BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Bakonypéterd-SZV megnevezésű szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre

amely létrejött egyrészről

Bakonypéterd Község Önkormányzata (székhelye: 9088 Bakonypéterd, Kossuth u. 62; adószáma: 15431758-1-08; statisztikai száma: 15431758-8411-321-08; PIR Törzsszáma: 431758; bankszámlaszáma: 59300302-15431758) képviseletében Bolla Tünde polgármester, mint **Bérbe adó tulajdonos** (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 9025 Győr, Országút út 4.; cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 08-10-001658; adószáma: 11401429-2-08, statisztikai száma: 11401429-3600-114-08; bankszámlaszáma: 11737007-20702876) képviseletében: Tőke László elnök-vezérigazgató, mint **Üzemeltető**, (a továbbiakban: Üzemeltető, a továbbiakban együtt: Felek)

között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 2012. január 1. napjával hatályba lépett rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva - versenyeztetés nélkül - üzemeltetetési szerződést kössön.
Felek megállapítják, hogy az Üzemeltető az Önkormányzatok 100 %-os tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye az önkormányzatok tulajdonában van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3. § (1) bekezdés 19. b) pont bd) alpontjának.
A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 23. § alapján a már fennálló víziközmű üzemeltetési jogviszony - üzemeltetési szerződés - a víziközmű-szolgáltató használatába adott víziközművek feletti üzemeltetői jog átengedése már nem eredményez új üzemeltetési jogviszonyt, csak a meglévő üzemeltetési jogviszony tartalma módosul az üzemeltetésre vonatkozó rendelkezésekkel. A Vksztv. szerint az üzemeltetésbe adott víziközmű üzemeltetése az Üzemeltető kötelezettsége.
A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) önkormányzati vagyon tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépett rendelkezései alapján az üzemeltetői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. Az üzemeltetői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.

Megállapítják a Felek azt, hogy a Bakonypéterd-SZV megnevezésű szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszeren a jelen szerződést kötő Önkormányzat rendelkezik tulajdonnal.

A Vksztv. 5/H. § (1) bekezdésében foglaltak szerint egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről - ideértve a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszert is - egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy az Üzemeltető ezáltal gondoskodjon a tulajdonos Önkormányzat víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, rekonstrukciójáról és felújításáról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a tulajdonos Önkormányzat az Nvt., a Mötv., a Vksztv., a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), valamint a tulajdonos vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek előírásai alapján az Önkormányzat üzemeltetés céljából bérbe adja, az Üzemeltető pedig üzemeltetés céljából bérbe veszi a jelen szerződésben rögzített feltételekkel.

3. Az Üzemeltető kijelenti, hogy a víziközművek üzemeltetésével végzett közüzemi közszolgáltatás ellátását a jelen szerződésben rögzítetteknek és a víziközművekkel végzett közüzemi szolgáltatásokra irányadó mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően vállalja.

4. Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen szerződés hatálya - a szerződéses jogviszony tartama - alatt az üzemeltetési jogviszony versenyeztetés nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket egyoldalúan nem változtatják meg.

III. A szerződés tárgya

1. A szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést a **Bakonypéterd- SZV** megnevezésű szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű-rendszerre, az ezen rendszeren végzett közműves szennyvízelvezetésre és –tisztításra kötik.

2. A szerződés tárgyát képezi a tulajdonos Önkormányzat tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó és a jövőben a tulajdonukba kerülő víziközmű vagyon, továbbá a hozzá kapcsolódó rendszerfüggetlen víziközmű-elemek kezelése, az üzemeltetésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás és a víziközművek működtetése.

3. Az Önkormányzat a szennyvízközmű-rendszert üzemképes állapotban, a 1. számú mellékletben foglalt vagyonleltár alapján az Üzemeltetőnek bérbe-üzemeltetésbe adja, kölcsönösen megállapított és írásban igazolt műszaki állapot szerint a dokumentációkkal,

műszaki leírásokkal együtt. A vagyonleltárat a közműrendszer vagyonértékelése tartalmazza. A vagyonértékelés, mint vagyonleltár tartalmazza az átadáskor fennálló bruttó értékeket.

4. Az üzemeltetői jog az Nvt. erejénél fogva kiterjed arra a vagyonelemre is - ideértve a tartozékot és az alkotórészt is -, amely az üzemeltetői jogviszony fennállása alatt válik a vagyon részévé. Mindezekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képezik a szerződés időbeli hatálya alatt a 1. számú mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a tulajdonos Önkormányzat beruházásában megvalósuló, illetve más módon tulajdonukba kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű-rendszerek és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek is (a továbbiakban együtt: víziközművek), melyek leltár szerinti üzemeltetésbe adásáról a tulajdonos Önkormányzat köteles gondoskodni.

