásért felelős Önkormányzatok jogait és kötelezettségeit a Vksztv. és egyéb jogszabályok részletezik.

VI. Az üzemeltetés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. Az Üzemeltető a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt – szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

   2.1. Az Üzemeltető általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

      2.1.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását.

      2.1.2. Az Üzemeltető köteles a meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására,

      2.1.3. Az Üzemeltető a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:
         2.1.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére.
         2.1.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátására.

   2.2. Az Üzemeltető ágazat-specifikus kötelezettségei:

a) a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
b) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

2.3. Az Üzemeltető jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

VII. A beruházások kezelése

1. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek az Sztv. rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

2. Az Üzemeltető - az itt meghatározottakon túl - elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit a használati díj mértékéig megtérítik.

3. Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyon elemek használatba adásáról-vételéről Felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, közművek átadáskori állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 74.§ (4) bekezdésének (1) pontja, valamint a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alapján a Hivatal elnökének adott felhatalmazás szerint meghatározott használati díj megállapításáig a köztük 2015. július 1-én hatályos vagyonkezelési szerződés alapján, az Üzemeltető által nyilvántartott eszközök után elszámolt értékcsökkenés a használati díj összege.

2. A használati díj éves nettó összege a tulajdonos Önkormányzatoknál a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használható fel.

IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a tulajdonos Önkormányzatok közigazgatási területe.

X. Szolgalmi jogok

A Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

XI . A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. Az Üzemeltető nyilvántartási számlákon mutatja ki az üzemeltetésbe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

3. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról az Üzemeltető írásban tájékoztatja a tulajdonos Önkormányzatokat. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A tulajdonos Önkormányzatok a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a tulajdonos Önkormányzatok képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesítik az Üzemeltetőt, hogy igényt tartanak-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén az Önkormányzatok elfogadják az Üzemeltető hasznosításra vonatkozó javaslatát.
   Az Üzemeltető kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa használati díj terhére történő pótlására.
   A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatók, illetve a selejtezésre váró víziközmű a tulajdonosok igénye alapján Önkormányzatok részére történő átadása esetén annak minden költsége a tulajdonos Önkormányzatokat terheli.

4. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett vagyon tárgyévi változásairól, (beruházások, felújítások, selejtezések) a használati díj felhasználásának elszámolásáról, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a tulajdonos Önkormányzatok felé információt szolgáltat.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul az Üzemeltető teljesíti.

6. A tulajdonos Önkormányzatok az üzemeltetésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosultak ellenőrizni.

7. A víziközmű-vagyon leltározását az Üzemeltető végzi a tulajdonos Önkormányzatokra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és az Üzemeltető Leltározási szabályzata alapján. A hiányzó eszközök pótlása és a tulajdonos Önkormányzatok részére történő térítésmentes átadása az Üzemeltető feladata.

XII. A víziközmű fejlesztési hozzájárulás

1. Az Üzemeltető jogosult az üzemeltetett eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű- fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

3. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásról, és annak felhasználásáról tárgyévet követő év május 31-ig tájékoztatja az Önkormányzatokat.

XIII. Kártérítési felelősség

1. Az Üzemeltető köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni.

2. A szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatok felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A tulajdonos Önkormányzatok az Üzemeltető részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

XV. A szerződés megszűnése megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.

2. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével;
   b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
   c) az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével;
   d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
   e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

3. A tulajdonos Önkormányzatok a bérleti-üzemeltetési szerződést a Vksztv. 20. §-ban foglaltak szerint év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják, ha
   a) az Üzemeltető a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a bérleti- üzemeltetési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
   b) az Üzemeltető a vele szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonos

Önkormányzatokat nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;

c) az Üzemeltető bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

4. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

5. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak az üzemelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni az üzemeltetési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt használati díj összegével.

3. Az Üzemeltető által előre finanszírozott - de a díjban az üzemeltetői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek az Üzemeltető részére az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha az üzemeltetői jog megszűnése nem az Üzemeltető hibájából történik.

4. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatok részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
   a.) a felhasználók nevét és címét,
   b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
   c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
   d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

5. Az üzemeltetési jog megszűnése esetén az Üzemeltető - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését.

XVII. Szavatossági jogok és kötelezettségek

1. Az Önkormányzatok szavatolnak azért, hogy az 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyakon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Üzemeltető jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását korlátozná vagy kizárná, továbbá a vagyontárgyak per-, teher-, és igénymentesek.

2. Az Önkormányzatok szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek rendeltetésszerű használatra alkalmasak, megfelelő műszaki állapotúak a birtokbaadáskor.

