BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A Szil – IV megnevezésű *11-19266-1-003-00-11* számú hivatali azonosítóval rendelkező közműves ivóvízellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

Szil Község Önkormányzata (székhelye: 9326 Szil, Hunyadi tér 3.; adószáma: 15366557-2-08; statisztikai száma: 15366557-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 366553; bankszámlaszáma: 59800118-10001026) képviseletében Németh Péter polgármester,

Magyarkeresztúr Község Önkormányzata (székhelye: 9346 Magyarkeresztúr, Kossuth L. u. 42.; adószáma: 15370464-1-08; statisztikai száma: 15370464-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370466; bankszámlaszáma: 11737069-15370464) képviseletében Kovácsné Kálmán Gyöngyi polgármester,

Zsebeháza Község Önkormányzata (székhelye: 9346 Zsebeháza, Béke u. 4.; adószáma: 15370842-1-08; statisztikai száma: 15370842-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 370840; bankszámlaszáma: 59800118-10001349) képviseletében Kovátsits Zoltán Gézáné polgármester,
Önkormányzatok (a továbbiakban: Önkormányzatok),

másrészről a

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9025 Győr, Országút u. 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviseletében: Rácz Attila elnök-vezérigazgató, mint **Üzemeltető**, (a továbbiakban: Üzemeltető, a továbbiakban együtt: **Felek**) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető az Önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) alapján az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva versenyeztetés nélkül üzemeltetési szerződést köthetnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy az Üzemeltető ezáltal gondoskodjon a tulajdonos Önkormányzatok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, és felújításáról, pótlásról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. Az Önkormányzatok az Nvt., a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a tulajdonos vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján üzemeltetés céljából üzemeltetésbe adják, az Üzemeltető pedig üzemeltetés céljából üzemeltetésbe veszi az Önkormányzatok kizárólagos tulajdonát képező, az Önkormányzatok törzsvagyonához tartozó víziközműveket.

3. Az Üzemeltető a víziközmű működtető eszközöket elkülönítetten tartja nyilván. Üzemeltető a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítetteknek megfelelően vállalja és biztosítja a szerződés tárgyát képező víziközművek biztonságos üzemeltetését, karbantartását, a hibák elhárítását, javítását továbbá, mint közüzemi szolgáltató vállalja, hogy az üzemeltetést az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek, szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően végzi.

4. A víziközmű-rendszerek érintett önkormányzatai – figyelemmel a Vksztv. 5/G § (1) bekezdésére - jelen szerződés, valamint a Vksztv.-ben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében az ellátásért felelősök képviseletére **Szil Község Önkormányzata** jogosult (a továbbiakban: ellátásért felelősök képviselője).

5. Az Üzemeltető és az Önkormányzatok között 2018. január elsején hatályba lépett a Hivatal **VKEFFO_2018/1857-2(2018)** számú határozatával záradékolt vagyonkezelési szerződés helyébe jelen bérleti-üzemeltetési szerződés lép. A vagyonkezelési szerződésben foglalt elszámolási kötelezettséget jelen szerződés lejártával kell biztosítani, az elszámolás határideje jelen szerződés lejárati napja.

III. A szerződés tárgya

1. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a **Szil - IV** megnevezésű **11-19266-1-003-00-11** számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszerrel végzett közműves ivóvízellátásra és ahhoz kapcsolódó tűzivíz biztosítására kötik.

2. Az Önkormányzatok a közműves ivóvízellátó-rendszert üzemképes állapotban, jelen szerződés 1. számú mellékletben foglalt jegyzőkönyv, vagyonleltár, vagyonértékelés alapján - mely jegyzőkönyv tartalmazza a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadáskor fennálló bruttó-nettó és könyv szerinti értéket, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat - az Üzemeltetőnek üzemeltetésbe adják, kölcsönösen megállapított és írásban igazolt műszaki állapot szerint a dokumentációkkal, műszaki leírásokkal együtt.

3. Az üzemeltetői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely az üzemeltetői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt az 1. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a tulajdonos Önkormányzatok beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti üzemeltetésbe adásáról a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek gondoskodni.

IV. A szerződés időbeli hatálya

1. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a Felek határozott időre, 2021. január 1-től 2047. december 31. napjáig kötik. A szerződés 2021. január 1. napján lép hatályba a szerződő Felek között.

2. Az üzemeltetési tevékenységet az üzemeltető jogfolytonosan 2018. január 1. napjától kezdődően folyamatosan végzi.

V. Az üzemeltetéshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy rendelkezik a hatályos jogszabályokban előírt, a víziközművek üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi, illetőleg műszaki, technikai, gazdasági és jogi feltételekkel. Ennek alapján, a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés birtokában az Üzemeltető jogosult, illetőleg köteles az üzemeltetés tárgyát képező közművagyon birtoklására, használatára, és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályai szerint, mint közüzemi szolgáltató társaság. Üzemeltető a használat és a hasznok szedésének jogát másnak át nem engedheti, az üzemeltetett közművagyonnal nem rendelkezhet, azt nem idegenítheti el és meg nem terhelheti, továbbá a víziközmű szolgáltató tevékenység keretében szerződéskötési kötelezettség terheli a felhasználókkal szemben.

2. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes, hatékony gazdálkodást folytatni.

3. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

4. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Vksztv-ben a tevékenységére vonatkozó egyéb jogszabályokban és a Hivatal határozataiban meghatározottak szerint látja el a víziközmű-szolgáltatást.

5. A tulajdonos Önkormányzatok közfeladatként megteremtik a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodnak arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék. Az ellátásért felelős Önkormányzatok jogait és kötelezettségeit a Vksztv. és egyéb jogszabályok részletezik.

VI. Az üzemeltetés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. Az Üzemeltető a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt – szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

   2.1. Az Üzemeltető általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

      2.1.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását.

      2.1.2. Az Üzemeltető köteles a meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására,

      2.1.3. Az Üzemeltető a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:
         2.1.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére.
         2.1.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátására.

   2.2. Az Üzemeltető ágazat-specifikus kötelezettségei:

a) a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
b) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

2.3. Az Üzemeltető jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni. A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

VII. A beruházások kezelése

1. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek az Sztv. rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

2. Az Üzemeltető - az itt meghatározottakon túl - elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Önkormányzatokat haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzatok az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit a használati díj mértékéig megtérítik.

3. Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyon elemek használatba adásáról-vételéről Felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, közművek átadáskori állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 74.§ (4) bekezdésének (1) pontja, valamint a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alapján a Hivatal elnökének adott felhatalmazás szerint meghatározott használati díj megállapításáig a köztük 2015. július 1-én hatályos vagyonkezelési szerződés alapján, az Üzemeltető által nyilvántartott eszközök után elszámolt értékcsökkenés a használati díj összege.

2. A használati díj éves nettó összege a tulajdonos Önkormányzatoknál a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használható fel.

IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a tulajdonos Önkormányzatok közigazgatási területe.

X. Szolgalmi jogok

A Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

XI . A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. Az Üzemeltető nyilvántartási számlákon mutatja ki az üzemeltetésbe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

3. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról az Üzemeltető írásban tájékoztatja a tulajdonos Önkormányzatokat. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A tulajdonos Önkormányzatok a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a tulajdonos Önkormányzatok képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesítik az Üzemeltetőt, hogy igényt tartanak-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén az Önkormányzatok elfogadják az Üzemeltető hasznosításra vonatkozó javaslatát.
   Az Üzemeltető kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa használati díj terhére történő pótlására.
   A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatók, illetve a selejtezésre váró víziközmű a tulajdonosok igénye alapján Önkormányzatok részére történő átadása esetén annak minden költsége a tulajdonos Önkormányzatokat terheli.

4. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett vagyon tárgyévi változásairól, (beruházások, felújítások, selejtezések) a használati díj felhasználásának elszámolásáról, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a tulajdonos Önkormányzatok felé információt szolgáltat.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul az Üzemeltető teljesíti.

6. A tulajdonos Önkormányzatok az üzemeltetésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosultak ellenőrizni.

7. A víziközmű-vagyon leltározását az Üzemeltető végzi a tulajdonos Önkormányzatokra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és az Üzemeltető Leltározási szabályzata alapján. A hiányzó eszközök pótlása és a tulajdonos Önkormányzatok részére történő térítésmentes átadása az Üzemeltető feladata.

XII. A víziközmű fejlesztési hozzájárulás

1. Az Üzemeltető jogosult az üzemeltetett eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

3. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásról, és annak felhasználásáról tárgyévet követő év május 31-ig tájékoztatja az Önkormányzatokat.

XIII. Kártérítési felelősség

1. Az Üzemeltető köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni.

2. A szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatok felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A tulajdonos Önkormányzatok az Üzemeltető részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

XV. A szerződés megszűnése megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.

2. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével;
   b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
   c) az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével;
   d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
   e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

3. A tulajdonos Önkormányzatok a bérleti-üzemeltetési szerződést a Vksztv. 20. §-ban foglaltak szerint év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják, ha
   a) az Üzemeltető a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a bérleti- üzemeltetési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
   b) az Üzemeltető a vele szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonos Önkormányzatokat nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;

c) az Üzemeltető bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

4. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

5. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak az üzemelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni az üzemeltetési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt használati díj összegével.

3. Az Üzemeltető által előre finanszírozott - de a díjban az üzemeltetői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a tulajdonos Önkormányzatok kötelesek az Üzemeltető részére az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha az üzemeltetői jog megszűnése nem az Üzemeltető hibájából történik.

4. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatok részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
   a.) a felhasználók nevét és címét,
   b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
   c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
   d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

5. Az üzemeltetési jog megszűnése esetén az Üzemeltető - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését.

XVII. Szavatossági jogok és kötelezettségek

1. Az Önkormányzatok szavatolnak azért, hogy az 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyakon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Üzemeltető jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását korlátozná vagy kizárná, továbbá a vagyontárgyak per-, teher-, és igénymentesek.