5. A leltár szerinti üzemeltetésbe adás-vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ez alapján a III.4. pont szerint a vagyon részévé váló víziközművek körével és értékével azok üzemeltetésbe adásakor a szerződés 1. sz. melléklete a szerződés külön módosítása nélkül kiegészül, az átadás-átvételi jegyzőkönyv a szerződés részévé válik. Az Üzemeltető leltári felelőssége csak a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn. Amennyiben a tulajdonos Önkormányzat általi beruházás az Európai Unió pénzügyi támogatásának igénybevételével valósul meg, az üzemeltetésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.

IV. A szerződés időbeli hatálya

A szerződő felek rögzítik, hogy az Üzemeltető 2020. szeptember 1. napjától biztosítja a szennyvízszolgáltatást. A jelen bérleti-üzemeltetési szerződést a szerződő Felek határozott időre, a működési engedély hatályba lépésétől számított 35 évre kötik.

V. A bérleti üzemeltetéshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vksztv. szerint az üzemeltetésbe adott víziközmű-rendszer jogszabályoknak megfelelő üzemeltetése az Üzemeltető kötelezettsége.

2. Az Üzemeltető e szerződés alapján kizárólagosan jogosult a tulajdonos Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-rendszer működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.

3. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Az Üzemeltető az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

4. Az Üzemeltető a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

5. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy:
   a) az üzemeltetésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy az üzemeltetésben lévő közművekkel ellátott területén ez által biztosított legyen a keletkezett szennyvizek és szennyvíz iszap kezelése, technikai feltételek megléte a szennyvíz iszap komposztálása és értékesítése,
   b) a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
   c) az üzemeltetésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván oly módon, hogy az egyéb vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen,
   d) az üzemeltetésbe átvett rendszer műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatást biztosítja,
   e) a felmerülő hibákat folyamatosan elhárítja, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékli,
   f) gondoskodik az üzemeltetés körébe tartozó élet, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályokban előírt károk megfizetéséről,
   g) a fogyasztókkal szolgáltatói szerződést köt, melynek keretében jogosult különösen a vízrákötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére és vízmérőórákat leolvassa, mely alapján a számlákat kibocsájtja, és a vízdíjat beszedi,
   h) a szabálytalan, engedély nélküli csatlakozásokat felderíti és kezdeményezi a bírság kiszabását,
   i) a tulajdonos Önkormányzat szerinti megbontásban a vonatkozó jogszabályokban meghatározott határidőig gördülő fejlesztési tervet készít,
   j) a közmű-vagyont évenként leltározza,
   k) teljes körű vagyon- és felelősségbiztosítást köt, melyet a biztosítási számla beérkezését követően negyedévente továbbszámláz az Önkormányzat felé,
   l) a szerződés időtartama alatt a szolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében részvénytársasági szinten folyamatosan alkalmaz legalább egy
      - egyetemi végzettségű vízépítő mérnököt,
      - legalább szakirányú érettségivel rendelkező víz- és szennyvíz technológust,
      - egyetemi végzettségű vegyészmérnököt,
      - legalább főiskolai végzettségű gépészmérnököt,
      - legalább főiskolai végzettségű villamosmérnököt,
      - egyetemi végzettségű környezetvédelmi mérnököt,
      - egyetemi végzettségű biológust,
      - egyetemi végzettségű hidrogeológust.

6. A tulajdonos Önkormányzat vállalja, hogy:
   a) az üzemeltetéshez, az üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentációkat külön jegyzőkönyv alapján átadja az Üzemeltető részére,
   b) hibaelhárításnál és rekonstrukciónál a tulajdonos Önkormányzat mindenkori helyi rendeletében meghatározott módon közterület használatot biztosít,

c) az önkormányzati beruházásban megvalósuló víziközmű beruházásoknál az Üzemeltetőt a tervezési előkészítéstől kezdve, a kivitelezés lezárásáig bevonja,
d) az Üzemeltető vagy harmadik személy által lebonyolított víziközmű-fejlesztések kivételével megvalósításra kerülő víziközmű-fejlesztéseket saját hatáskörben az Üzemeltető szakmai támogatásával lebonyolítják.

VI. A bérleti üzemeltetés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei

1. A közművagyon működtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai.

Az Üzemeltető a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás – mindenkor hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek.

