VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

A Bakonyszentlászló – SZV megnevezésű *21-05944-1-002-00-03* számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

Bakonyszentlászló Község Önkormányzata (székhelye: 8431 Bakonyszentlászló, Vak Bottyán u. 1.; adószáma: 15428653-2-08; statisztikai száma: 15428653-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 428655; bankszámlaszáma: 59300326-15428653) képviseletében Sebestyén Vince polgármester,

Fenyőfő Község Önkormányzata (székhelye: 8432 Fenyőfő, Kossuth u. 10.; adószáma: 15431693-1-08; statisztikai száma: 15431693-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 431693; bankszámlaszáma: 59300326-15431693) képviseletében ifj. Klauz Dezső polgármester,

másrészről a

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9025 Győr, Országút út 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviseletében: Tőke László elnök-vezérigazgató, mint **Vagyonkezelő**, (a továbbiakban: Vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: Felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

1. Preambulum

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 2012. január 1. napjával hatályba lépett rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az önkormányzatok 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.

Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelő a helyi önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye helyi önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3. § (1) bekezdés 19. b) pont bd) alpontjának.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 23. § alapján a már fennálló víziközmű üzemeltetési jogviszony - üzemeltetési szerződés - a víziközmű-szolgáltató használatába adott víziközművek feletti vagyonkezelői jog átengedése már nem eredményez új üzemeltetési jogviszonyt, csak a meglévő üzemeltetési jogviszony tartalma módosul a vagyonkezelésre vonatkozó rendelkezésekkel. A Vksztv. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) önkormányzati vagyon tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépett

rendelkezései alapján a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.
Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok és a Vagyonkezelő között több határozott időre szóló vagyonkezelési szerződés van hatályban.

Megállapítják a Felek azt is, hogy a ***21-05944-1-002-00-03*** hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszeren a jelen szerződést kötő önkormányzatok rendelkeznek tulajdonnal, ennél fogva a szerződés tárgyát képező víziközmű-rendszer közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer.

A Vksztv. 5/H. § (1) bekezdésében foglaltak szerint egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

A Vksztv. 83. § (3a) bekezdése úgy rendelkezik, ha egy adott víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős tulajdonnal rendelkezik és több üzemeltetési jogviszony van hatályban a víziközmű-rendszer üzemeltetési jogviszonyának egy szerződésbe foglalását 2017. december 31. napjáig végre kell hajtani. A szerződő Felek ezen jogszabályi előírásoknak a jelen szerződés aláírásával tesznek eleget.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a Vagyonkezelő ezáltal gondoskodjon a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, rekonstrukciójáról és felújításáról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok az Nvt., a Mötv., a Vksztv., a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adják, a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi a jelen szerződésben rögzített feltételekkel.

3. Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen szerződés hatálya - a szerződéses jogviszony tartama - alatt a vagyonkezelési jogviszony versenyeztetés nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket egyoldalúan nem változtatják meg.

III. A szerződés tárgya

1. A szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a **Bakonyszentlászló – SZV** megnevezésű **21-05944-1-002-00-03** számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz

ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszerrel végzett közműves szennyvízelvezetésre egyesített rendszer esetén csapadékvíz-elvezetésre és –tisztításra kötik.

2. A szerződés tárgyát képezi a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó és a jövőben a tulajdonukba kerülő víziközmű vagyon, továbbá a hozzá kapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás és a víziközművek működtetése.

3. A vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak az államháztartás számviteléről szóló mindenkor hatályos jogszabály szerinti nyilvántartási adatai szerinti értéken történik.

   A rendszer tulajdonosait és tulajdoni arányukat az 1. számú melléklet, a rendszer víziközműveit és rendszer független víziközműveit a 2. számú melléklet tartalmazza.

4. A víziközművek vagyonértékeléséről a Vagyonkezelő a Vksztv. szerint gondoskodik az ott meghatározott határidőben.

5. A vagyonkezelői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely a vagyonkezelői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt az 2. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos vagy tulajdonosok beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti vagyonkezelésbe adásáról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles gondoskodni.

6. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adás-vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ez alapján a III.5. pont szerint a vagyon részévé váló víziközművek körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 2. sz. melléklete a szerződés külön módosítása nélkül kiegészül, az átadás-átvételi jegyzőkönyv a szerződés részévé válik. A Vagyonkezelő leltári felelőssége csak a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn. Amennyiben a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok általi beruházás az Európai Unió pénzügyi támogatásának igénybevételével valósul meg, a vagyonkezelésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.

IV. A szerződés időbeli hatálya

A jelen vagyonkezelési szerződést a szerződő Felek határozott időre, 2018. január 1-től 2047. december 31. napjáig kötik.

V. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vagyonkezelőt az Nvt.-ben meghatározott korlátozásokkal megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei.

2. A Vksztv. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű-rendszer jogszabályoknak megfelelő üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.

3. A Vagyonkezelő e szerződés alapján kizárólagosan jogosult a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonában álló víziközmű-rendszer működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.

4. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

5. A Vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

6. A Vagyonkezelő jogosult saját lebonyolításban víziközmű-fejlesztés megvalósítására.

7. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy:
   a) a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területén ez által biztosított legyen a keletkezett szennyvizek és szennyvíz iszap kezelése, technikai feltételek megléte a szennyvíz iszap komposztálása és értékesítése,
   b) a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról társasági szinten legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal egyeztetett módon gondoskodik és e célokra legalább az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
   c) a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
   d) a víziközmű felújításokat, pótlólagos beruházásokat a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben, időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában teljesítőképesség mértékéig is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
   e) a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván oly módon,

hogy az egyéb vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen,

f) a vagyonkezelésbe átvett rendszer műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatást biztosítja,

g) a felmerülő hibákat folyamatosan elhárítja, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékli,

h) gondoskodik az üzemeltetés körébe tartozó élet- és vagyonvédelmi, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályokban előírt károk megfizetéséről,

i) a fogyasztókkal szolgáltatói szerződést köt, melynek keretében jogosult különösen a vízrákötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére és vízmérőórákat leolvassa, mely alapján a számlákat kibocsájtja, és a vízdíjat beszedi,

j) a szabálytalan, engedély nélküli csatlakozásokat felderíti és kezdeményezi a bírság kiszabását,

k) a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok szerinti megbontásban a vonatkozó jogszabályokban meghatározott határidőig gördülő fejlesztési tervet készít,

l) a közmű-vagyont évenként leltározza,

m) teljes körű vagyon- és felelősségbiztosítást köt,

n) a szerződés időtartama alatt a szolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében részvénytársasági szinten folyamatosan alkalmaz legalább egy
   - egyetemi végzettségű vízépítő mérnököt,
   - legalább szakirányú érettségivel rendelkező víz- és szennyvíz technológust,
   - egyetemi végzettségű vegyészmérnököt,
   - legalább főiskolai végzettségű gépészmérnököt,
   - legalább főiskolai végzettségű villamosmérnököt,
   - egyetemi végzettségű környezetvédelmi mérnököt,
   - egyetemi végzettségű biológust,
   - egyetemi végzettségű hidrogeológust.

8. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok (szükség szerint külön-külön vagy együttesen) vállalják, hogy:

a) az üzemeltetéshez, az üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentációkat külön jegyzőkönyv alapján átadják a Vagyonkezelő részére,

b) hibaelhárításnál és rekonstrukciónál a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok mindenkori helyi rendeletében meghatározott módon közterület használatot biztosítanak,

c) az önkormányzati beruházásban megvalósuló víziközmű beruházásoknál a Vagyonkezelőt a tervezési előkészítéstől kezdve, a kivitelezés lezárásáig bevonják,

d) a Vagyonkezelő vagy harmadik személy által lebonyolított víziközmű-fejlesztések kivételével megvalósításra kerülő víziközmű-fejlesztéseket saját hatáskörben a Vagyonkezelő szakmai támogatásával lebonyolítják.

VI. A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. A közművagyon működtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai.

Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

2.1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kötelezettségei:
a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
c) kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői feladatok ellátásához szükséges, vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
d) a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

2.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

2.2.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal)

2.2.2. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:
a) folyamatos és teljes körű ellátására,
b) teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
c) folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan.

2.2.3. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:
2.2.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:
a) megkötése,
b) nyilvántartása,
c) módosítása,
d) megszüntetése.

2.2.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:
a) ügyfelek tájékoztatása,
b) ügyfélbejelentések kezelése,
c) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése,
d) számlareklamációk kezelése,
e) személyes ügyfélszolgálat működtetése,
f) telefonos ügyfélszolgálat működtetése,
g) ügyeleti rendszer működtetése,
h) internetes honlap működtetése.

2.2.4. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében jogosult a víziközmű-szolgáltatásról szóló mindenkor hatályos törvényben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott feladatokat a jogszabályi előírások és kötelezettségek betartása mellett mással elvégeztetni.

2.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei:
a) a vezetékes szennyvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
b) szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása,
c) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

VII. A beruházások kezelése

1. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját számviteli politikájában meghatározottakkal egyező mértékű értékcsökkenést számol el.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételben megtérülő forrást, a kezelt vagyon pótlására, felújítására, korszerűsítő, műszaki fejlesztő beruházásokra fordítja. A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vksztv. előírásai szerint a Vagyonkezelő által a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal történő évenkénti elszámolást a Vagyonkezelő a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával végzi.

3. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, valamint a víziközmű-fejlesztésekre a Vksztv. előírásai szerint és határidőben, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal egyeztetve a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok szerinti megbontásban gördülő fejlesztési tervet készít. Ehhez a vagyonkezelésbe adók saját fejlesztéseikről adatokat szolgáltatnak. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a víziközmű szolgáltatási díjbevételben megtérülő értékcsökkenés összegét, egyéb fejlesztési forrásokat, a tervezett pótló

beruházások és felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét összesen, valamint ezek különbözetét is.
Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásainak és felújításainak fedezetére szolgál.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

4. Amennyiben valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát nem a Vagyonkezelő végzi, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok biztosítják a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek működésbe vételét megtagadja. Amennyiben a Vagyonkezelő végez valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát, úgy arról a tárgyévet követő év április 30-ig műszaki és gazdasági tájékoztatást ad a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. Felek megállapodnak, hogy a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak vagyonkezelési díjat fizet.
2. A vagyonkezelési díj éves nettó összege a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknál a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használható fel. Mértéke a tárgyév első napján vagyonkezelésbe adott eszközök Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknál nyilvántartott könyv szerinti nettó értékének 0,1%-a. Az éves nettó díj + áfát a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok félévente számlázzák két egyenlő részletben a tárgyi félévet követő hó 10-ig, 15 munkanapos fizetési határidővel. Abban az esetben, ha az éves nettó díj nem haladja meg a 10.000 Ft-ot akkor azt az érintett Vagyonkezelésbe adó tulajdonos évente egyszer számlázza a tárgyévet követő hó 10-ig, 15 munkanapos fizetési határidővel.

IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok közigazgatási területe.

X. Szolgalmi jogok

A szerződő Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

XI . A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket az Sztv. előírásai alapján a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyont az Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon Vagyonkezelésbe adó tulajdonosonként elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

3. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

4. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesítik a Vagyonkezelőt, hogy igényt tartanak-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén a vagyonkezelésbe adó elfogadja a Vagyonkezelő hasznosításra vonatkozó javaslatát.
   A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa elszámolt értékcsökkenés terhére történő pótlására.
   A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatóak, illetve a selejtezésre váró víziközmű Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok részére történő átadásának minden költsége a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat terheli.
   A Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is.
   Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyvszerinti nettó értékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.

   A víziközmű-vagyon jelen pont szerinti változásáról a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel, amely alapján a szerződés 2. sz. melléklete a szerződés külön módosítása nélkül a változásnak megfelelően módosul.

5. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról, valamint a tárgyévben megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15. napjáig a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.
A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezetik számviteli nyilvántartásaikat, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul a Vagyonkezelő teljesíti.

7. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosultak ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthetnek, arról adatszolgáltatást kérhetnek. A Vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő - az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

8. A víziközmű-vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és a Vagyonkezelő Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok egyidejű értesítése mellett - módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó eszközök pótlása és Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére történő térítésmentes átadása Vagyonkezelő feladata.

XII. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

1. A Vagyonkezelő jogosult a vagyonkezelt eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. A Vagyonkezelő a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

XIII. Kártérítési felelősség

1. A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja. Amennyiben a biztosító által megfizetett kártérítés nem elégséges a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására, pótlására, úgy a Vagyonkezelő saját költségén köteles a vagyontárgy káresemény előtti állapotának visszaállítására.

2. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, és nem terhelheti meg.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

3. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó tevékenységek elvégzéséhez a Vagyonkezelő az V.8. b) pontban foglaltak szerint jogosult a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok tulajdonában álló közterületek használatára.

XV. A szerződés megszűnése megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.

2. A vagyonkezelési szerződés megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével;
   b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
   c) a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével;
   d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
   e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

3. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha
   a) a Vagyonkezelő a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
   b) a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat nem tájékoztatta, vagy a Vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
   c) a Vagyonkezelő bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

4. Azonnali felmondásnak van helye, ha a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott vagyonnal a vállalt közfeladatot nem látja el, vagy a vagyonkezelésébe adott vagyonban kárt okoz.

5. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

6. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt amortizáció összegével.

3. A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kötelesek a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha a vagyonkezelői jog megszűnése nem a Vagyonkezelő hibájából történik.