XVIII. Záró rendelkezések

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy részéről a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.

2. Az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatokat azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.

3. Az Üzemeltető a bérleti-üzemeltetési szerződést vagy annak módosításának egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

4. Az Üzemeltető Igazgatósága 51/2020.(X.06.) számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja.

5. Az Önkormányzatok polgármestereinek felhatalmazását a jelen szerződés aláírására a 2. számú melléklet tartalmazza.

6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a tulajdonos önkormányzatok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók és kikötik hatáskörtől függően a Győri Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Jegyzőkönyv vagyonleltár alapján
- 2. számú melléklet: Polgármesteri felhatalmazások

Győr, 2020. december 31.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Vízközmű-szolgáltató Zrt. Mihály Gy. Országút u. 4.

.....

Üzemeltető képviseletében

Rácz Attila
elnök-vezérigazgató

Ötteveny, 2020. 12. 22.

.....

Önkormányzat képviseletében

Dr. Bider Zsolt
polgármester

Kunsziget, 2020. dec. 31.

.....

Önkormányzat képviseletében

Lendvai Ivánné
polgármester

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Kunsziget

Tulajdoni érték: 30 139 812 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3100215	Vízbázis védőidom tery	2013.01.01			0	0	0	25,00%
3100381	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01			168 326	-168 326	0	25,00%
3100744	ENERGIAELLATAS	2013.01.01			0	0	0	8,00%
3100745	VB.MEDENCE 100m3	2013.01.01			97 409	-15 584	81 825	2,00%
3100746	Alacsony tározó (100m3) rekonstrukciós munkái	2019.12.01			667 429	-14 461	652 968	2,00%
3100747	Alacsony tározó építészeti rekonstrukciója	2020.05.01			714 993	-9 533	705 460	2,00%
3100748	Saját rezsis pótmunka /medence rekonstrukció	2020.12.31			6 009	0	6 009	2,00%
3100749	VB.MEDENDE 100m3	2013.01.01			58 440	-9 352	49 088	2,00%
3100752	I.KUT+KUTFEJAKNA	2013.01.01			136 349	-21 816	114 533	2,00%
3100753	II.KUT+KUTFEJAKNA	2013.01.01			467 516	-74 800	392 716	2,00%
3101040	MAGÁNBEKÖTÉS ÖTTEVÉNY	2013.01.01			1 001 059	-210 223	790 836	2,00%
3101041	MAGÁNBEKÖTÉS KUNSZIGET	2013.01.01	1	DB	391 080	-82 126	308 954	2,00%
3101503	ELOSZTOHALOZAT: NA 50	2013.01.01			21 353	-4 486	16 867	2,00%
3101526	VIZBEKOTES: NA 13	2013.01.01	1	DB	126 783	-26 623	100 160	2,00%
3101527	VIZBEKOTES: NA 20	2013.01.01	1	DB	30 715	-6 447	24 268	2,00%
3101546	TAVVEZETEK: NA 150	2013.01.01	625	M	72 293	-15 183	57 110	2,00%
3101547	ELOSZTOHALOZAT: NA 100	2013.01.01			2 657 003	-557 970	2 099 033	2,00%
3101548	ELOSZTOHALOZAT: NA 200	2013.01.01	69	M	18 415	-3 864	14 551	2,00%
3101549	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2020.12.31	1	DB	81 069	0	81 069	2,00%
3101826	HIDROGLOBUS	2013.01.01			584 396	-93 504	490 892	2,00%
3101827	HIDROGLOBUS	2013.01.01	1	DB	584 396	-93 504	490 892	2,00%
3101828	Felújítási munkák / szigetelés	2018.05.01	1	DB	1 242 257	-66 253	1 176 004	2,00%
3101829	ÜZEMVITELI ÉPÜLET 227 M2.	2013.01.01			1 034 502	-165 520	868 982	2,00%
3101830	VEDTERULET: FUVESITETT: 3415 M2; BETON:667 M2	2013.01.01			391 234	-62 600	328 634	2,00%
3102425	VIZBEKOTES: NA 13	2013.01.01			663 552	-139 348	524 204	2,00%
3102426	VIZBEKOTES: NA 20	2013.01.01			32 524	-6 830	25 694	2,00%