2.1. A tulajdonos Önkormányzat kötelezettségei:
a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához az Üzemeltető számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
c) kizárólagos jog biztosítása az Üzemeltető részére az üzemeltetői feladatok ellátásához szükséges, üzemeltetésbe adott vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
d) a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

2.2. Az Üzemeltető általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

2.2.1. Gondoskodik az üzletszabályzat kidolgozásáról, jóváhagyásáról és biztosítja folyamatos fennállását, amely tartalmazza az Üzemeltető által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal)

2.2.2. Az Üzemeltető köteles a meghatározott közszolgáltatás:
a) folyamatos és teljes körű ellátására,
b) teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
c) folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva az Önkormányzat tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan.

2.2.3. Az Üzemeltető a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően ellátni:

2.2.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:
a) megkötése,
b) nyilvántartása,
c) módosítása,
d) megszüntetése.

2.2.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:
a) ügyfelek tájékoztatása,
b) ügyfélbejelentések kezelése,
c) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése,
d) számlareklamációk kezelése,
e) személyes ügyfélszolgálat működtetése,
f) telefonos ügyfélszolgálat működtetése,
g) ügyeleti rendszer működtetése,
h) internetes honlap működtetése.

2.2.4. Az Üzemeltető a közszolgáltatás elősegítése érdekében jogosult a víziközmű-szolgáltatásról szóló mindenkor hatályos törvényben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott feladatokat a jogszabályi előírások és kötelezettségek betartása mellett mással elvégeztetni.

2.3. Az Üzemeltető ágazat-specifikus kötelezettségei:
a) a vezetékes szennyvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
b) szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása,
c) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

VII. A beruházások kezelése

1. Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében az Üzemeltető elvégzi azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

2. Az Üzemeltető - az itt meghatározottakon túl - elvégez a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget. Az itt meghatározott kötelezettségének az Üzemeltető az Önkormányzat esetleges mulasztásától függetlenül eleget tesz. A jelen pontban foglaltak szerinti felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően az Üzemeltető az Önkormányzatot haladéktalanul tájékoztatja. Az Önkormányzat az elvégzett felújítási munkálatok indokolt költségeit megtéríti.

3. Ha a víziközmű-rendszer fejlesztését az Üzemeltető végzi, az kizárólag jelen szerződéstől elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján, az abban foglaltak szerint végezhető.

4. Az Üzemeltető jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Önkormányzat megrendelésére, vagy megbízása alapján a víziközmű-rendszeren harmadik személy végez. Ennek érdekében az Üzemeltető rendelkezésére kell bocsátani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információkat, amelyek a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges. Ez a jog kiterjed a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is. Az Önkormányzat ennek érdekében a garanciális jogok Üzemeltető általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadja az Üzemeltető részére.

5. Önkormányzat a munkaterület-átadásra az Üzemeltetőt köteles meghívni. Az Üzemeltető köteles megjelenni az átadáson, ahol jogosult észrevételeket tenni, melyeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

6. Az Üzemeltető a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni, és kezdeményezheti az Önkormányzatnál a munka azonnali leállítását, javítást, cserét, az egész munka átvételének megtagadását.

7. Abban az esetben, ha jogos észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését az Üzemeltető feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.

8. Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat az Üzemeltető a munkálatok során nem jelzi az Önkormányzatnak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, úgy nem tagadhatja meg a tárgyi eszköz üzemeltetés céljából való átvételét.

9. Amennyiben az Üzemeltető megismerhette a terveket, és figyelemmel kísérte a kivitelezést, és arra észrevételt nem tett, az átvétel kötelezettsége alól való mentesülése érdekében nem hivatkozhat sem a tervek, sem a kivitelezés hiányosságaira és kártérítési, valamint egyéb polgári jogi igénnyel sem élhet az Önkormányzattal szemben.

10. Ha a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Önkormányzat garanciális igényeit annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesíti, úgy az Üzemeltető belátása szerint az Önkormányzat képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselet azonban nem mentesíti az Önkormányzatot a jelen szerződés szerinti, az Üzemeltető irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

11. Jelen szerződés hatályba lépését követően üzembe lépő vagy még át nem adott víziközmű-rendszer bővítések, ill. új közművagyon elemek használatba adásáról-vételéről szerződő felek egyedi jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyvben rögzítésre kerül az átadott eszközök, művek átadáskor állapota, üzemképessége, értéke, értékcsökkenési leírási kulcsa, a kapcsolódó földingatlanok adatai.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. A felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv 74.§(4) bekezdésének (1) pontja alapján a hivatal elnökének adott felhatalmazás szerint meghatározott bérleti díj megállapításáig az Üzemeltető nem fizet bérleti díjat.