4. Felek vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

5. Az vagyonkezelési szerződés megszűnése esetében a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
   a.) a felhasználók nevét és címét,
   b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
   c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
   d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

6. A vagyonkezelői jog megszűnése esetén a Vagyonkezelő - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését. Ennek elmulasztása esetén (értve ez alatt azt a körülményt, amely szerint a Vagyonkezelő a megszűnéstől számított, a vonatkozó jogszabályok szerint irányadó határidőn belül a törlést nem kezdeményezi) - a Vagyonkezelő költségére - a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok is jogosultak kérni a vagyonkezelői jog törlését. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok kérelmének teljesítéséhez szükséges nyilatkozatot a Vagyonkezelő köteles kiadni. A Vagyonkezelő köteles a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosoknak a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törlésével kapcsolatban felmerült igazolt költségeit megtéríteni.

XVII. Jogviták rendezése

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a Felek között nem jön létre egyezség, úgy a Felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos önkormányzatok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

XVIII. Záró rendelkezések

1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy:

   1.1. Bakonyszentlászló Község Önkormányzattal 2014. március 27. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,

   1.2. Fenyőfő Község Önkormányzattal 2014. március 27. napján kötött vagyonkezelési szerződés és annak módosításai,

2017. december 31. napjával hatályukat vesztik. A szerződő Felek kijelentik, hogy a Vagyonkezelő jogfolytonosan végzi tevékenységét.

2. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása nincs.

3. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokat azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.

4. A Vagyonkezelő az üzemeltetési szerződés vagy annak módosítása egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

5. A PANNON-VÍZ Zrt. Igazgatósága 41/2017/IX.26 számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a vagyonkezelési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok képviselő-testületeinek határozata a vagyonkezelési szerződés aláírásáról a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

Szerződő Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Győr, 2017. december 29.

Vagyonkezelő képviseletében

Tőke László
elnök-vezérigazgató

Bakonypéterd, 2017. 12. 20.

Vagyonkezelésbe adó tulajdonos
képviseletében
Sebestyén Vince
polgármester

Tarjánpuszta, 2017. 12. 20.

Vagyonkezelésbe adó tulajdonos
képviseletében
ifj. Klauz Dezső
polgármester

Vagyonkezelési szerződés 1 számú melléklete

Víziközmű rendszer	Azonosító kód	Ellátási terület	Tulajdoni érték [Ft]	Tulajdoni arány [%]
Bakonyszentlászló – szennyvíz	**21-05944-1-002-00-03**	**Bakonyszentlászló**	236 081 836	88,02%
		Fenyőfő	32 143 261	11,98%
			268 225 097	**100,00%**

Rendszer érték: 268.225.097 Ft

2.sz.melléklet

Vagyonkezelésbe adott
Szennyvíz eszközök
Bakonyszentlászló – SZV 21-05944-1-002-00-03
Bakonyszentlászló

Tulajdoni érték: 236.081.836 Ft

Adatok Ft-ban

			Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
2113101	Irányítástechnikai szoftver	2013.05.01	200 000	-195 833	4 167	175 999	-172 332	3 667
2210714	SZENNYVIZCSATORNA BEKÖTÉS NA 150	2013.05.01	1 420 000	-461 500	958 500	1 249 596	-406 119	843 477
2210716	SZENNYVIZCSATORNA BEKÖTÉS NA 150	2013.05.01	768 000	-249 600	518 400	675 838	-219 647	456 191
2210735	BSZENTLÁSZLÓ LÁSZLÓ KIR. U. ÁTEMELŐ FELÚJÍTÁSA	2013.05.01	690 000	-140 300	549 700	607 198	-123 464	483 734
2216752	Szennyvízcsatorna tervezés NA 200	2013.05.01	2 183 384	-251 107	1 932 277	1 232 276	-141 722	1 090 554
2216907	CSATORNA MAGÁNBEKÖTÉS BAKONYSZENTLÁSZLÓ	2013.05.01	28 240	-1 765	26 475	24 851	-1 553	23 298
2316787	* Szivattyú / BOBQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 629	-294 629	0	259 273	-259 273	0
2316789	* Szivattyú / BOBQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 628	-294 628	0	259 272	-259 272	0
2316790	* Szivattyú / BOBQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 628	-294 628	0	259 272	-259 272	0
2317137	*Szivattyú / B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	303 350	-230 927	72 423	266 947	-203 215	63 732
2317138	*Szivattyú / B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	303 350	-230 927	72 423	266 947	-203 215	63 732
2317139	*Szivattyú / B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	303 351	-230 927	72 424	266 948	-203 215	63 733
2317157	Ady E.u. átemelő szerelvények felújítása	2013.05.01	650 000	-502 667	147 333	571 998	-442 345	129 653
2317158	Török Bálint u. átemelő szerelvények felújítása	2013.05.01	650 000	-502 667	147 333	571 998	-442 345	129 653
2317159	Sárdosi u. átemelő szerelvények felújítása	2013.05.01	650 000	-502 667	147 333	571 998	-442 345	129 653
2317160	*Szivattyú B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	352 142	-272 325	79 817	309 884	-239 645	70 239
2317161	*Szivattyú B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	352 141	-272 320	79 821	309 883	-239 641	70 242
2317162	*Szivattyú B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	352 141	-272 320	79 821	309 883	-239 641	70 242
2317470	Ultrahangos szinttávadó	2013.05.01	87 100	-87 100	0	76 648	-76 648	0
2317742	Irányítástechnikai hardver / BSZL	2013.05.01	480 519	-454 571	25 948	422 855	-400 021	22 834
2317931	Szivattyú B0BQ-T+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 247	-152 887	141 360	258 936	-134 540	124 396
2317932	Szivattyú B0BQ-T+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 250	-152 887	141 363	258 939	-134 540	124 399
2417525	Villamos kapcsolószekrény/átemelő	2013.05.01	1 135 000	-726 873	408 127	998 797	-639 646	359 151
2110966	VÍZMINŐSÉG KÁRELHÁRÍTÁSI TERV	2013.05.01	366 000	-366 000	0	322 079	-322 079	0
2113250	Irányítástechnikai szoftver	2013.05.01	550 000	-378 125	171 875	483 998	-332 749	151 249
2216504	Medencefal szigetelés, festés	2013.05.01	420 000	-60 900	359 100	369 599	-53 592	316 007
2216603	Vízóraakna Vb. mobil 90x110x120 cm	2013.05.01	26 560	-26 560	0	23 373	-23 373	0
2216809	Üzemviteli épület	2013.05.01	1 285 388	-94 263	1 191 125	1 131 138	-82 951	1 048 187

