BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A Rábatamási - SZV megnevezésű *21-15422-1-001-00-01* számú hivatali azonosítóval rendelkező közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

Rábatamási Község Önkormányzata (székhelye: 9322 Rábatamási, Szent István u. 42.; adószáma: 15366533-2-08; statisztikai száma: 15366533-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 366531; bankszámlaszáma: 59600035-10005130) képviseletében Kovács Attila polgármester, **Önkormányzat** (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9025 Győr, Országút u. 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviseletében: Rácz Attila elnök-vezérigazgató, mint **Üzemeltető**, (a továbbiakban: Üzemeltető, a továbbiakban együtt: **Felek**) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető az Önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) alapján az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva versenyeztetés nélkül üzemeltetési szerződést köthetnek.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy az Üzemeltető ezáltal gondoskodjon a tulajdonos Önkormányzat víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, és felújításáról, pótlásról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. Az Önkormányzatok az Nvt., a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a tulajdonos vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján üzemeltetés céljából üzemeltetésbe adja, az Üzemeltető pedig üzemeltetés céljából üzemeltetésbe veszi az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, az Önkormányzat törzsvagyonához tartozó víziközműveket.

3. Az Üzemeltető a víziközmű működtető eszközöket elkülönítetten tartja nyilván. Üzemeltető a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítetteknek megfelelően vállalja és biztosítja a szerződés tárgyát képező víziközművek biztonságos üzemeltetését, karbantartását, a hibák elhárítását, javítását továbbá, mint közüzemi szolgáltató vállalja, hogy az üzemeltetést az érvényes jogszabályi rendelkezéseknek, szabványoknak és műszaki előírásoknak megfelelően végzi.

4. Az Üzemeltető és az Önkormányzat között 2018. január elsején hatályba lépett és a Hivatal **VKEFFO_2018/1872-2(2018)** számú határozatával záradékolt vagyonkezelési szerződés helyébe jelen bérleti-üzemeltetési szerződés lép. A vagyonkezelési

szerződésben foglalt elszámolási kötelezettséget jelen szerződés lejártával kell biztosítani, az elszámolás határideje jelen szerződés lejárati napja.

III. A szerződés tárgya

1. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a **Rábatamási - SZV** megnevezésű **21-15422-1-001-00-01** számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszerrel végzett közműves szennyvízelvezetésre, egyesített rendszer esetén csapadékvíz-elvezetésre és -tisztításra kötik.

2. Az Önkormányzat a közműves szennyvíz víziközmű-rendszert üzemképes állapotban, jelen szerződés 1. számú mellékletben foglalt jegyzőkönyv, vagyonleltár, vagyonértékelés alapján - mely jegyzőkönyv tartalmazza a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat, az átadáskor fennálló bruttó-nettó és könyv szerinti értéket, az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat - az Üzemeltetőnek üzemeltetésbe adják, kölcsönösen megállapított és írásban igazolt műszaki állapot szerint a dokumentációkkal, műszaki leírásokkal együtt.

3. Az üzemeltetői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely az üzemeltetői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt az 1. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a tulajdonos Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti üzemeltetésbe adásáról a tulajdonos Önkormányzat köteles gondoskodni.

IV. A szerződés időbeli hatálya

1. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a Felek határozott időre, 2021. január 1-től 2047. december 31. napjáig kötik. A szerződés 2021. január 1. napján lép hatályba a szerződő Felek között.

2. Az üzemeltetési tevékenységet az üzemeltető jogfolytonosan 2018. január 1. napjától kezdődően folyamatosan végzi.

V. Az üzemeltetéshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy rendelkezik a hatályos jogszabályokban előírt, a víziközművek üzemeltetéséhez szükséges személyi és tárgyi, illetőleg műszaki, technikai, gazdasági és jogi feltételekkel. Ennek alapján, a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés birtokában az Üzemeltető jogosult, illetőleg köteles az üzemeltetés tárgyát képező közművagyon birtoklására, használatára, és hasznainak szedésére a rendes gazdálkodás szabályai szerint, mint közüzemi szolgáltató társaság. Üzemeltető a használat és a hasznok szedésének jogát másnak át nem engedheti, az üzemeltetett közművagyonnal nem rendelkezhet, azt nem idegenítheti el és meg nem terhelheti, továbbá a víziközmű szolgáltató tevékenység keretében szerződéskötési kötelezettség terheli a felhasználókkal szemben.

2. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes, hatékony gazdálkodást folytatni.

3. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

4. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a Vksztv-ben a tevékenységére vonatkozó egyéb jogszabályokban és a Hivatal határozataiban meghatározottak szerint látja el a víziközmű-szolgáltatást.

5. A tulajdonos Önkormányzat közfeladatként megteremti a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodik arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék. Az ellátásért felelős Önkormányzat jogait és kötelezettségeit a Vksztv. és egyéb jogszabályok részletezik.

VI. Az üzemeltetés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. Az Üzemeltető a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt – szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

   2.1. Az Üzemeltető általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

      2.1.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását.

      2.1.2. Az Üzemeltető köteles a meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátására,

      2.1.3. Az Üzemeltető a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:
         2.1.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelésére.
         2.1.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátására.

   2.2. Az Üzemeltető ágazat-specifikus kötelezettségei:
      a) a vezetékes szennyvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
      b) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

   2.3. Az Üzemeltető jogosult a fogyasztóktól víziközmű-szolgáltatási díjat szedni.
   A felhasználóktól beszedhető víziközmű-szolgáltatási díj a Vksztv. rendelkezéseinek megfelelően az árhatósági jogkör gyakorlója által megállapított mértékű és szerkezetű kéttényezős díj.

VII. A beruházások kezelése

1. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a Sztv. törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

2. Az Üzemeltető - az itt meghatározottakon túl - elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzat az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit a használati díj mértékéig megtéríti.

3. Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyon elemek használatba adásáról-vételéről Felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, közművek átadáskori állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 74.§ (4) bekezdésének (1) pontja, valamint a Vksztv. 87.§ (1) bekezdése alapján a Hivatal elnökének adott felhatalmazás szerint meghatározott használati díj megállapításáig a köztük 2015. július 1-én hatályos vagyonkezelési szerződés alapján, az Üzemeltető által nyilvántartott eszközök után elszámolt értékcsökkenés a használati díj összege.

2. A használati díj éves nettó összege a tulajdonos Önkormányzatnál a víziközmű-fejlesztés finanszírozására – ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – használható fel.

IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a tulajdonos Önkormányzat közigazgatási területe.

X. Szolgalmi jogok

A Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

XI. A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. Az Üzemeltető nyilvántartási számlákon mutatja ki az üzemeltetésbe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és

költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

3. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról az Üzemeltető írásban tájékoztatja a tulajdonos Önkormányzatot. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A tulajdonos Önkormányzat a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a tulajdonos Önkormányzat képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesíti az Üzemeltetőt, hogy igényt tart-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén az Önkormányzat elfogadja az Üzemeltető hasznosításra vonatkozó javaslatát.
Az Üzemeltető kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa használati díj terhére történő pótlására.
A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatók, illetve a selejtezésre váró víziközmű a tulajdonosok igénye alapján Önkormányzat részére történő átadása esetén annak minden költsége a tulajdonos Önkormányzatot terheli.

4. Az Üzemeltető az üzemeltetésbe vett vagyon tárgyévi változásairól, (beruházások, felújítások, selejtezések) a használati díj felhasználásának elszámolásáról, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a tulajdonos Önkormányzat felé információt szolgáltat.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul az Üzemeltető teljesíti.

6. A tulajdonos Önkormányzat az üzemeltetésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosult ellenőrizni.

7. A víziközmű-vagyon leltározását az Üzemeltető végzi a tulajdonos Önkormányzatra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és az Üzemeltető Leltározási szabályzata alapján. A hiányzó eszközök pótlása és a tulajdonos Önkormányzat részére történő térítésmentes átadása az Üzemeltető feladata.