2. Az Önkormányzat negyedévente a negyedévet követő hónap 5-ig, 15 napos fizetési határidővel víziközmű- rendszerenként 2 példányos számlát állít ki, és küld meg az őt megillető tárgyévi bérleti díj időarányos részéről a Vízműnek, az ÁFA törvénynek megfelelően. A Szerződő felek a teljesítés időpontját az ÁFA törvény 58.§-a szerint állapítják meg.
   A Vízmű az ÁFA-t tartalmazó bérleti díjas számlák ÁFA összegét fizetési határidőre átutalja az ÁFA alany Önkormányzatnak az állami költségvetésbe való befizetés végett.

3. A felújítási, pótlási munkákat (ideértve az ennek minősülő kárhelyreállításokat is) a Vízmű, mint üzemeltető az Önkormányzat jelen szerződésben adott felhatalmazása alapján saját nevében rendeli meg vagy saját kivitelezésben végzi el, a vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével.
   A kivitelező(k), szállítói számláját a Vízmű, mint üzemeltető egyenlíti ki, és a beruházási munkákat, annak teljes megvalósulását követően továbbszámlázza az érintett víziközmű-rendszer tulajdonos Önkormányzatnak. Vízmű, mint üzemeltető a kiállított számla 1. eredeti példányát a beruházásban érintett Önkormányzatnak megküldi, a 2. példány a Vízműé, mint Alapkezelőé.

4. A gördülő fejlesztési tervben (a továbbiakban: GFT) nevesített, tervezett beruházási munkák pénzügyi elszámolása a Vízműnek, mint Vállalkozónak a víziközmű tulajdonos Önkormányzattal kötött eseti vállalkozási szerződés szabályai szerint történik.
   A beruházási munka szerződés szerinti megvalósulásáról a Vízmű, mint Vállalkozó számlá(ka)t állít ki az érintett Önkormányzat felé, melyből a 2. példány a Vízmű, mint Alapkezelő példánya. A Vízmű, mint Alapkezelő a megküldött számlák nettó (ÁFA adóalap) értékét, pénzügyileg rendezi a Felújítási Alap terhére.

5. A Vízmű, mint Alapkezelő az Önkormányzatnak a Víziközmű Felújítási Alap kezelésére kötött szerződése szerinti éves megbízási díjról 4 egyenlő részletben, negyedévente, a negyedévet követő hónap 5. napjáig, 15 napos fizetési határidővel számlát állít ki az Önkormányzat felé.
   Felek a teljesítés időpontját az Áfa törvény 58.§-a szerint állapítják meg, ennek megfelelően a számlák teljesítés időpontja az esedékesség időpontjával megegyező. Önkormányzat a számlákban szereplő összeg adóalapját a Víziközmű Felújítási Alapból egyenlíti ki.

6. A közművagyon vagyonbiztosítási díjáról a Vízmű az Önkormányzat felé negyedévente állít ki számlát a negyedévet követő hó 5-ig.
   Szerződő felek a teljesítés időpontját az Áfa törvény 58.§-a szerint állapítják meg, ennek megfelelően a számlák teljesítés időpontja az esedékesség időpontjával megegyező.
   A használatba vett eszközökön bekövetkezett káresemények után a biztosító által megfizetett kártérítés, azt a felet illeti meg, amelyik a megrongálódott vagyontárgy kárhelyreállításával kapcsolatos ráfordításokat viseli.

A beruházásnak minősülő esetben, az Önkormányzat költségviselésére tekintettel a biztosító a kártérítést a Víziközmű Felújítási Alapba utalja.

7. Az 2.- 6. pont szerinti elszámolásokból keletkező számlák adóalapját a Vízmű, mint Alapkezelő a Víziközmű Felújítási Alapból minden hónapot követő hónap 20. napjáig kompenzálással rendezi a szerződő felek között, a fizetési határidő figyelembe vételével, az alapkezelői, pénzügyi nyilvántartás egyidejű vezetése mellett.
   A 3.-6. pont szerint számlák ÁFA tartalmának pénzügyi rendezése az egyes Önkormányzat ÁFA alanyisága alapján történik úgy, hogy az adóköteles Önkormányzat számláiban szereplő ÁFA összegét az Önkormányzat fizeti meg a Vízmű részére, míg az alanyi mentes Önkormányzat ÁFÁ-ját az Alapkezelő a Víziközmű Felújítási Alapból fizeti ki.
   Az ÁFA késedelmes fizetése esetén a hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamat érvényesíthető.
   Vízmű az Önkormányzat felé jelen szerződés szerinti ÁFA fizetési kötelezettségeit a fennálló követeléseivel szemben írásos értesítés mellett kompenzálhatja.