Rendszer érték: 268.225.097 Ft

2.sz.melléklet

Vagyonkezelésbe adott
Szennyvíz eszközök
Bakonyszentlászló – SZV 21-05944-1-002-00-03
Bakonyszentlászló

Tulajdoni érték: 236.081.836 Ft

Adatok Ft-ban

			Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
2216931	CSATORNA MAGÁNBEK.BAKONSZENTLÁSZLÓ 2011.09.	2013.05.01	106 500	-4 260	102 240	93 720	-3 749	89 971
2311395	LEVEGŐZTETŐ ELEMEK 120 DB. TIP.AFD 350	2013.05.01	3 571 566	-2 957 913	613 653	3 142 967	-2 602 955	540 012
2316229	HIDROSTÁL SYZIVATTYU /BAKONYSZENTLÁSZLÓ/	2013.05.01	437 961	-437 961	0	385 404	-385 404	0
2317052	Légfúvó GM 7 L	2013.05.01	1 242 800	-1 036 185	206 615	1 093 660	-911 840	181 820
2317090	Oldott oxigén mérőkör /fali/2xS-F-DOI	2013.05.01	290 268	-290 268	0	255 435	-255 435	0
2317091	Oldott oxigén mérőkör /fali/2xS-F-DOI	2013.05.01	290 268	-290 268	0	255 435	-255 435	0
2317271	AUMA SGO 4.3 hajtómű	2013.05.01	134 410	-134 410	0	118 280	-118 280	0
2317537	*Keverő / RW3031-A15/6-EC-D01-10-B0	2013.05.01	635 000	-406 665	228 335	558 798	-357 864	200 934
2317570	Irányítástechnika / műszerszekrény	2013.05.01	2 764 198	-2 764 198	0	2 432 486	-2 432 486	0
2317672	Keverő / RW3031-A15/6-EC-D01-10-BO	2013.05.01	635 000	-368 300	266 700	558 798	-324 103	234 695
2317707	Irányítástechnikai hardver	2013.05.01	575 000	-549 563	25 437	505 998	-483 614	22 384
2317906	*Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NWA20-10	2013.05.01	381 015	-202 572	178 443	335 292	-178 263	157 029
2317907	*Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NWA20-10	2013.05.01	381 015	-202 572	178 443	335 292	-178 263	157 029
2317942	SensorNet online mérő-vezérlő rend. /W999.IQSN2T20	2013.05.01	2 890 000	-2 890 000	0	2 543 191	-2 543 191	0
2318350	Gépi finomrács AP200/3	2013.05.01	3 285 000	-1 349 588	1 935 412	2 890 790	-1 187 633	1 703 157
2318434	Szennyvíz technológia üzemeltetési rendszerterv	2013.05.01	200 000	-77 333	122 667	175 999	-68 053	107 946
2318836	Mágneses membrán szivattyú BT4B08 PVT2000UA	2013.05.01	128 642	-128 642	0	113 205	-113 205	0
2318837	Dugattyús kompresszor Fini Betta 365	2013.05.01	134 430	-134 430	0	118 298	-118 298	0
2319200	Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NW1A20-10	2013.05.01	502 821	-103 288	399 533	442 481	-90 893	351 588
2319201	Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NW1A20-10	2013.05.01	569 453	-104 093	465 360	501 117	-91 602	409 515
2319202	Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NW1A20-10	2013.05.01	502 821	-103 288	399 533	442 481	-90 893	351 588
2415744	Süllyesztő készülék / AO-OB/065	2013.05.01	36 908	-36 908	0	32 479	-32 479	0
2415745	Süllyesztő készülék / AO-OB/065	2013.05.01	36 908	-36 908	0	32 479	-32 479	0
2415746	Süllyesztő készülék / AO-OB/065	2013.05.01	36 908	-36 908	0	32 479	-32 479	0
2603603	Épület, építmény	2013.05.01	24 898 000		20 162 605	21 910 000		17 742 898
2643603	Csatornavezeték és nyomócső	2013.05.01	281 390 000		201 112 902	247 623 000		176 979 211
2603604	Épület, építmény	2013.05.01	43 521 000		35 243 664	38 298 000		31 014 036
2633604	Technológiai gépészet	2013.05.01	33 291 000		0	29 296 000		0