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Kunsziget

Tulajdoni érték: 30 139 812 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3102590	ELOSZTOHALOZAT: NA 100	2013.01.01	1	DB	650 579	-136 621	513 958	2,00%
3102591	TECHNOLOGIAI VEZETEK /EGY EGYSEG/	2013.01.01			42 706	-8 967	33 739	2,00%
3102592	Technológiai vezeték csere	2018.02.01			1 063 504	-62 038	1 001 466	2,00%
3102596	ELOSZTOHALOZAT: NA 80	2013.01.01	1	DB	16 575	-3 481	13 094	2,00%
3102597	TAVVEZETEK: NA 150	2013.01.01			89 854	-18 871	70 983	2,00%
3102599	ELOSZTOHALOZAT: NA 80	2013.01.01			145 254	-30 505	114 749	2,00%
3102602	ELOSZTOHALOZAT: NA 150	2013.01.01			633 470	-133 027	500 443	2,00%
3102604	ELOSZTOHALOZAT: NA 150	2013.01.01	1 621	M	277 588	-58 296	219 292	2,00%
3102607	ELOSZTOHALOZAT: NA 200	2013.01.01			227 765	-47 830	179 935	2,00%
3102654	NY.VIZBEKOTES NA 80 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102655	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102656	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102889	MAGÁNBEKÖTÉS ÖTTEVÉNY	2013.01.01			5 068	-1 063	4 005	2,00%
3102890	MAGÁNBEKÖTÉS ÖTTEVÉNY	2013.01.01			77 962	-16 372	61 590	2,00%
3103759	D110 gerincvezeték PE 100 SDR	2016.07.01	1 202	M	18 937 200	-1 704 348	17 232 852	2,00%
3104623	TRAFOALLOMAS	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104625	HÁLÓZATI SZIVATTYU IV. SZÁMÚ	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104626	LEGKOMPRESSZOR	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104627	LEGKOMPRESSZOR	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104628	VASTALANITO TARTALY	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104629	* BUVARSZIVATTYU /EMU/	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104724	* SP TIP. GRUNDFOSS SZIVATTYU	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104743	KUNSZIGETI TORONYJELZÉS	2013.01.01			0	0	0	33,00%
3104822	*Szivattyú / MENBLOC 65-50-200L	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104823	*Szivattyú / MENBLOC 65-50-200L	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104985	*Szivattyú / Pleuger PN83-2A+M6	2013.01.01			0	0	0	14,50%

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Kunsziget

Tulajdoni érték: 30 139 812 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3105076	Csavarkompresszor Galaxy 0308-270	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3105366	Légtartály 1000l/11 bar	2013.01.01			59 839	-59 839	0	14,50%
3105744	Irányítástechnikai hardver / Öttevény vízmű	2013.01.01			50 195	-50 195	0	33,00%
3105745	Irányítástechnikai hardver / Kunsziget víztorony	2013.01.01	1	DB	50 195	-50 195	0	33,00%
3109264	ÖTTEVÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.03.01.	2013.01.01			8 558	-8 558	0	12,50%
3109669	Magánbek.Kunsziget Hydro-rádió vízm-höz 2007.10	2013.01.01	2	DB	4 783	-4 783	0	8,33%
3109726	Magánbek.Öttevény Hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01			4 783	-4 783	0	8,33%
3109940	Magánbek.Kunsziget hydro-rádió vízmérőhöz 2008.07	2013.01.01	1	DB	2 727	-2 727	0	8,33%
3110129	Magánbek.Kunsziget hydro-rádió vízm-höz 2008.12	2013.01.01	1	DB	2 727	-2 725	2	8,33%
3110239	KUNSZIGET NA20 AKNÁS VIZMÉRŐ 2009.09.HÓ	2013.01.01	2	DB	953	-953	0	12,50%
3110460	ÖTTEVÉNY NA150 TÁVADÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2010.11.HÓ	2013.01.01	1	DB	4 444	-3 700	744	8,33%
3110522	KUNSZIGET NA13 AKNÁS SH.VÍZMÉRŐ 2011.03.HÓ	2013.01.01	1	DB	3 819	-3 819	0	12,50%
3110523	KUNSZIGET NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.03.HÓ	2013.01.01	5	DB	8 757	-8 757	0	12,50%
3110524	KUNSZIGET NA80 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.03.HÓ	2013.01.01	1	DB	4 836	-4 836	0	12,50%
3110541	ÖTTEVÉNY NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.04.	2013.01.01			5 039	-5 039	0	12,50%
3110566	ÖTTEVÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.06.HÓ	2013.01.01			6 359	-6 359	0	12,50%
3110634	KUNSZIGET NA25 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.10.HÓ	2013.01.01	1	DB	1 817	-1 817	0	12,50%
3110635	KUNSZIGET NA150 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.10.HÓ	2013.01.01	1	DB	12 875	-12 875	0	12,50%
3110636	ÖTTEVÉNY NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.10.hó	2013.01.01			953	-953	0	12,50%
3110637	ÖTTEVÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.10.hó	2013.01.01			5 554	-5 554	0	12,50%
3110764	KUNSZIGET NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.08.HÓ	2013.01.01	10	DB	14 034	-14 034	0	12,50%
3111371	Kunsziget NA15 beköt.SFH aknás vízmérő 2014.04	2014.05.01	60	DB	258 137	-237 161	20 976	7,00%
3111426	Kunsziget NA15 beköt.SFH akn.vízmérő 2014.05.hó	2014.06.01	90	DB	426 256	-385 180	41 076	7,00%
3111467	Kunsziget NA13 beköt.SFH aknás vízmérő 2014.06	2014.07.01	89	DB	414 403	-366 792	47 611	7,00%
3111672	Kunsziget NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.10	2014.11.01	85	DB	429 354	-367 406	61 948	8,00%
3111723	Kunsziget NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.11	2014.12.01	28	DB	153 349	-128 520	24 829	8,00%