XII. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

1. Az Üzemeltető jogosult az üzemeltetett eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

3. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulásról, és annak felhasználásáról tárgyévet követő év május 31-ig tájékoztatja az Önkormányzatot.

XIII. Kártérítési felelősség

1. Az Üzemeltető köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni.

14

2. A szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzat felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A tulajdonos Önkormányzat az Üzemeltető részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

XV. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.

2. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével;
   b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
   c) az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével;
   d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
   e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

3. A tulajdonos Önkormányzat a bérleti-üzemeltetési szerződést a Vksztv. 20. §-ban foglaltak szerint év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha
   a) az Üzemeltető a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy a bérleti- üzemeltetési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
   b) az Üzemeltető a vele szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonos Önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben a bérleti-üzemeltetési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
   c) az Üzemeltető bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

4. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

5. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak az üzemelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni az üzemeltetési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt használati díj összegével.

3. Az Üzemeltető által előre finanszírozott - de a díjban az üzemeltetői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a tulajdonos Önkormányzat köteles az Üzemeltető részére az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha az üzemeltetői jog megszűnése nem az Üzemeltető hibájából történik.

4. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzat részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
   a.) a felhasználók nevét és címét,
   b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
   c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
   d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

5. Az üzemeltetési jog megszűnése esetén az Üzemeltető - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését.

XVII. Szavatossági jogok és kötelezettségek

1. Az Önkormányzat szavatol azért, hogy az 1. számú mellékletben rögzített vagyontárgyakon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely az Üzemeltető jelen szerződés alapján történő jogainak gyakorlását korlátozná vagy kizárná, továbbá a vagyontárgyak per-, teher-, és igénymentesek.

2. Az Önkormányzat szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek rendeltetésszerű használatra alkalmasak, megfelelő műszaki állapotúak a birtokbaadáskor.

XVIII. Záró rendelkezések

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy részéről a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.

2. Az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatot azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.

3. Az Üzemeltető a bérleti-üzemeltetési szerződést vagy annak módosításának egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

4. Az Üzemeltető Igazgatósága 51/2020.(X.06.) számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja.

5. Az Önkormányzat polgármesterének felhatalmazását a jelen szerződés aláírására a 2. számú melléklet tartalmazza.

6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a tulajdonos önkormányzatok vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók és kikötik hatáskörtől függően a Győri Járásbíróság, illetve a Győri Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Jegyzőkönyv vagyonleltár alapján
- 2. számú melléklet: Polgármesteri felhatalmazás

Győr, 2020. december 31.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. 9025 Győr, Országút u. 4. 1.

.....
Üzemeltető képviseletében

Rácz Attila
elnök-vezérigazgató

Rábatamási, 2020. 12. 22.

.....
Önkormányzat képviseletében

Kovács Attila
polgármester

Rendszerérték: 266 699 660 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Szennyvíz eszközök
Rábatamási - SZV 21-15422-1-001-00-01
Rábatamási