Rendszer érték: 268.225.097 Ft

2.sz.melléklet

Vagyonkezelésbe adott
Szennyvíz eszközök
Bakonyszentlászló – SZV 21-05944-1-002-00-03
Bakonyszentlászló

Tulajdoni érték: 236.081.836 Ft

Adatok Ft-ban

			Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
	Bakonyszentlászló öszesen		**417 897 940**	**-22 348 424**	**268 968 687**	**367 059 987**	**-19 587 296**	**236 081 836**

Rendszer érték: 268.225.097 Ft

2.sz.melléklet

Vagyonkezelésbe adott
Szennyvíz eszközök
Bakonyszentlászló – SZV 21-05944-1-002-00-03
Fenyőfő

Tulajdoni érték: 32.143.261 Ft

Adatok Ft-ban

			Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
2113101	Irányítástechnikai szoftver	2013.05.01	200 000	-195 833	4 167	24 001	-23 501	500
2210714	SZENNYVIZCSATORNA BEKÖTÉS NA 150	2013.05.01	1 420 000	-461 500	958 500	170 404	-55 381	115 023
2210716	SZENNYVIZCSATORNA BEKÖTÉS NA 150	2013.05.01	768 000	-249 600	518 400	92 162	-29 953	62 209
2210735	BSZENTLÁSZLÓ LÁSZLÓ KIR. U. ÁTEMELŐ FELÚJÍTÁSA	2013.05.01	690 000	-140 300	549 700	82 802	-16 836	65 966
2216752	Szennyvízcsatorna tervezés NA 200	2013.05.01	2 183 384	-251 107	1 932 277	110 885	-12 752	98 133
2216907	CSATORNA MAGÁNBEKÖTÉS BAKONYSZENTLÁSZLÓ	2013.05.01	28 240	-1 765	26 475	3 389	-212	3 177
2316787	* Szivattyú / BOBQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 629	-294 629	0	35 356	-35 356	0
2316789	* Szivattyú / BOBQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 628	-294 628	0	35 356	-35 356	0
2316790	* Szivattyú / BOBQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 628	-294 628	0	35 356	-35 356	0
2317137	*Szivattyú / B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	303 350	-230 927	72 423	36 403	-27 712	8 691
2317138	*Szivattyú / B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	303 350	-230 927	72 423	36 403	-27 712	8 691
2317139	*Szivattyú / B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	303 351	-230 927	72 424	36 403	-27 712	8 691
2317157	Ady E.u. átemelő szerelvények felújítása	2013.05.01	650 000	-502 667	147 333	78 002	-60 322	17 680
2317158	Török Bálint u. átemelő szerelvények felújítása	2013.05.01	650 000	-502 667	147 333	78 002	-60 322	17 680
2317159	Sárdosi u. átemelő szerelvények felújítása	2013.05.01	650 000	-502 667	147 333	78 002	-60 322	17 680
2317160	*Szivattyú B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	352 142	-272 325	79 817	42 258	-32 680	9 578
2317161	*Szivattyú B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	352 141	-272 320	79 821	42 258	-32 679	9 579
2317162	*Szivattyú B0BQ-T01+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	352 141	-272 320	79 821	42 258	-32 679	9 579
2317470	Ultrahangos szinttávadó	2013.05.01	87 100	-87 100	0	10 452	-10 452	0
2317742	Irányítástechnikai hardver / BSZL	2013.05.01	480 519	-454 571	25 948	57 664	-54 550	3 114
2317931	Szivattyú B0BQ-T+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 247	-152 887	141 360	35 311	-18 347	16 964
2317932	Szivattyú B0BQ-T+BNBA2-GSEQ+NWA2-10	2013.05.01	294 250	-152 887	141 363	35 311	-18 347	16 964
2417525	Villamos kapcsolószekrény/átemelő	2013.05.01	1 135 000	-726 873	408 127	136 203	-87 227	48 976
2110966	VÍZMINŐSÉG KÁRELHÁRÍTÁSI TERV	2013.05.01	366 000	-366 000	0	43 921	-43 921	0
2113250	Irányítástechnikai szoftver	2013.05.01	550 000	-378 125	171 875	66 002	-45 376	20 626
2216504	Medencefal szigetelés, festés	2013.05.01	420 000	-60 900	359 100	50 401	-7 308	43 093
2216603	Vízóraakna Vb. mobil 90x110x120 cm	2013.05.01	26 560	-26 560	0	3 187	-3 187	0
2216809	Üzemviteli épület	2013.05.01	1 285 388	-94 263	1 191 125	154 250	-11 312	142 938