2. Az Önkormányzatok szavatolnak azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek rendeltetésszerű használatra alkalmasak, megfelelő műszaki állapotúak a birtokbaadáskor.

XVIII. Záró rendelkezések

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy részéről a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.

2. Az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatokat azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.

3. Az Üzemeltető a bérleti-üzemeltetési szerződést vagy annak módosításának egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

4. Az Üzemeltető Igazgatósága 51/2020.(X.06.) számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja.

5. Az Önkormányzatok polgármestereinek felhatalmazását a jelen szerződés aláírására a 2. számú melléklet tartalmazza.

6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a tulajdonos önkormányzatok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók és kikötik hatáskörtől függően a Győri Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Jegyzőkönyv vagyonleltár alapján
- 2. számú melléklet: Polgármesteri felhatalmazások

Győr, 2020.december 31.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. 9025 Győr, Országút u. 4.

.....

Üzemeltető képviseletében

Rácz Attila
elnök-vezérigazgató

....., 2020. 12. 15.

.....

Önkormányzat képviseletében

Németh Péter
polgármester

Magyarkeresztúr, 2020. 12. 17.

.....

Önkormányzat képviseletében

Kovácsné Kálmán Gyöngyi
polgármester

Jobaháza, 2020. 12. 15.

.....

Önkormányzat képviseletében

Kovátsits Zoltán Gézáné
polgármester

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Magyarkeresztúr

Tulajdoni érték: 10 546 381 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3100155	Vízbázisvédelmi terv felülvizsgálata	2019.12.31			288 456	-72 114	216 342	25,00%
3100156	Vízbázis védőidom terv	2013.01.01			0	0	0	25,00%
3100460	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01			255 924	-255 924	0	25,00%
3100581	BELSO BETONUT	2013.01.01			523 359	-83 736	439 623	2,00%
3100831	UZEMVITELI EPULET ES SZUROHAZ	2013.01.01			2 557 579	-409 216	2 148 363	2,00%
3100832	Nyílászárók + beépítés	2019.12.31			326 210	-6 524	319 686	2,00%
3100833	UDVARTERI CSOHALOZAT, NA 150	2013.01.01			92 108	-19 341	72 767	2,00%
3100834	JELZOKABEL	2013.01.01			0	0	0	8,00%
3101243	MAGÁNBEKÖTÉS SZIL	2013.01.01			396 852	-83 341	313 511	2,00%
3101244	MAGÁBEKÖTÉS ZSEBEHÁZA	2013.01.01			11 822	-2 483	9 339	2,00%
3101245	MAGÁNBEKÖTÉS MAGYARKERESZTÚR	2013.01.01	1	DB	259 777	-54 553	205 224	2,00%
3101421	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			135 944	-28 547	107 397	2,00%
3101422	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01			6 191	-1 302	4 889	2,00%
3101423	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01			6 345	-1 331	5 014	2,00%
3101424	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	29 245	-6 140	23 105	2,00%
3101425	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01	1	DB	5 757	-1 210	4 547	2,00%
3101426	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			52 871	-11 101	41 770	2,00%
3101427	Ivóvízvez.rek. bekötéscsere pótaktiválás	2020.12.31			362	0	362	2,00%
3101862	VB.TAROLO MEDENCE	2013.01.01			173 317	-27 728	145 589	2,00%
3101863	AQUAGLOBUS	2013.01.01			472 660	-75 624	397 036	2,00%
3101864	I.SZ.KUTFEJAKNA	2013.01.01			22 663	-3 624	19 039	2,00%
3101865	II.SZ.KUTFEJAKNA	2013.01.01			27 109	-4 336	22 773	2,00%
3102118	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01			102 338	-21 491	80 847	2,00%
3102119	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01			53 088	-4 336	48 752	2,00%
3102270	SZIL-ZSEBEHAZA TAVVEZETEK, NA 150	2013.01.01			402 973	-84 622	318 351	2,00%
3102337	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01			1 439 183	-302 227	1 136 956	2,00%