Tulajdoni érték: 266 699 660 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3103233	Nyomóvezeték D110 KPE	2013.01.01	842	M	5 690 280	-1 194 958	4 495 322	2,00%
3103234	RT-1 ÁTEMELŐ ép. Kossuth u	2013.01.01	1	DB	9 823 139	-1 571 704	8 251 435	2,00%
3103235	RT-2 ÁTEMELŐ ép. Szabadság u.	2013.01.01	1	DB	8 228 955	-1 316 632	6 912 323	2,00%
3103236	RT-3 ÁTEMELŐ ép. Szent István u.	2013.01.01	1	DB	6 658 735	-1 065 400	5 593 335	2,00%
3103237	RT-4 ÁTEMELŐ ép. Ady u.	2013.01.01	1	DB	6 658 735	-1 065 400	5 593 335	2,00%
3103238	RT-5 ÁTEMELŐ ép. Rákóczi u.	2013.01.01	1	DB	6 658 735	-1 065 400	5 593 335	2,00%
3103239	KBA Biológiai műtárgy	2013.01.01	1	DB	16 991 446	-2 718 632	14 272 814	2,00%
3103240	Iszapsürítő- rácsgépház,dekantáló helység	2013.01.01	1	DB	7 760 000	-1 241 600	6 518 400	2,00%
3103241	Géprács alatti tér villamosság	2013.01.01	1	DB	171 480	-109 744	61 736	8,00%
3103242	Csurgalékvíz átemelő akna	2013.01.01	1	DB	1 169 100	-187 056	982 044	2,00%
3103243	Üzemviteli épület	2013.01.01	1	DB	13 772 150	-2 203 544	11 568 606	2,00%
3103244	Rovarhálók készítése és felszerelése	2014.08.01	1	DB	25 211	-3 234	21 977	2,00%
3103245	Épület villamosság	2013.01.01	1	DB	332 670	-212 912	119 758	8,00%
3103246	Kábelezés	2013.01.01	1	DB	1 239 551	-793 312	446 239	8,00%
3103247	Térvilágítás	2013.01.01	1	DB	1 160 000	-742 400	417 600	8,00%
3103248	Szennyvíz grav csat.D200 KG-PVC	2013.01.01	166	M	2 365 050	-496 663	1 868 387	2,00%
3103249	Fertőtlenítő műtárgy	2013.01.01	1	DB	489 000	-78 240	410 760	2,00%
3103250	Hálózati vezeték	2013.01.01	38	M	273 980	-57 535	216 445	2,00%
3103251	NY-1 jelű nyers szv.nyomócső D110 PE	2013.01.01	40	M	678 000	-142 380	535 620	2,00%
3103252	F" jelű D110 PE fölösiszap nyomócső	2013.01.01	20	M	344 000	-72 240	271 760	2,00%
3103253	CSNY-1 jelű D80 PE csurgalékvíz nyomócső	2013.01.01	10	M	138 000	-28 980	109 020	2,00%
3103254	Telepi ivóvíz vezeték D63 PE	2013.01.01	191	M	1 488 270	-312 535	1 175 735	2,00%
3103255	Klórvezeték d8 PP vegyszervezeték csőben	2013.01.01	30	M	280 000	-89 600	190 400	6,00%
3103256	Sürített levegő vezeték	2013.01.01	40	M	698 000	-223 360	474 640	6,00%
3103257	Belső út / aszfalt burkolatú /	2013.01.01	144	M2	978 440	-156 552	821 888	2,00%
3103258	Monolit beton járda	2013.01.01	52	M2	218 400	-34 944	183 456	2,00%

Rendszerérték: 266 699 660 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Szennyvíz eszközök
Rábatamási - SZV 21-15422-1-001-00-01
Rábatamási