Rendszer érték: 268.225.097 Ft

2.sz.melléklet

Vagyonkezelésbe adott
Szennyvíz eszközök
Bakonyszentlászló – SZV 21-05944-1-002-00-03
Fenyőfő

Tulajdoni érték: 32.143.261 Ft

Adatok Ft-ban

			Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
2216931	CSATORNA MAGÁNBEK.BAKONSZENTLÁSZLÓ 2011.09.	2013.05.01	106 500	-4 260	102 240	12 780	-511	12 269
2311395	LEVEGŐZTETŐ ELEMEK 120 DB. TIP.AFD 350	2013.05.01	3 571 566	-2 957 913	613 653	428 599	-354 958	73 641
2316229	HIDROSTÁL SYZIVATTYU /BAKONYSZENTLÁSZLÓ/	2013.05.01	437 961	-437 961	0	52 557	-52 557	0
2317052	Légfúvó GM 7 L	2013.05.01	1 242 800	-1 036 185	206 615	149 140	-124 345	24 795
2317090	Oldott oxigén mérőkör /fali/2xS-F-DOI	2013.05.01	290 268	-290 268	0	34 833	-34 833	0
2317091	Oldott oxigén mérőkör /fali/2xS-F-DOI	2013.05.01	290 268	-290 268	0	34 833	-34 833	0
2317271	AUMA SGO 4.3 hajtómű	2013.05.01	134 410	-134 410	0	16 130	-16 130	0
2317537	*Keverő / RW3031-A15/6-EC-D01-10-B0	2013.05.01	635 000	-406 665	228 335	76 202	-48 801	27 401
2317570	Irányítástechnika / műszerszekrény	2013.05.01	2 764 198	-2 764 198	0	331 712	-331 712	0
2317672	Keverő / RW3031-A15/6-EC-D01-10-BO	2013.05.01	635 000	-368 300	266 700	76 202	-44 197	32 005
2317707	Irányítástechnikai hardver	2013.05.01	575 000	-549 563	25 437	69 002	-65 949	3 053
2317906	*Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NWA20-10	2013.05.01	381 015	-202 572	178 443	45 723	-24 309	21 414
2317907	*Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NWA20-10	2013.05.01	381 015	-202 572	178 443	45 723	-24 309	21 414
2317942	SensorNet online mérő-vezérlő rend. /W999.IQSN2T20	2013.05.01	2 890 000	-2 890 000	0	346 809	-346 809	0
2318350	Gépi finomrács AP200/3	2013.05.01	3 285 000	-1 349 588	1 935 412	394 210	-161 955	232 255
2318434	Szennyvíz technológia üzemeltetési rendszerterv	2013.05.01	200 000	-77 333	122 667	24 001	-9 280	14 721
2318836	Mágneses membrán szivattyú BT4B08 PVT2000UA	2013.05.01	128 642	-128 642	0	15 437	-15 437	0
2318837	Dugattyús kompresszor Fini Betta 365	2013.05.01	134 430	-134 430	0	16 132	-16 132	0
2319200	Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NW1A20-10	2013.05.01	502 821	-103 288	399 533	60 340	-12 395	47 945
2319201	Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NW1A20-10	2013.05.01	569 453	-104 093	465 360	68 336	-12 491	55 845
2319202	Szivattyú B0BQ-T03+BNBA2-GSEQ+NW1A20-10	2013.05.01	502 821	-103 288	399 533	60 340	-12 395	47 945
2415744	Süllyesztő készülék / AO-OB/065	2013.05.01	36 908	-36 908	0	4 429	-4 429	0
2415745	Süllyesztő készülék / AO-OB/065	2013.05.01	36 908	-36 908	0	4 429	-4 429	0
2415746	Süllyesztő készülék / AO-OB/065	2013.05.01	36 908	-36 908	0	4 429	-4 429	0
2603603	Épület, építmény	2013.05.01	24 898 000		20 162 605	2 988 000		2 419 707
2643603	Csatornavezeték és nyomócső	2013.05.01	281 390 000		201 112 902	33 767 000		24 133 691
2603604	Épület, építmény	2013.05.01	43 521 000		35 243 664	5 223 000		4 229 628
2633604	Technológiai gépészet	2013.05.01	33 291 000		0	3 995 000		0