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Kunsziget

Tulajdoni érték: 30 139 812 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3111751	Kunsziget NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.12	2014.12.31	14	DB	33 966	-28 300	5 666	8,33%
3111912	Kunsziget NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.6	2015.07.01	38	DB	251 484	-185 512	65 972	10,00%
3111913	Kunsziget NA80 beköt.aknás H vízmérő 2015.6	2015.07.01	1	DB	36 109	-26 541	9 568	9,00%
3112028	Kunsziget NA15 aknás beköt.SFH vízmérő 2015.08.hó	2015.09.01	15	DB	95 741	-67 805	27 936	10,00%
3112093	Kunsziget NA20 aknás beköt.HÚJ vízmérő 2015.9	2015.10.01	3	DB	29 250	-20 841	8 409	10,00%
3112199	Öttevény vízműtelep NA100 vízmérő 2015.10.	2015.11.01			10 196	-7 054	3 142	10,00%
3112221	KunszigetNA15 aknás vízmérő 8db 2015.11-12	2015.12.31	8	DB	100 403	-69 277	31 126	11,00%
3112275	Kunsziget NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2016.1-4	2016.05.01	7	DB	143 658	-85 300	58 358	12,00%
3112509	Öttevény vízműtelep NA150 vízmérő 2016.5-6hó	2016.07.01			14 016	-8 480	5 536	12,00%
3112682	Kunsziget NA80/20 bekötési H vízmérő 2016.12	2016.12.31	1	DB	49 173	-24 588	24 585	12,50%
3112772	Kunsziget NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2017.3-5hó	2017.06.01	10	DB	104 614	-42 452	62 162	12,50%
3112949	Magánbek.Kunsziget NA15 ÚJ beköt.vízmérő	2017.10.01	9	DB	325 112	-132 077	193 035	12,50%
3113121	KUNSZIGET NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2017.11-12	2017.12.31	4	DB	47 200	-17 700	29 500	12,50%
3113173	KUNSZIGET NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.1-4.hó	2018.05.01	1	DB	31 981	-10 182	21 799	12,50%
3113522	ÖTTEVÉNY VÍZMŰTELEP NA100 BEK.VÍZMÉRŐ H 2019.11-12	2019.12.31			18 839	-2 355	16 484	12,50%
3113523	ÖTTEVÉNY VÍZMŰTELEP NA150 BEKÖT.VÍZM H 2019.11-12	2019.12.31			37 135	-4 642	32 493	12,50%
3113904	*Zagyszivattyú Wacker PDI 3A	2013.01.01			58 731	-58 731	0	14,50%
3113943	Irányítástechnika / műszer szerelőlap	2013.01.01			59 732	-59 732	0	14,50%
3113944	Irányítástechnika / műszer szerelőlap	2013.01.01	1	DB	44 610	-44 610	0	14,50%

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Kunsziget

Tulajdoni érték: 30 139 812 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
Kunsziget ivóvíz 2021.01.01. összesen:					36 843 323	-6 703 511	30 139 812	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati Vízközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Országút u. 4. 8.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Öttevény