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Magyarkeresztúr

Tulajdoni érték: 10 546 381 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3102338	Ivóvízvez.rek. csomópon NA100/Táncsics-Árpád u.	2020.12.01			59 622	-99	59 523	2,00%
3102339	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01	1	DB	1 866 282	-391 918	1 474 364	2,00%
3102340	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01			184 217	-38 687	145 530	2,00%
3102341	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01			10 794	-882	9 912	2,00%
3102370	ELOSZTOHALOZAT 2"	2013.01.01			63 325	-13 301	50 024	2,00%
3102371	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01			51 811	-10 878	40 933	2,00%
3102372	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01	1	DB	69 081	-14 506	54 575	2,00%
3102373	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01	1	DB	19 749	-1 613	18 136	2,00%
3102389	ZSEBEHAZA-MAGYARKERESZTUR TAVVEZETEK: NA 150	2013.01.01			345 405	-72 534	272 871	2,00%
3102696	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102697	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102698	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3104652	VASTALANITO BERENDEZES	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104653	Csurgalékvíz elvezetés rekonstrukció/vastalanító	2018.12.31			161 811	-22 654	139 157	7,00%
3104769	PLEUGER SZIVATTYU /QN63-3M+4-37 TIP./	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104839	CSAVARKOMPRESSZOR TIP. 2,2/10	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104899	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104965	FOELOSZTO+GAMMA SZINTTAVADO	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3105005	KLOROZOBERENDEZES	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3105607	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01			29 723	-29 723	0	14,50%
3105608	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01			29 723	-29 723	0	14,50%
3105609	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01			29 723	-29 723	0	14,50%
3105858	Szivattyú UPS25-40 B 230V	2013.01.01			0	0	0	100,00%
3106332	Irányítástechnikai hardver	2013.01.01			29 814	-29 814	0	33,00%
3109387	SZIL NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2007.	2013.01.01			70 549	-70 549	0	12,50%
3109556	Magánbek.SZIL Hydro-rádió vízmérőhöz 2007.07	2013.01.01			3 869	-3 869	0	8,33%

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Magyarkeresztúr

Tulajdoni érték: 10 546 381 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3109673	Magánbek. Zsebeháza hydro-rádió vizmérőhöz	2013.01.01			1 934	-1 934	0	8,33%
3109842	Magánbek.Magyarkeresztúr hydro-rádió vízm.2008.04	2013.01.01	1	DB	2 206	-2 206	0	8,33%
3109965	Magánbek. SZIL hydro-rádió vízm-höz 2008.08.	2013.01.01			2 206	-2 206	0	8,33%
3110065	Magánbek. Szil hydro-rádió vízm-höz 2008.11.hó	2013.01.01			2 206	-2 206	0	8,33%
3110465	SZIL NA80 TÁVADÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2010.11.HÓ	2013.01.01			40 699	-33 901	6 798	8,33%
3111801	Magyarkeresztúr NA20 beköt.aknás SFH vízm.2015.1-4	2015.05.01	8	DB	110 477	-87 659	22 818	10,00%
3111802	Magyarkeresztúr NA30 beköt.aknás SFH vízm.2015.1-4	2015.05.01	1	DB	30 422	-23 308	7 114	9,00%
3111937	MagyarkeresztúrNA20 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.6	2015.07.01	1	DB	3 845	-2 887	958	11,00%
3112150	Szil vízműtelep NA80 vízmérő 2015.09.	2015.10.01			12 538	-8 935	3 603	10,00%
3112541	Magyarkeresztúr NA20 beköt.aknás SFH vízm.2016.7-8	2016.09.01	1	DB	22 817	-12 718	10 099	12,00%
3112582	Szil vízműtelep NA150 vízmérő 2016.7-8	2016.09.01			17 118	-9 643	7 475	12,00%
3112583	Szil vízműtelep NA80 vízmérő 2016.7-8	2016.09.01			14 319	-8 065	6 254	12,00%
3112991	Magánbek.Magyarkaresztúr NA15 ÚJ beköt.vízmérő	2017.10.01	1	DB	56 646	-23 013	33 633	12,50%
3113193	MAGYARKERESZTÚR NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZM.SFH2018.5-6h	2018.07.01	55	DB	724 709	-207 961	516 748	12,50%
3113203	MAGYARKERESZTÚR NA15 AKN.BEKÖT.VÍZMÉR.SFH 2018.7-8	2018.09.01	145	DB	2 157 785	-596 818	1 560 967	12,50%
3113242	MAGYARKERESZTÚR NA15 AKN.BEKÖT.VÍZM SFH 2018.11-12	2018.12.31	1	DB	11 496	-2 874	8 622	12,50%
3113467	MAGYARKERESZTÚR NA20 AKN. BEK.VÍZM. ÚJ 2019.11-12.	2019.12.31	1	DB	5 526	-691	4 835	12,50%
3114029	Impulzusleválasztó kiépítése	2018.07.01			15 922	-5 772	10 150	14,50%

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Magyarkeresztúr

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 10 546 381 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
Magyarkeresztúr ivóvíz 2021.01.01. összesen:					13 900 502	-3 354 121	10 546 381	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Vízközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Országút u. 4.
8.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Szil