8. A fordított adózás hatálya alá tartozó - 3.-4. pontban meghatározott - munkák esetén a számlák kiállítása az Önkormányzat e tárgyban (az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (3) bekezdése szerint) adott Nyilatkozata szerint történik. Az Önkormányzat köteles az adóalanyiságukban történt változásról 15 napon belül tájékoztatni a Vízművet új Nyilatkozat megküldésével. Ennek elmaradásából eredő minden kár az érintett Önkormányzatot terheli.
   A Vízmű az Önkormányzat által szolgáltatott alapadatok alapján az Önkormányzat adóalanyiságáról és annak változásáról, illetve a fordított adózásra vonatkozó nyilatkozatokról egységes nyilvántartást vezet.

9. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen fejezet 2-8 pontjában foglaltakat a Vksztv 74.§(4) bekezdésének (1) pontja alapján a hivatal elnökének adott felhatalmazás szerint meghatározott bérleti díj megállapításáig nem kerül alkalmazásra.

IX. A víziközmű-szolgáltatás ellátási területe

Felek rögzítik, hogy jelen szerződés szerinti víziközmű-szolgáltatás ellátási területe a tulajdonos Önkormányzat közigazgatási területe.

X. Szolgalmi jogok

A szerződő Felek rögzítik, hogy a szolgalmi jogok tekintetében a Vksztv. és a végrehajtására kiadott mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el.

XI . A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. Az Üzemeltető nyilvántartási számlákon mutatja ki a bérbe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket.

2. Az Üzemeltető a bérbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

3. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról az Üzemeltető írásban tájékoztatja a tulajdonos Önkormányzatot. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A tulajdonos Önkormányzat a tájékoztatást követő 30 napon belül, illetve amennyiben az adott vagyontárgy(ak) hasznosítására vonatkozó döntés a tulajdonos Önkormányzat képviselő-testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül értesíti az Üzemeltetőt, hogy igényt tartanak-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén az Önkormányzat elfogadja az Üzemeltető hasznosításra vonatkozó javaslatát.
   Az Üzemeltető kötelezettséget vállal a selejtezett rendszerfüggetlen víziközmű-elemeknek az általa bérleti díj terhére történő pótlására.
   A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatóak, illetve a selejtezésre váró víziközmű a tulajdonos Önkormányzat részére történő átadásának minden költsége a tulajdonos Önkormányzatot terheli.
   Az Üzemeltető a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a tulajdonos Önkormányzat részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is. A selejtezés során kapott a víziközmű rendszerhez kapcsolódó egyéb bevétel az Önkormányzat bevételét képezi.

4. Az Üzemeltető a bérbe vett vagyon tárgyévi változásairól, (beruházások, felújítások, selejtezések) a bérleti díj felhasználásáról, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a tulajdonos Önkormányzat felé információt szolgáltat.

5. Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 61/B. § (1) bekezdésében meghatározott Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás vezetéséhez a Vksztv. 61/B. § (3)-(5) bekezdéseiben meghatározott adatszolgáltatást a Hivatal felé, a Hivatal által meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően határidőre és hiánytalanul az Üzemeltető teljesíti.

6. A tulajdonos Önkormányzat az üzemeltetésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden, a közművagyonra és az üzemeltetésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthet, arról adatszolgáltatást kérhet. Az Üzemeltető a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő - az önkormányzati vagyonra és üzemeltetésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

7. A víziközmű-vagyon leltározását az Üzemeltető végzi a tulajdonos Önkormányzatra irányadó számviteli, beszámolási, könyvvezetési sajátosságokról szóló mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések és az Üzemeltető Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a tulajdonos Önkormányzatot tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során

fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a tulajdonos Önkormányzat egyidejű értesítése mellett - módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó eszközök pótlása és a tulajdonos Önkormányzat részére történő térítésmentes átadása az Üzemeltető feladata.

XII. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

1. Az Üzemeltető jogosult az üzemeltetett eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vksztv.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű-rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

3. Az Üzemeltető a beszedett víziközmű hozzájárulásról, és annak felhasználásáról tárgyévet követő év május 31-ig tájékoztatja az Önkormányzatot.

XIII. Kártérítési felelősség

1. Az Üzemeltető köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni. Az üzemeltetésre átvett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés az Üzemeltetőt illeti, melynek összegét az Üzemeltető a vagyontárgy káresemény előtti állapotának helyreállítására fordít.