Tulajdoni érték: 30 000 992 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3100215	Vízbázis védőidom terv	2013.01.01	1	DB	0	0	0	25,00%
3100381	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01	1	DB	393 341	-393 341	0	25,00%
3100744	ENERGIAELLATAS	2013.01.01	1	DB	0	0	0	8,00%
3100745	VB.MEDENCE 100m3	2013.01.01	1	DB	227 625	-36 424	191 201	2,00%
3100746	Alacsony tározó (100m3) rekonstrukciós munkái	2019.12.01	1	DB	1 559 561	-33 790	1 525 771	2,00%
3100747	Alacsony tározó építészeti rekonstrukciója	2020.05.01	1	DB	1 670 702	-22 276	1 648 426	2,00%
3100748	Saját rezsis pótmunka /medence rekonstrukció	2020.12.31	1	DB	14 042	0	14 042	2,00%
3100749	VB.MEDENDE 100m3	2013.01.01	1	DB	136 560	-21 848	114 712	2,00%
3100752	I.KUT+KUTFEJAKNA	2013.01.01	1	DB	318 617	-50 976	267 641	2,00%
3100753	II.KUT+KUTFEJAKNA	2013.01.01	1	DB	1 092 484	-174 800	917 684	2,00%
3101040	MAGÁNBEKÖTÉS ÖTTEVÉNY	2013.01.01	1	DB	2 339 257	-491 245	1 848 012	2,00%
3101041	MAGÁNBEKÖTÉS KUNSZIGET	2013.01.01			913 866	-191 911	721 955	2,00%
3101503	ELOSZTOHALOZAT: NA 50	2013.01.01	70	M	49 897	-10 479	39 418	2,00%
3101526	VIZBEKOTES: NA 13	2013.01.01			296 266	-62 215	234 051	2,00%
3101527	VIZBEKOTES: NA 20	2013.01.01			71 774	-15 070	56 704	2,00%
3101546	TAVVEZETEK: NA 150	2013.01.01			168 933	-35 477	133 456	2,00%
3101547	ELOSZTOHALOZAT: NA 100	2013.01.01	1	DB	6 208 837	-1 303 856	4 904 981	2,00%
3101548	ELOSZTOHALOZAT: NA 200	2013.01.01			43 032	-9 038	33 994	2,00%
3101549	Mérő nélkülli fogy. hely bekapcsolása	2020.12.31			189 428	0	189 428	2,00%
3101826	HIDROGLOBUS	2013.01.01	1	DB	1 365 604	-218 496	1 147 108	2,00%
3101827	HIDROGLOBUS	2013.01.01			1 365 604	-218 496	1 147 108	2,00%
3101828	Felújítási munkák / szigetelés	2018.05.01			2 902 743	-154 813	2 747 930	2,00%
3101829	ÜZEMVITELI ÉPÜLET 227 M2.	2013.01.01	227	M2	2 417 405	-386 784	2 030 621	2,00%
3101830	VEDTERULET: FUVESITETT: 3415 M2; BETON:667 M2	2013.01.01	1	DB	914 228	-146 280	767 948	2,00%
3102425	VIZBEKOTES: NA 13	2013.01.01	1	DB	1 550 576	-325 621	1 224 955	2,00%
3102426	VIZBEKOTES: NA 20	2013.01.01	1	DB	76 001	-15 960	60 041	2,00%

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Öttevény

Tulajdoni érték: 30 000 992 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3102590	ELOSZTOHALOZAT: NA 100	2013.01.01			1 520 260	-319 255	1 201 005	2,00%
3102591	TECHNOLOGIAI VEZETEK /EGY EGYSEG/	2013.01.01	1	DB	99 794	-20 958	78 836	2,00%
3102592	Technológiai vezeték csere	2018.02.01	1	DB	2 485 060	-144 961	2 340 099	2,00%
3102596	ELOSZTOHALOZAT: NA 80	2013.01.01			38 731	-8 135	30 596	2,00%
3102597	TAVVEZETEK: NA 150	2013.01.01	1 122	M	209 971	-44 092	165 879	2,00%
3102599	ELOSZTOHALOZAT: NA 80	2013.01.01	552	M	339 426	-71 282	268 144	2,00%
3102602	ELOSZTOHALOZAT: NA 150	2013.01.01	2 544	M	1 480 280	-310 858	1 169 422	2,00%
3102604	ELOSZTOHALOZAT: NA 150	2013.01.01			648 662	-136 219	512 443	2,00%
3102607	ELOSZTOHALOZAT: NA 200	2013.01.01	1 272	M	532 235	-111 770	420 465	2,00%
3102654	NY.VIZBEKOTES NA 80 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102655	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102656	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102889	MAGÁNBEKÖTÉS ÖTTEVÉNY	2013.01.01	1	DB	11 844	-2 486	9 358	2,00%
3102890	MAGÁNBEKÖTÉS ÖTTEVÉNY	2013.01.01	1	DB	182 178	-38 257	143 921	2,00%
3104623	TRAFOALLOMAS	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104625	HÁLÓZATI SZIVATTYU IV. SZÁMÚ	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104626	LEGKOMPRESSZOR	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104627	LEGKOMPRESSZOR	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104628	VASTALANITO TARTALY	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104629	* BUVARSZIVATTYU /EMU/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104724	* SP TIP. GRUNDFOSS SZIVATTYU	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104743	KUNSZIGETI TORONYJELZÉS	2013.01.01	1	DB	0	0	0	33,00%
3104822	*Szivattyú / MENBLOC 65-50-200L	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104823	*Szivattyú / MENBLOC 65-50-200L	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104985	*Szivattyú / Pleuger PN83-2A+M6	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3105076	Csavarkompresszor Galaxy 0308-270	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Öttevény