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 29 633 118 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3100155	Vízbázisvédelmi terv felülvizsgálata	2019.12.31	1	DB	816 340	-204 085	612 255	25,00%
3100156	Vízbázis védőidom terv	2013.01.01	1	DB	0	0	0	25,00%
3100460	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01	1	DB	724 322	-724 322	0	25,00%
3100581	BELSO BETONUT	2013.01.01	1	DB	1 481 228	-237 000	1 244 228	2,00%
3100831	UZEMVITELI EPULET ES SZUROHAZ	2013.01.01	1	DB	7 238 543	-1 158 168	6 080 375	2,00%
3100832	Nyílászárók + beépítés	2019.12.31	1	DB	923 186	-18 464	904 722	2,00%
3100833	UDVARTERI CSOHALOZAT, NA 150	2013.01.01	1	DB	260 688	-54 747	205 941	2,00%
3100834	JELZOKABEL	2013.01.01	1	DB	0	0	0	8,00%
3101243	MAGÁNBEKÖTÉS SZIL	2013.01.01	1	DB	1 123 181	-235 867	887 314	2,00%
3101244	MAGÁBEKÖTÉS ZSEBEHÁZA	2013.01.01			33 457	-7 027	26 430	2,00%
3101245	MAGÁNBEKÖTÉS MAGYARKERESZTÚR	2013.01.01			735 232	-154 400	580 832	2,00%
3101421	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	384 753	-80 800	303 953	2,00%
3101422	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01			17 521	-3 680	13 841	2,00%
3101423	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01	1	DB	17 955	-3 772	14 183	2,00%
3101424	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			82 769	-17 380	65 389	2,00%
3101425	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01			16 292	-3 423	12 869	2,00%
3101426	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			149 637	-31 424	118 213	2,00%
3101427	Ivóvízvez.rek. bekötéscsere pótaktiválás	2020.12.31			1 026	0	1 026	2,00%
3101862	VB.TAROLO MEDENCE	2013.01.01	1	DB	490 528	-78 488	412 040	2,00%
3101863	AQUAGLOBUS	2013.01.01	1	DB	1 337 740	-214 040	1 123 700	2,00%
3101864	I.SZ.KUTFEJAKNA	2013.01.01	1	DB	64 140	-10 264	53 876	2,00%
3101865	II.SZ.KUTFEJAKNA	2013.01.01	1	DB	76 723	-12 272	64 451	2,00%
3102118	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01	1	DB	289 640	-60 824	228 816	2,00%
3102119	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01	1	DB	150 240	-12 270	137 970	2,00%
3102270	SZIL-ZSEBEHAZA TAVVEZETEK, NA 150	2013.01.01	1	DB	1 140 509	-239 505	901 004	2,00%
3102337	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01	1	DB	4 073 221	-855 377	3 217 844	2,00%

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Szil

Tulajdoni érték: 29 633 118 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3102338	Ivóvízvez.rek. csomópon NA100/Táncsics-Árpád u.	2020.12.01	1	DB	168 734	-281	168 453	2,00%
3102339	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01			5 282 011	-1 109 220	4 172 791	2,00%
3102340	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01			521 375	-109 489	411 886	2,00%
3102341	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01			30 548	-2 495	28 053	2,00%
3102370	ELOSZTOHALOZAT 2"	2013.01.01	1	DB	179 222	-37 637	141 585	2,00%
3102371	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01			146 636	-30 794	115 842	2,00%
3102372	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01			195 516	-41 055	154 461	2,00%
3102373	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01			55 891	-4 565	51 326	2,00%
3102389	ZSEBEHAZA-MAGYARKERESZTUR TAVVEZETEK: NA 150	2013.01.01			977 579	-205 291	772 288	2,00%
3102696	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102697	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102698	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3104652	VASTALANITO BERENDEZES	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104653	Csurgalékvíz elvezetés rekonstrukció/vastalanító	2018.12.31	1	DB	457 931	-64 110	393 821	7,00%
3104769	PLEUGER SZIVATTYU /QN63-3M+4-37 TIP./	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104839	CSAVARKOMPRESSZOR TIP. 2,2/10	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104899	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3104965	FOELOSZTO+GAMMA SZINTTAVADO	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3105005	KLOROZOBERENDEZES	2013.01.01	1	DB	0	0	0	14,50%
3105607	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01	1	DB	84 121	-84 121	0	14,50%
3105608	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01	1	DB	84 122	-84 122	0	14,50%
3105609	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01	1	DB	84 122	-84 122	0	14,50%
3105858	Szivattyú UPS25-40 B 230V	2013.01.01	1	DB	0	0	0	100,00%
3106332	Irányítástechnikai hardver	2013.01.01	1	DB	84 380	-84 380	0	33,00%
3109387	SZIL NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2007.	2013.01.01	1	DB	199 668	-199 668	0	12,50%
3109556	Magánbek.SZIL Hydro-rádió vízmérőhöz 2007.07	2013.01.01	2	DB	10 948	-10 948	0	8,33%