2. A szerződés időtartama alatt az üzemeltetésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek az Üzemeltető felróható magatartására vezethetők vissza, az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzat felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. Az üzemeltetésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért az Üzemeltető a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett az Üzemeltető köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XIV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A tulajdonos Önkormányzat az Üzemeltető részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. Az Üzemeltető a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, és nem terhelheti meg.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vksztv. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében

igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében az Üzemeltető úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

3. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó tevékenységek elvégzéséhez az Üzemeltető az V.6. b) pontban foglaltak szerint jogosult a tulajdonos Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatára.

XV. A szerződés megszűnése megszüntetése, módosítása, és szerződésszegés

1. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel megszüntethetik.

2. A bérleti-üzemeltetési szerződés megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével;
   b) a XV. 3. pontban részletezett rendkívüli felmondással;
   c) az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével;
   d) az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével;
   e) amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

3. A tulajdonos Önkormányzat a bérleti üzemeltetési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha
   a) az Üzemeltető a számára jogszabályban előírt kötelezettségét megsérti, vagy az üzemeltetési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi;
   b) az Üzemeltető a vele szemben az üzemeltetési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a tulajdonos Önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy az Üzemeltetővel szemben az üzemeltetési szerződés hatályának időtartama alatt csőd- vagy felszámolási eljárás indul;
   c) az Üzemeltető bármilyen közteher (adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó stb.) tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.

4. Azonnali felmondásnak van helye, ha az Üzemeltető az üzemeltetésbe adott vagyonnal a vállalt közfeladatot nem látja el, vagy az üzemeltetésbe adott vagyonban kárt okoz.

5. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.

6. Felek e szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel felmondhatják.

XVI. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak az üzemelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. Az Üzemeltető az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni az üzemeltetési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt bérleti díj összegével.

3. Az Üzemeltető által előre finanszírozott - de a díjban az üzemeltetői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a tulajdonos Önkormányzat köteles az Üzemeltető részére az üzemeltetői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha az üzemeltetői jog megszűnése nem az Üzemeltető hibájából történik.

4. Felek vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

5. Az üzemeltetési szerződés megszűnése esetében az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzat részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
   a.) a felhasználók nevét és címét,
   b.) az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
   c.) a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
   d.) a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

6. Az üzemeltetési jog megszűnése esetén az Üzemeltető - a megszűnéssel egyidejűleg - köteles kérni annak ingatlan-nyilvántartásból való törlését. Ennek elmulasztása esetén (értve ez alatt azt a körülményt, amely szerint az Üzemeltető a megszűnéstől számított, a vonatkozó jogszabályok szerint irányadó határidőn belül a törlést nem kezdeményezi) - az Üzemeltető költségére - a tulajdonos Önkormányzat is jogosultak kérni az üzemeltetői jog törlését. A tulajdonos Önkormányzat kérelmének teljesítéséhez szükséges nyilatkozatot az Üzemeltető köteles kiadni. Az Üzemeltető köteles a tulajdonos Önkormányzatnak az üzemeltetési jog ingatlan-nyilvántartásból való törlésével kapcsolatban felmerült igazolt költségeit megtéríteni.

XVII. Jogviták rendezése

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a Felek között nem jön létre egyezség, úgy a Felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról, a víziközmű-szolgáltatásról, a Magyarország helyi önkormányzatairól, a számvitelről, a Polgári Törvénykönyvről szóló mindenkor hatályos törvények és végrehajtási rendeleteik, továbbá a tulajdonos Önkormányzat vagyonáról szóló helyi önkormányzati rendeletek és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

XVIII. Záró rendelkezések

1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy:

   1.1. Bakonypérd Község Önkormányzatával 2020. február 14. napján kötött vagyonkezelési szerződés,

   2020. augusztus 31. napjával hatályát veszti. A szerződő Felek kijelentik, hogy az Üzemeltető jogfolytonosan végzi tevékenységét.

2. Az Üzemeltető kijelenti, hogy részéről az üzemeltetési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása nincs.

3. Az Üzemeltető a tulajdonos Önkormányzatot azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy szociális hozzájárulási adó tartozása keletkezik.

4. Az Üzemeltető az üzemeltetési szerződést vagy annak módosításának egy eredeti példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

5. A PANNON-VÍZ Zrt. Igazgatósága 41/2017. (IX.26.) számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja. A tulajdonos Önkormányzat képviselő-testületeinek határozata az üzemeltetési szerződés aláírásáról a jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi.

Szerződő Felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Vízközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Országút u. 4.
1.

Győr, 2020. 08. 13.

.....
Üzemeltető képviseletében

Tőke László
elnök-vezérigazgató

....., 2020. 08. 13.