Tulajdoni érték: 30 000 992 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3105366	Légtartály 1000l/11 bar	2013.01.01	1	DB	139 830	-139 830	0	14,50%
3105744	Irányítástechnikai hardver / Öttevény vízmű	2013.01.01	1	DB	117 295	-117 295	0	33,00%
3105745	Irányítástechnikai hardver / Kunsziget víztorony	2013.01.01			117 295	-117 295	0	33,00%
3109264	ÖTTEVÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.03.01.	2013.01.01	1	DB	19 999	-19 999	0	12,50%
3109669	Magánbek.Kunsziget Hydro-rádió vízm-höz 2007.10	2013.01.01			11 177	-11 177	0	8,33%
3109726	Magánbek.Öttevény Hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01	2	DB	11 177	-11 177	0	8,33%
3109940	Magánbek.Kunsziget hydro-rádió vízmérőhöz 2008.07	2013.01.01			6 373	-6 373	0	8,33%
3110129	Magánbek.Kunsziget hydro-rádió vízm-höz 2008.12	2013.01.01			6 373	-6 371	2	8,33%
3110239	KUNSZIGET NA20 AKNÁS VIZMÉRŐ 2009.09.HÓ	2013.01.01			2 227	-2 227	0	12,50%
3110460	ÖTTEVÉNY NA150 TÁVADÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2010.11.HÓ	2013.01.01			10 383	-8 650	1 733	8,33%
3110522	KUNSZIGET NA13 AKNÁS SH.VÍZMÉRŐ 2011.03.HÓ	2013.01.01			8 925	-8 925	0	12,50%
3110523	KUNSZIGET NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.03.HÓ	2013.01.01			20 463	-20 463	0	12,50%
3110524	KUNSZIGET NA80 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.03.HÓ	2013.01.01			11 302	-11 302	0	12,50%
3110541	ÖTTEVÉNY NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.04.	2013.01.01	3	DB	11 775	-11 775	0	12,50%
3110566	ÖTTEVÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.06.HÓ	2013.01.01	1	DB	14 861	-14 861	0	12,50%
3110634	KUNSZIGET NA25 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.10.HÓ	2013.01.01			4 246	-4 246	0	12,50%
3110635	KUNSZIGET NA150 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.10.HÓ	2013.01.01			30 085	-30 085	0	12,50%
3110636	ÖTTEVÉNY NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.10.hó	2013.01.01	2	DB	2 227	-2 227	0	12,50%
3110637	ÖTTEVÉNY NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.10.hó	2013.01.01	1	DB	12 980	-12 980	0	12,50%
3110764	KUNSZIGET NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.08.HÓ	2013.01.01			32 795	-32 795	0	12,50%
3111010	Öttevény NA15 bekötési aknás vízmérő 2013.06	2013.07.01	3	DB	14 779	-14 705	74	3,00%
3111011	Öttevény NA20 bekötési aknás vízmérő 2013.06	2013.07.01	5	DB	18 094	-17 888	206	3,00%
3111035	Öttevény NA15 bekötési aknás SFH vízmérő 2013.07	2013.08.01	94	DB	424 560	-407 710	16 850	3,00%
3111072	Öttevény NA15 bekötési aknás SFH vízmérő 2013.08	2013.09.01	90	DB	497 491	-487 117	10 374	4,00%
3111114	Öttevény NA15 beköt.aknás SFGYD vízmérő 2013.09	2013.10.01	45	DB	296 412	-285 612	10 800	4,00%
3111150	Öttevény NA15 bekötési aknás SFH vízmérő 2013.10	2013.11.01	135	DB	767 520	-722 929	44 591	4,00%