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Szil

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 29 633 118 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3109673	Magánbek. Zsebeháza hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01			5 475	-5 475	0	8,33%
3109842	Magánbek.Magyarkeresztúr hydro-rádió vízm.2008.04	2013.01.01			6 243	-6 243	0	8,33%
3109965	Magánbek. SZIL hydro-rádió vízm-höz 2008.08.	2013.01.01	1	DB	6 243	-6 243	0	8,33%
3110065	Magánbek. Szil hydro-rádió vízm-höz 2008.11.hó	2013.01.01	1	DB	6 243	-6 243	0	8,33%
3110465	SZIL NA80 TÁVADÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2010.11.HÓ	2013.01.01	1	DB	115 187	-95 950	19 237	8,33%
3111292	Szil NA40 beköt.aknás vízmérő H 2014.1-3	2014.04.01	1	DB	20 195	-18 732	1 463	6,00%
3111807	Szil NA20 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.1-4	2015.05.01	17	DB	238 642	-189 440	49 202	10,00%
3111808	Szil NA30 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.1-4	2015.05.01	1	DB	30 422	-23 308	7 114	9,00%
3112150	Szil vízműtelep NA80 vízmérő 2015.09.	2015.10.01	1	DB	35 483	-25 281	10 202	10,00%
3112582	Szil vízműtelep NA150 vízmérő 2016.7-8	2016.09.01	1	DB	48 445	-27 289	21 156	12,00%
3112583	Szil vízműtelep NA80 vízmérő 2016.7-8	2016.09.01	1	DB	40 523	-22 829	17 694	12,00%
3112726	Szil NA15 beköt.aknás ÚJ vízmérő 2017.1-2	2017.03.01	3	DB	57 976	-27 780	30 196	12,50%
3112800	Szil NA15 beköt.aknás ÚJ vízmérő 2017.3-5hó	2017.06.01	1	DB	4 995	-2 236	2 759	12,50%
3112864	Szil NA15 beköt.aknás SFH vízmérő 2017.6-7	2017.08.01	1	DB	10 189	-4 038	6 151	12,50%
3113004	Magánbek.Szil NA15 ÚJ beköt.vízmérő	2017.10.01	10	DB	488 696	-198 533	290 163	12,50%
3113091	SZIL NA15 BEKÖT AKNÁS VÍZMÉRŐ ÚJ 2017.09-10.hó	2017.11.01	1	DB	4 437	-1 757	2 680	12,50%
3113208	SZIL NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.7-8.hó	2018.09.01	21	DB	243 958	-66 443	177 515	12,50%
3113222	SZIL NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.9-10.hó	2018.11.01	60	DB	832 108	-218 632	613 476	12,50%
3113250	SZIL NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2018.11-12.hó	2018.12.31	30	DB	448 577	-112 144	336 433	12,50%
3113315	SZIL NA40 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ ÚJ 2019.01-03.hó	2019.04.01	1	DB	18 500	-4 047	14 453	12,50%
3113330	SZIL NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ H, SFH 2019.04-05.hó	2019.06.01	155	DB	1 831 066	-333 583	1 497 483	12,50%
3113346	SZIL NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2019.06.hó	2019.07.01	96	DB	1 159 194	-198 380	960 814	12,50%
3113368	SZIL NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2019.07.hó	2019.08.01	90	DB	970 028	-156 957	813 071	12,50%
3113383	SZIL NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2019.08.hó	2019.09.01	61	DB	758 515	-118 383	640 132	12,50%
3113421	SZIL NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ ÚJ 2019.10.hó	2019.11.01	38	DB	506 517	-73 867	432 650	12,50%
3113469	SZIL NA20 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH 2019.11-12.hó	2019.12.31	6	DB	44 132	-5 517	38 615	12,50%

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Szil

Vagyonleltár
Vagyonérték

Tulajdoni érték: 29 633 118 Ft

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3114029	Impulzusleválasztó kiépítése	2018.07.01	1	DB	44 991	-16 310	28 681	14,50%
Szil ivóvíz 2021.01.01. összesen:					**38 168 655**	**-8 535 537**	**29 633 118**	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Vízközmű-szolgáltató Zrt. 9025 Győr, Országút u. 4. 6.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Zsebeháza

Tulajdoni érték: 3 143 342 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3100155	Vízbázisvédelmi terv felülvizsgálata	2019.12.31			85 204	-21 301	63 903	25,00%
3100156	Vízbázis védőidom terv	2013.01.01			0	0	0	25,00%
3100460	Irányítástechnikai szoftver	2013.01.01			75 587	-75 587	0	25,00%
3100581	BELSO BETONUT	2013.01.01			154 574	-24 728	129 846	2,00%
3100831	UZEMVITELI EPULET ES SZUROHAZ	2013.01.01			755 382	-120 864	634 518	2,00%
3100832	Nyílászárók + beépítés	2019.12.31			96 356	-1 927	94 429	2,00%
3100833	UDVARTERI CSOHALOZAT, NA 150	2013.01.01			27 204	-5 712	21 492	2,00%
3100834	JELZOKABEL	2013.01.01			0	0	0	8,00%
3101243	MAGÁNBEKÖTÉS SZIL	2013.01.01			117 210	-24 612	92 598	2,00%
3101244	MAGÁBEKÖTÉS ZSEBEHÁZA	2013.01.01	1	DB	3 492	-735	2 757	2,00%
3101245	MAGÁNBEKÖTÉS MAGYARKERESZTÚR	2013.01.01			76 726	-16 115	60 611	2,00%
3101421	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			40 151	-8 434	31 717	2,00%
3101422	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01	1	DB	1 828	-386	1 442	2,00%
3101423	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01			1 874	-391	1 483	2,00%
3101424	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01			8 638	-1 814	6 824	2,00%
3101425	VIZBEKOTES NA 20	2013.01.01			1 701	-357	1 344	2,00%
3101426	VIZBEKOTES NA 13	2013.01.01	1	DB	15 615	-3 276	12 339	2,00%
3101427	Ivóvízvez.rek. bekötéscsere pótaktiválás	2020.12.31	1	DB	106	0	106	2,00%
3101862	VB.TAROLO MEDENCE	2013.01.01			51 189	-8 192	42 997	2,00%
3101863	AQUAGLOBUS	2013.01.01			139 600	-22 336	117 264	2,00%
3101864	I.SZ.KUTFEJAKNA	2013.01.01			6 693	-1 072	5 621	2,00%
3101865	II.SZ.KUTFEJAKNA	2013.01.01			8 006	-1 280	6 726	2,00%
3102118	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01			30 226	-6 350	23 876	2,00%
3102119	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01			15 682	-1 282	14 400	2,00%
3102270	SZIL-ZSEBEHAZA TAVVEZETEK, NA 150	2013.01.01			119 018	-24 995	94 023	2,00%
3102337	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01			425 063	-89 263	335 800	2,00%