Bakonypéterd Község Önkormányzata

.....
Önkormányzat képviseletében

DOLLA TÜNDE
polgármester

Bérleti-üzemeltetésbe adott **Tulajdoni érték: 174.888.587 Ft** **1. sz. melléklet**

Szennyvíz eszközök

Bakonypéterd

Bakonypéterd-SZV

Bakonypéterdi szennyvízelvezető rendszer

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
			Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
	Gerincvezeték Gravitációs KG-PVC200 /Béke utca 134,79 fm		4 939 380	0	4 939 380	4 939 380	0	4 939 380
	Gerincvezeték Gravitációs KG-PVC200 /Kossuth Lajos utca 1293,3 fm		47 392 978	0	47 392 978	47 392 978	0	47 392 978
	Gerincvezeték Gravitációs KPE63 /Kossuth utca végátemelő - telep 64,3 fm		741 508	0	741 508	741 508	0	741 508
	Gerincvezeték Gravitációs KPE90 /Kossuth utca végátemelő - telep 74,09 fm		949 315	0	949 315	949 315	0	949 315
	Gerincvezeték Gravitációs KG-PVC200 /Községháza 122,12 fm		4 475 087	0	4 475 087	4 475 087	0	4 475 087
	Gerincvezeték Gravitációs KG-PVC200 /Petőfi utca 265,46 fm		10 792 112	0	10 792 112	10 792 112	0	10 792 112
	Átemelő akna vb. /Végátemelő Kossuth L.u. 6. Hrsz.:056/7		4 151 691	0	4 151 691	4 151 691	0	4 151 691
	Szivattyú Flygt NP 3085.160-1821247 / Végátemelő		953 351	0	953 351	953 351	0	953 351
	Szivattyú Flygt NP 3085.160-1821248 / Végátemelő		953 351	0	953 351	953 351	0	953 351
	Szerelvényakna vb. / Végátemelő		492 052	0	492 052	492 052	0	492 052
	Gépészeti szerelvények (Tolózár, Visszacsapó) / Végátemelő		499 741	0	499 741	499 741	0	499 741
	Gépészeti csővezetékek (DN80, KO33, Acél) / Végátemelő		393 642	0	393 642	393 642	0	393 642
	Puffer tározó vb. / Végátemelő		691 949	0	691 949	691 949	0	691 949
	Kapcsolószekrény, mérőóra, kábelezés / Végátemelő		1 207 066	0	1 207 066	1 207 066	0	1 207 066
	Bakonypéterdi szennyvízelvezető rendszer összesen:		**78 633 223**	**0**	**78 633 223**	**78 633 223**	**0**	**78 633 223**

Bérleti-üzemeltetésbe adott **Tulajdoni érték: 174.888.587 Ft** **1. sz. melléklet**

Szennyvíz eszközök

Bakonypéterd

Bakonypéterd-SZV

Bakonypéterdi szennyvíztisztító telep

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
			Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
	Tisztított víz elvezetés DN90KPE		1 719 773	0	1 719 773	1 719 773	0	1 719 773
	Technológiai gépészet		1 109 129	0	1 109 129	1 109 129	0	1 109 129
	Ivóvíz bekötés D90 KPE tűzcsappal, mérőaknával		119 224	0	119 224	119 224	0	119 224
	Gépi rács ÁVM DR200 Minit		4 299 433	0	4 299 433	4 299 433	0	4 299 433
	Átemelő szivattyú TSURUMI 40 UT 2.25		205 625	0	205 625	205 625	0	205 625
	Idukciós átfolyásmérő Siemens Mag 5100 W, NA40		441 571	0	441 571	441 571	0	441 571
	LMI MILTON ROY adagolószivattyú PIRAL4		255 474	0	255 474	255 474	0	255 474
	LMI MILTON ROY ROYTRONIC adagolószivattyú Hypo		508 455	0	508 455	508 455	0	508 455
	Idukciós átfolyásmérő Siemens Mag 5000 W, NA40		441 571	0	441 571	441 571	0	441 571
	Biológiai szennyvíztisztító reaktor A.B.Clear 50		29 859 254	0	29 859 254	29 859 254	0	29 859 254
	Szivattyú Zenit DG Blue 40/2/G40V A1BM/50		88 314	0	88 314	88 314	0	88 314
	Légfúvó FPZ SCL K07 RND, Oldalcsavaros		1 128 460	0	1 128 460	1 128 460	0	1 128 460
	Kompresszor Michelin MB100/3 Pneomatikus, 8 bar		257 343	0	257 343	257 343	0	257 343
	Légfúvó FPZ SCL K07 RND, Oldalcsavaros		1 128 460	0	1 128 460	1 128 460	0	1 128 460
	Átemelő szivattyú Pedrolló SAR 100-TOP3		336 477	0	336 477	336 477	0	336 477
	Oldott oxigénmérő 2xS PRO-DO		735 952	0	735 952	735 952	0	735 952
	Oldott oxigénmérő 2xS PRO-DO		735 952	0	735 952	735 952	0	735 952
	Zsákos iszapvíztelenítő ÁVM GVi 8zs		5 910 786	0	5 910 786	5 910 786	0	5 910 786
	Átemelő szivattyú TSURUMI 40 UT 2.25		205 625	0	205 625	205 625	0	205 625
	Szivattyú Zenit DG Blue 40/2/G40V A1BM/50		88 314	0	88 314	88 314	0	88 314
	Szivattyú Zenit DG Blue 40/2/G40V A1BM/50		88 314	0	88 314	88 314	0	88 314
	Szivattyú Zenit DG Blue 40/2/G40V A1BM/50		88 314	0	88 314	88 314	0	88 314
	Vegyszertároló edényzet (PIRAL4 és Hypo tartályok; 2 x 200 l)		137 083	0	137 083	137 083	0	137 083
	Szagtalanító szűrő + ventillátor; GLOSSY AC 1800 + MARELLI BA 552 80/B2		535 871	0	535 871	535 871	0	535 871
	Csőlevegőztető elem		618 200	0	618 200	618 200	0	618 200
	Irányítástechnika, kapcsolószekrény, PLC vezérlés		19 079 807	0	19 079 807	19 079 807	0	19 079 807
	Irányítástechnika (SMS+telepi kijelző)		471 009	0	471 009	471 009	0	471 009
	Irányítástechnika, kábelezés		134 434	0	134 434	134 434	0	134 434
	Áramellátás (40 m földkábel)		6 829 244	0	6 829 244	6 829 244	0	6 829 244