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Öttevény

Tulajdoni érték: 30 000 992 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3111564	Öttevény NA15 beköt.SFH aknás vízmérő 2014.08	2014.09.01	180	DB	870 319	-740 560	129 759	7,00%
3111629	Öttevény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.09.	2014.10.01	132	DB	601 377	-524 766	76 611	8,00%
3111674	Öttevény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.10	2014.11.01	150	DB	627 280	-536 000	91 280	8,00%
3111724	Öttevény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2014.11	2014.12.01	15	DB	131 788	-109 806	21 982	8,33%
3111916	Öttevény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.7hó	2015.09.01	56	DB	404 671	-287 781	116 890	10,00%
3111917	Öttevény NA20 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.6	2015.07.01	7	DB	53 905	-40 095	13 810	10,00%
3111918	Öttevény NA50 beköt.aknás H vízmérő 2015.6	2015.07.01	2	DB	46 005	-33 812	12 193	9,00%
3111919	Öttevény NA50/20 beköt.aknás H vízmérő 2015.6	2015.07.01	1	DB	27 369	-21 211	6 158	10,00%
3112030	Öttevény NA20 aknás beköt.SFH vízmérő 2015.08.hó	2015.09.01	5	DB	38 642	-28 252	10 390	10,00%
3112098	Öttevény NA15 aknás beköt.SFH vízmérő 2015.9	2015.10.01	30	DB	218 951	-152 396	66 555	10,00%
3112153	Öttevény NA13 aknás beköt.SFH vízmérő 2015.10	2015.11.01	10	DB	70 373	-47 872	22 501	10,00%
3112199	Öttevény vízműtelep NA100 vízmérő 2015.10.	2015.11.01	1	DB	23 824	-16 477	7 347	10,00%
3112225	ÖttevényNA15 aknás vízmérő SFH:10db 2015.11-12	2015.12.31	10	DB	59 878	-41 318	18 560	11,00%
3112278	Öttevény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2016.1-4	2016.05.01	29	DB	197 036	-119 551	77 485	12,00%
3112279	Öttevény NA20 beköt.aknás SFH vízmérő 2016.1-4	2016.05.01	2	DB	15 126	-9 239	5 887	12,00%
3112509	Öttevény vízműtelep NA150 vízmérő 2016.5-6hó	2016.07.01	1	DB	32 750	-19 814	12 936	12,00%
3112529	Öttevény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2016.7-8	2016.09.01	29	DB	227 629	-127 830	99 799	12,50%
3112641	Öttevény NA50/20 beköt.aknás H vízmérő 2016.11	2016.12.01	1	DB	28 935	-15 071	13 864	12,50%
3112707	Öttevény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2017.1-2hó	2017.03.01	1	DB	23 249	-10 510	12 739	12,50%
3112775	Öttevény NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2017.3-5hó	2017.06.01	5	DB	69 459	-28 907	40 552	12,50%
3112953	Magánbek.Öttevény NA15 ÚJ beköt.vízmérő	2017.10.01	28	DB	929 365	-377 556	551 809	12,50%
3113123	ÖTTEVÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2017.11-12.	2017.12.31	1	DB	18 483	-6 930	11 553	12,50%
3113175	ÖTTEVÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.1-4.hó	2018.05.01	1	DB	19 489	-6 047	13 442	12,50%
3113199	ÖTTEVÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.7-8.hó	2018.09.01	1	DB	13 544	-3 726	9 818	12,50%
3113327	ÖTTEVÉNY NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2019.11-12.	2019.06.01	3	DB	43 934	-5 492	38 442	12,50%
3113522	ÖTTEVÉNY VÍZMŰTELEP NA100 BEK.VÍZMÉRŐ H 2019.11-12	2019.12.31	1	DB	44 023	-5 503	38 520	12,50%

Rendszerérték: 60 140 804 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Öttevény - IV 11-02635-1-002-00-11
Öttevény

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 30 000 992 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3113523	ÖTTEVÉNY VÍZMŰTELEP NA150 BEKÖT.VÍZM H 2019.11-12	2019.12.31	2	DB	86 780	-10 848	75 932	12,50%
3113628	ÖTTEVÉNY NA13 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2020.11-12.h	2020.12.31	1	DB	12 193	0	12 193	12,50%
3113904	*Zagyszivattyú Wacker PDI 3A	2013.01.01	1	DB	137 242	-137 242	0	14,50%
3113943	Irányítástechnika / műszer szerelőlap	2013.01.01	1	DB	139 578	-139 578	0	14,50%
3113944	Irányítástechnika / műszer szerelőlap	2013.01.01			104 242	-104 242	0	14,50%
	Öttevény ivóvíz 2021.01.01. összesen:				**41 762 907**	**-11 761 915**	**30 000 992**	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Vízközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Országút u. 4.
8.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

KUNSZIGET KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
9184 Kunsziget, József Attila utca 2.
Telefon: 96/485-388, Fax: 96/552-056
e-mail: polgarmester@kunsziget.hu