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Zsebeháza

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Tulajdoni érték: 3 143 342 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3102338	Ivóvízvez.rek. csomópon NA100/Táncsics-Árpád u.	2020.12.01			17 612	-29	17 583	2,00%
3102339	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01			551 207	-115 752	435 455	2,00%
3102340	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01	1	DB	54 408	-11 424	42 984	2,00%
3102341	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01	3	DB	3 189	-261	2 928	2,00%
3102370	ELOSZTOHALOZAT 2"	2013.01.01			18 703	-3 927	14 776	2,00%
3102371	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2013.01.01	1	DB	15 303	-3 213	12 090	2,00%
3102372	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2013.01.01			20 403	-4 284	16 119	2,00%
3102373	Mérő nélküli fogy. hely bekapcsolása	2016.12.01			5 836	-478	5 358	2,00%
3102389	ZSEBEHAZA-MAGYARKERESZTUR TAVVEZETEK: NA 150	2013.01.01	1	DB	102 016	-21 420	80 596	2,00%
3102696	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3102697	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01	1	DB	0	0	0	2,00%
3102698	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	2013.01.01			0	0	0	2,00%
3104652	VASTALANITO BERENDEZES	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104653	Csurgalékvíz elvezetés rekonstrukció/vastalanító	2018.12.31			47 795	-6 692	41 103	7,00%
3104769	PLEUGER SZIVATTYU /QN63-3M+4-37 TIP./	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104839	CSAVARKOMPRESSZOR TIP. 2,2/10	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104899	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3104965	FOELOSZTO+GAMMA SZINTTAVADO	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3105005	KLOROZOBERENDEZES	2013.01.01			0	0	0	14,50%
3105607	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01			8 779	-8 779	0	14,50%
3105608	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01			8 779	-8 779	0	14,50%
3105609	Szivattyú / NB-40-200/188 A-F-A-BAQE (Grundfos)	2013.01.01			8 779	-8 779	0	14,50%
3105858	Szivattyú UPS25-40 B 230V	2013.01.01			0	0	0	100,00%
3106332	Irányítástechnikai hardver	2013.01.01			8 806	-8 806	0	33,00%
3109387	SZIL NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2007.	2013.01.01			20 837	-20 837	0	12,50%
3109556	Magánbek.SZIL Hydro-rádió vízmérőhöz 2007.07	2013.01.01			1 143	-1 143	0	8,33%

Rendszerérték: 43 322 841 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Ivóvíz eszközök
Szil - IV 11-19266-1-003-00-11
Zsebeháza

Tulajdoni érték: 3 143 342 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3109673	Magánbek. Zsebeháza hydro-rádió vízmérőhöz	2013.01.01	1	DB	571	-571	0	8,33%
3109842	Magánbek.Magyarkeresztúr hydro-rádió vízm.2008.04	2013.01.01			651	-651	0	8,33%
3109965	Magánbek. SZIL hydro-rádió vízm-höz 2008.08.	2013.01.01			651	-651	0	8,33%
3110065	Magánbek. Szil hydro-rádió vízm-höz 2008.11.hó	2013.01.01			651	-651	0	8,33%
3110465	SZIL NA80 TÁVADÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2010.11.HÓ	2013.01.01			12 020	-10 011	2 009	8,33%
3111811	Zsebeháza NA20 beköt.aknás SFH vízmérő 2015.1-4	2015.05.01	2	DB	7 583	-5 551	2 032	10,00%
3112150	Szil vízműtelep NA80 vízmérő 2015.09.	2015.10.01			3 703	-2 637	1 066	10,00%
3112314	Zsebeháza NA15 beköt.aknás ÚJ vízmérő 2016.1-4	2016.05.01	7	DB	121 511	-73 716	47 795	11,00%
3112582	Szil vízműtelep NA150 vízmérő 2016.7-8	2016.09.01			5 056	-2 849	2 207	12,00%
3112583	Szil vízműtelep NA80 vízmérő 2016.7-8	2016.09.01			4 230	-2 385	1 845	12,00%
3113184	ZSEBEHÁZA NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ ÚJ 2018.1-4.hó	2018.05.01	1	DB	18 746	-6 248	12 498	12,50%
3113196	ZSEBEHÁZA NA15 AKNÁS BEKÖT.VÍZMÉRŐ SFH, 2018.5-6.h	2018.07.01	65	DB	849 348	-243 545	605 803	12,50%
3114029	Impulzusleválasztó kiépítése	2018.07.01			4 672	-1 693	2 979	14,50%
	Zsebeháza ivóvíz 2021.01.01. összesen:				**4 180 113**	**-1 036 771**	**3 143 342**	