Bérleti-üzemeltetésbe adott **Tulajdoni érték: 174.888.587 Ft** **1. sz. melléklet**

Szennyvíz eszközök

Bakonypéterd

Bakonypéterd-SZV

Bakonypéterdi szennyvíztisztító telep

Adatok Ft-ban

Eszköz-kód	Eszköz megnevezése	Aktiválás dátuma	Rendszer eszközértékek			Tulajdoni részre jutó eszközértékek		
			Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték	Bekerülési érték	Halmozott écs	Könyv szerinti érték
	Kezelőkonténer 6 m		3 427 084	0	3 427 084	3 427 084	0	3 427 084
	Kerítés, kapu (Betonoszlopos drótfonat szögesdróttal, nagykapuval)		212 936	0	212 936	212 936	0	212 936
	Térvilágítás		441 571	0	441 571	441 571	0	441 571
	Belső út 50 m2		1 103 928	0	1 103 928	1 103 928	0	1 103 928
	Fölösiszap tároló 3 m3; PP anyagú		324 015	0	324 015	324 015	0	324 015
	Fertőtlenítő Tározó 3 m3; PP anyagú		324 015	0	324 015	324 015	0	324 015
	Előlevegőztető átemelő tározó 6 m3; PP anyagú		470 911	0	470 911	470 911	0	470 911
	Iszapvíz akna 0,25 m3; PP anyagú		196 254	0	196 254	196 254	0	196 254
	Technológiai épület Kossuth L.U.4.; Hrsz.:37; 130 m2;		12 197 182	0	12 197 182	12 197 182	0	12 197 182
				0			0	
	Bakonypéterdi szennyvíztisztító telep összesen:		**96 255 364**	**0**	**96 255 364**	**96 255 364**	**0**	**96 255 364**
	Bakonypéterd szennyíz összesen:		**174 888 587**	**0**	**174 888 587**	**174 888 587**	**0**	**174 888 587**

Bakonypéterd Község Önkormányzata

9088 Bakonypéterd, Kossuth u. 62.
Tel/Fax: 88/498-507
Email: bakonypeterd@bakonypeterd.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Bakonypéterd Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2020 augusztus 13-án 08:00** órakor a Bakonypéterd Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának tárgyalójában megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 5 KÉPVISELŐ. A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES.

BAKONYPÉTERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 5 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZTA:

17/2020. (VIII.13.) **H A T Á R O Z A T**

Bakonypéterd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pannon-Víz Regionális Önkormányzati Víziközmű- szolgáltató Zrt. által megküldött a "Bakonypéterd egyedi szennyvízrendszerrel" kapcsolatos bérleti-üzemeltetési szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Bolla Tünde polgármester

Kmf.

Bolla Tünde sk.
polgármester

Dr. Bertalanné Józsa Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteléül!
Bakonypéterd, 2020. augusztus 13.

Dr. Bertalanné Józsa Judit
jegyző