Iktatószám: III/41-13/2021.
Ügyintéző: dr. Antal Péter
Telefon: (96) 352-012

Tárgy: Döntés a közműves ivóvízellátás biztosítására és a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosítására kötendő víziközmű-rendszerek bérleti-üzemeltetési szerződéseinek elfogadásáról, valamint az e szerződésekhez kapcsolódó megállapodások elfogadásáról, továbbá az ezen szerződések hatálybalépéséről szóló megállapodás elfogadásáról

11/2021. (III. 1.) SZÁMÚ
HATÁROZAT

Kunsziget község polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében arról dönt, hogy a közműves ivóvízellátás biztosítására és a közműves szennyvízelvezetés- és tisztítás biztosítására kötendő alábbi szerződéseket a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VKEFFO/1302-2/2021. számú hiánypótló végzésére tekintettel teljeskörűen elfogadja és azokat Kunsziget Község Önkormányzata képviseletében aláírja:

1. Az ÖTTEVÉNY-IV megnevezésű 11-02635-1-002-00-11 számú hivatali azonosítóval rendelkező közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre kötendő bérleti-üzemeltetési szerződés;
2. A jelen határozat 1. pontjában meghatározott bérleti-üzemeltetési szerződéshez kapcsolt megállapodás;
3. A KUNSZIGET-SZV megnevezésű 21-31626-1-009-00-15 számú hivatali azonosítóval rendelkező közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre kötendő bérleti-üzemeltetési szerződés;
4. A jelen határozat 3. pontjában meghatározott bérleti-üzemeltetési szerződéshez kapcsolt megállapodás;
5. A jelen határozat 1. és 3. pontjában meghatározott bérleti-üzemeltetési szerződések hatálybalépéséről rendelkező megállapodás.

INDOKOLÁS

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet megalkotása útján az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést

okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A katasztrófavédelmi törvény hivatkozott rendelkezései szerinti jogkör alapján a polgármester (főpolgármester, megyei közgyűlés elnöke) veszélyhelyzet esetében jogosult az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni. Ezen jogkörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia, és döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményének.

A polgármester a jelen döntés meghozatala során hangsúlyos körülményként vette figyelembe, hogy a Pannon-Víz Zrt., mint a jelen határozat rendelkező részében megjelölt szerződéseket üzemeltetői minőségben aláíró szolgáltató (a továbbiakban: Szolgáltató) vezetése kezdeményezte Kunsziget Község Önkormányzatánál és a többi a szolgáltatói körbe tartozó önkormányzatnál, hogy a korábbi a felek között a víziközműrendszerek üzemeltetése tárgyában fennálló vagyonkezelési megállapodások helyébe a jelen határozat rendelkező része szerinti bérleti-üzemeltetési szerződések lépjenek.

A Szolgáltató fenti megkeresését követően a szolgáltatói körbe tartozó önkormányzatok egy része kezdeményezte a Szolgáltató vezetőségénél, hogy a jelen határozat rendelkező része szerinti bérleti-üzemeltetési szerződések megszövegezése tárgyában a felek egyeztessenek egymással. Az egyeztetések eredményeként a jelen határozat rendelkező része szerinti megállapodások elfogadásáról Kunsziget Község Önkormányzata részéről elvi döntés született, amelynek megfelelően Kunsziget község polgármestere a fenti megállapodásokat aláírta. A polgármester ezen elvi döntését, tekintettel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VKEFFO/1302-2/2021. számú hiánypótló végzésében foglaltakra, a jelen határozat megalkotása útján megerősíti.

A polgármester határozata a fent hivatkozott jogszabályhelyeken alapul.

Kunsziget, 2021. március 1.

Lendvai Ivánné
polgármester

ÖTTEVÉNY
KÖZSÉG
Polgármestere

VESZÉLYHELYZETI HATÁROZAT

Hat szám: VH 11/2021. Tárgy: Víziközmű Bérleti-üzemeltetési szerződés

Öttevény Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva, Öttevény Község Polgármesterének a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §-ának (4) bekezdése szerinti felhatalmazás alapján **meghozott VH 11/2021.(I.29.) számú határozata:**

Öttevény Község Önkormányzatának polgármestere a Pannon-Víz Zrt.-vel kötött Öttevény-IV megnevezésű 11-02635-1-002-00-11 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre kötött „Bérleti-üzemeltetési szerződés"-t elfogadja.

Határidő: 2021. 02. 02.
Felelős: Dr. Bider Zsolt polgármester

Kelt: Öttevény, 2021. 01. 29.

ÖTTEVÉNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE P.H.

Dr. Bider Zsolt
polgármester