Üzemeltető képviseletében:

BAMIVÍZ
Regionális Önkormányzati
Vízközmű-szolgáltató Zrt.
6000 Kecskemét, Országút u. 8.
6.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Magyarkeresztúr Község Polgármesterétől
9346 Magyarkeresztúr, Kossuth L. u. 42.

Tel.: +36-96-253-218
www.magyarkeresztur.hu
info@magyarkeresztur.hu

Ikt. sz: MK/ /2020 Tárgy: bérleti-üzemeltetési szerződés

19/2020. (XII. 17.)
POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Magyarország Kormánya által, a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi döntést hoztam:

A Pannon-Víz Zrt.-vel kötött Szil-IV megnevezésű 11-19266-1-003-00-11 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre kötött „Bérleti-üzemeltetési szerződés"-t elfogadom.

Indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ***13. §*** *(1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.*
Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzetet hirdet ki, és sarkalatos törvényben meghatározott rendkívüli intézkedéseket vezethet be. A Kormány a veszélyhelyzetben rendeletet alkothat, amellyel - sarkalatos törvényben meghatározottak szerint - egyes törvények alkalmazását felfüggesztheti, törvényi rendelkezésektől eltérhet, valamint egyéb rendkívüli intézkedéseket hozhat.
A Kormány 478/2020.(XI.03.) Korm. rendeletével az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. §-ának (4) alapján:
„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti."

Magyarkeresztúr, 2020. 12. 17.

Magyarkeresztúr Községi Önkormányzat Képviselő Testülete

Kovácsné Kálmán Gyöngyi
polgármester

Szil Község Polgármestere
9326 Szil, Hunyadi tér 3. Tel./fax: 96/275-191

Sz/549-57/2020.

Szil Község Polgármesterének
57/2020.(XII.15.) számú
H a t á r o z a t a

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a kormány által a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel az ívóvíz ellátás biztosításával kapcsolatban az alábbi határozatot adom ki:

a Pannon-Víz Zrt.-vel megkötendő Szil - IV megnevezésű 11-19266-1-003-00-11 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre vonatkozó „Bérleti-üzemeltetési szerződés"-t elfogadom.

I n d o k o l á s

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény ***13. §*** *(1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.*
Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzetet hirdet ki, és sarkalatos törvényben meghatározott rendkívüli intézkedéseket vezethet be. A Kormány a veszélyhelyzetben rendeletet alkothat, amellyel - sarkalatos törvényben meghatározottak szerint - egyes törvények alkalmazását felfüggesztheti, törvényi rendelkezésektől eltérhet, valamint egyéb rendkívüli intézkedéseket hozhat.
A Kormány 478/2020.(XI.03.) Korm. rendeletével az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. §-ának (4) alapján:

„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti."

Szil, 2020. december 15.

POLGÁRMESTER * SZIL *

Németh Péter
polgármester

Zsebeháza Község Polgármestere
9346 Zsebeháza, Béke u. 4. Tel./fax: 96/275-191

Zs/91-15/2020.

Zsebeháza Község Polgármesterének
15/2020.(XII.15.) számú
H a t á r o z a t a

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a kormány által a 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel az ívóvíz ellátás biztosításával kapcsolatban az alábbi határozatot adom ki:

a Pannon-Víz Zrt.-vel megkötendő Szil - IV megnevezésű 11-19266-1-003-00-11 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre vonatkozó „Bérleti-üzemeltetési szerződés"-t elfogadom.

I n d o k o l á s

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló2011. évi CLXXXIX. törvény ***13. §*** *(1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.*
Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzetet hirdet ki, és sarkalatos törvényben meghatározott rendkívüli intézkedéseket vezethet be. A Kormány a veszélyhelyzetben rendeletet alkothat, amellyel - sarkalatos törvényben meghatározottak szerint - egyes törvények alkalmazását felfüggesztheti, törvényi rendelkezésektől eltérhet, valamint egyéb rendkívüli intézkedéseket hozhat.
A Kormány 478/2020.(XI.03.) Korm. rendeletével az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. §-ának (4) alapján:

„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti."

Zsebeháza, 2020. december 15.

Kovátsits Zoltán Gézáné
polgármester