Tulajdoni érték: 266 699 660 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek: Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3103259	Betonjárófelület felújítás	2019.12.31	1	DB	775 000	-15 500	759 500	2,00%
3103260	Járda / járólapokból/	2013.01.01	1	DB	185 000	-29 600	155 400	2,00%
3103261	Kerítés // kapuval és bejárati ajtóval/	2013.01.01	168	M	1 161 410	-185 824	975 586	2,00%
3103262	Parkosítás, védőfásítás	2013.01.01	1	DB	1 798 610	-287 776	1 510 834	2,00%
3103263	Telepi bekötő út / aszfaltburkolat	2013.01.01	478	M2	4 618 000	-738 880	3 879 120	2,00%
3103264	Farkas-árok áteresz kétoldali védőkorláttal	2013.01.01	1	DB	3 325 000	-532 000	2 793 000	2,00%
3103287	Gravitációs vezeték D200	2013.01.01	7 003	M	217 604 572	-45 696 958	171 907 614	2,00%
3106553	Irányítástechnikai hardver/Rábatamási szvt.	2013.01.01	1	DB	1 813 226	-1 813 226	0	33,00%
3106676	Szivattyú Flygt NP 3085.183 SH 253 2,4kW RT-1 átem	2013.01.01	1	DB	987 500	-987 500	0	14,50%
3106677	Szivattyú Flygt NP 3085.183 SH 253 2,4kW RT-1 átem	2013.01.01	1	DB	987 500	-987 500	0	14,50%
3106678	Szivattyú Flygt NP 3085.160 MT 460 2 kW RT-2 átem.	2013.01.01	1	DB	697 800	-697 800	0	14,50%
3106679	Szivattyú Flygt NP 3085.160 MT 460 2 kW RT-2 átem.	2013.01.01	1	DB	697 800	-697 800	0	14,50%
3106680	Szivattyú Flygt NP 3085.160 MT 460 2 kW RT-3 átem.	2013.01.01	1	DB	697 800	-697 800	0	14,50%
3106681	Szivattyú Flygt NP 3085.160 MT 460 2 kW RT-3 átem.	2013.01.01	1	DB	697 800	-697 800	0	14,50%
3106682	Szivattyú Flygt NP 3085.160 MT 460 2 kW RT-4 átem.	2013.01.01	1	DB	697 800	-697 800	0	14,50%
3106683	Szivattyú Flygt NP 3085.160 MT 460 2 kW RT-4 átem.	2013.01.01	1	DB	697 800	-697 800	0	14,50%
3106684	Szivattyú Flygt NP 3085.160 MT 460 2 kW RT-5 átem.	2013.01.01	1	DB	697 800	-697 800	0	14,50%
3106685	Szivattyú Flygt NP 3085.160 MT 460 2 kW RT-5 átem.	2013.01.01	1	DB	697 800	-697 800	0	14,50%
3106686	Biológiai műtárgy gépészet ;Utóülepítő tölcsér	2013.01.01	1	DB	6 400 000	-5 984 000	416 000	7,00%
3106687	Biológiai műtárgy gépészet ;belső techn.csővezeték	2013.01.01	2	DB	3 320 000	-3 104 200	215 800	7,00%
3106688	Biológiai műtárgy gépészet;légbeviteli rendszer	2013.01.01	2	DB	1 580 000	-1 477 300	102 700	7,00%
3106689	Biológiai műtárgy gépész;víz alatti keverőberendez	2013.01.01	2	DB	1 900 000	-1 776 500	123 500	7,00%
3106690	Ventillátor csere	2019.10.01	1	DB	39 640	-3 469	36 171	7,00%
3106691	Rácsgépház gépészet; Finomrács Noggerath NSI	2013.01.01	1	DB	2 895 000	-2 706 825	188 175	7,00%
3106692	Rácsgépház gépészet; szennyvízosztó	2013.01.01	1	DB	350 000	-327 250	22 750	7,00%
3106693	Rácsgépház gépészet;gépirács elosztó,vezérlőszekré	2013.01.01	1	DB	415 000	-388 025	26 975	7,00%

Rendszerérték: 266 699 660 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Szennyvíz eszközök
Rábatamási - SZV 21-15422-1-001-00-01
Rábatamási