Rendszer érték: 268.225.097 Ft

2.sz.melléklet

Vagyonkezelésbe adott
Szennyvíz eszközök
Bakonyszentlászló – SZV 21-05944-1-002-00-03
Fenyőfő

Tulajdoni érték: 32.143.261 Ft

Adatok Ft-ban

			Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
	Fenyőfő szennyvíz összesen		**417 897 940**	**-22 348 424**	**268 968 687**	**49 997 730**	**-2 664 495**	**32 143 261**

Bakonyszentlászló Község Önkormányzata
8431 Bakonyszentlászló, Vak Bottyán utca 1.
Tel/Fax: 88/ 573-110, 573-111
Email: hivatal@bakonyszentlaszlo.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Bakonyszentlászló Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. november 7-én 17** órakor a Bakonyszentlászlói Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalójában - közmeghallgatással együtt - megtartott **nyilvános** üléséről.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 7 KÉPVISELŐ
A DÖNTÉSHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉG
BAKONYSZENTLÁSZLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

7 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

111/2017. (XI. 7.) **határozat**

1. Bakonyszentlászló Község Önkormányzata mint az ellátásért felelős önkormányzat vállalja Bakonyszentlászló - SZV 21-05944-1-002-00-03 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer biztonságos ellátása érdekében a víziközmű rendszerbe tartozó települések képviseletét.

2. Bakonyszentlászló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. (székhelye: 9025 Győr, Országút út 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma:11401429-2-08; statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszám: 11737007-20702876) által megküldött:

Bakonyszentlászló – SZV megnevezésű 21-05944-1-002-00-03 hivatali azonosítójú víziközmű-rendszerre, ezen belül:

1.1 közműves szennyvízelvezetésre egyesített rendszer esetén csapadékvíz-elvezetésére és tisztítására

1.2 valamint a hozzákapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kezelésére vonatkozó vagyonkezelési szerződés aláírására.

Felelős: Sebestyén Vince polgármester
Határidő: 2017. november 30.

kmf.

Sebestyén Vince s.k.
polgármester

Molnárné Szücs Bernadett s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül!
Bakonyszentlászló, 2017. november 8.

Szücs Gáborné
igazgatási főmunkatárs

Fenyőfő Község Önkormányzata
8432 Fenyőfő, Kossuth u. 10.
Tel/Fax: 88/ 573-110, 573-111
Email: bszentlaszlo@invitel.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Fenyőfő Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. november 10-én** a Fenyőfő, Kossuth u. 10. szám alatti Kultúrházban megtartott **nyilvános** üléséről.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
FENYŐFŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**

az alábbi határozatot hozta:

67/2017. (XI. 10.) számú **H A T Á R O Z A T**

Fenyőfő Község Önkormányzata mint az ellátásért felelős önkormányzat megbízza Bakonyszentlászló Község Önkormányzatát (képviseli: Sebestyén Vince polgármester), aki vállalja Bakonyszentlászló - SZV 21-05944-1-002-00-03 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszer biztonságos ellátása érdekében a víziközmű rendszerbe tartozó települések képviseletét.
2. Fenyőfő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. (székhelye: 9025 Győr, Országút út 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma:11401429-2-08; statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszám: 11737007-20702876) által megküldött: Bakonyszentlászló – SZV megnevezésű 21-05944-1-002-00-03 hivatali azonosítójú víziközmű-rendszerre, ezen belül:
1.1 közműves szennyvízelvezetésre egyesített rendszer esetén csapadékvíz-elvezetésére és tisztítására
1.2 valamint a hozzákapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kezelésére vonatkozó vagyonkezelési szerződés aláírására.
Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 31.
kmf.

Klauz Dezső sk.
polgármester

Molnárné Szücs Bernadett sk.
jegyző

A kivonat hiteléül!

Fenyőfő, 2017. november 24.

Fenyőfő Község Önkormányzata

Herendiné Salamon Judit
igazgatási főmunkatárs