Tulajdoni érték: 266 699 660 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
3106694	Rácsgépház gépészet;iszapsüritő grav. berendezés	2013.01.01	1	DB	2 320 000	-2 169 200	150 800	7,00%
3106695	Gépi tisztítású finomrács AP200/5	2019.12.31	1	DB	4 288 055	-300 164	3 987 891	7,00%
3106696	Szivattyú Wilo FA 05.11-128 W+F12-2/9 SVA	2013.01.01	1	DB	160 800	-160 800	0	14,50%
3106697	Szivattyú Wilo FA 05.11-128 W+F12-2/9 SVA	2013.01.01	1	DB	160 800	-160 800	0	14,50%
3106698	Szivattyú vas-só oldatadagoló ProMinent alpha 1002	2013.01.01	1	DB	905 000	-905 000	0	14,50%
3106699	Légfúvó BAH 10/30 127 m3/h/db	2013.01.01	3	DB	3 900 000	-3 646 500	253 500	7,00%
3106700	Iránytástechnika PLC vezérlés	2013.01.01	1	DB	3 146 000	-3 146 000	0	33,00%
3106701	Oldott oxigén mérő	2013.01.01	2	KLT	760 000	-760 000	0	33,00%
3106702	Indukciós átfolyásmérő DN 80	2013.01.01	1	DB	790 000	-790 000	0	33,00%
3106707	Villamosenergia ellátás	2013.01.01	1	DB	2 718 645	-2 718 645	0	33,00%
3106708	Transzformátor állomás földkábellel	2013.01.01	1	DB	5 247 000	-4 905 945	341 055	7,00%
3107863	Szivattyú NP3085.160 SH253 2,4kW/Kossuth u.	2016.12.01	1	DB	808 500	-405 935	402 565	14,50%
3108181	Szivattyú NP 3085.160 SH 253 2,4kW/Végátemelő	2017.06.01	1	DB	577 500	-248 085	329 415	14,50%
3108185	Szivattyú DP 3068.180 MT 474 1.5kW	2017.07.01	1	DB	319 500	-133 392	186 108	14,50%
3108186	Csatlakozóláb, felső vezetőcsőtartó 2"	2017.08.01	1	DB	75 390	-37 351	38 039	14,50%
3108436	Szivattyú B0BQ-T03-BNBA2 / végátemelő	2017.12.31	1	DB	621 500	-214 418	407 082	14,50%
3109142	Szivattyú felújítás Wilo t12-4/116	2020.10.01	1	DB	393 549	-9 839	383 710	14,50%
3111264	Rábatamási szvtelep vízmérő NA25 2013.01.	2013.01.01	1	DB	18 900	-18 900	0	12,50%
3113984	Elektromos fűtőtest saját termosztáttal	2013.01.01	5	DB	74 400	-74 400	0	100,00%
3113985	Úszókapcsoló	2013.01.01	8	DB	184 000	-184 000	0	50,00%

Rendszerérték: 266 699 660 Ft

Bérleti-üzemeltetésbe adott
Szennyvíz eszközök
Rábatamási - SZV 21-15422-1-001-00-01
Rábatamási

Tulajdoni érték: 266 699 660 Ft

Vagyonleltár
Vagyonérték

1.sz.melléklet

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Mennyiség	Mérték-egység	Tulajdoni részre jutó eszközértékek			
					Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	leírási kulcs[%]
Rábatamási szennyvíz 2021.01.01. összesen:					**377 498 724**	**-110 799 064**	**266 699 660**	

Üzemeltető képviseletében:

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Országút u. 4.
8.

Bodrogi Ernő
gazdasági igazgató

Molnár Rita
főmérnök - üzemmérnökség vezető

Rábatamási Község Polgármesterétől
H-9322 Rábatamási, Szent István u. 42.

Tel.: 0036-96-282335
Fax.:0036-96-282344
www.rabatamasi.hu
rabatamasi@m-kabel.hu

Ikt. sz: RT/ /2020

Tárgy: bérleti-üzemeltetési szerződés

39/2020. (XII. 22.)
POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

Magyarország Kormánya által, a 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett vészhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi döntést hoztam:

A Pannon-Víz Zrt.-vel kötött Rábatamási-SZV megnevezésű 21-15422-1-001-00-01 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre kötött „Bérleti-üzemeltetési szerződés"-t elfogadom.

Indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény *13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: 21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.*
Magyarország Alaptörvényének 53. cikk (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető elemi csapás vagy ipari szerencsétlenség esetén, valamint ezek következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzetet hirdet ki, és sarkalatos törvényben meghatározott rendkívüli intézkedéseket vezethet be. A Kormány a veszélyhelyzetben rendeletet alkothat, amellyel - sarkalatos törvényben meghatározottak szerint - egyes törvények alkalmazását felfüggesztheti, törvényi rendelkezésektől eltérhet, valamint egyéb rendkívüli intézkedéseket hozhat.
A Kormány 478/2020.(XI.03.) Korm. rendeletével az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Kat.) 46. §-ának (4) alapján:
„Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti."

Rábatamási, 2020. 12. 22.

Kovács Attila
polgármester