CTO

PC/295-1/2012/0000

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Nagybajcs Község Önkormányzata
(székhelye: 9063 Nagybajcs Kossuth L. út 67., adószám: 15728221-1-08...,
statisztikai szám: 15728221.8411.321.08... PIR Törzsszáma: 728229.....
bankszámlaszám: 63200315-11052070.....)
képviseletében Huszár Imre Polgármester, mint Vagyonkezelésbe adó tulajdonos,
(a továbbiakban: Vagyonkezelésbe adó tulajdonos)

másrészről a „Pannon-Víz" Víz, Csatornamű és Fürdő Zrt. H-9025 Győr, Országút út 4 (cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 08-10-001658 adószáma: 11401429-2-08, statisztikai szám:11401429-3600-114-08, bankszámlaszám:11737007-20702876), képviseletében: Tőke László Elnök-Vezérigazgató), mint Vagyonkezelő, (a továbbiakban: Vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: Felek)
között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A *„Nemzeti vagyonról"* szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv. 2012. január 1. napjával hatályba lépett rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az önkormányzatok 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.
Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bek. 1. pont ag) alpontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3. § (1) bek. 19. pont bd)/vagy be) pontjának.
„A víziközmű-szolgáltatásról" szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vkszt) 23.§ alapján a már fennálló víziközmű üzemeltetési jogviszony- üzemeltetői szerződés- a víziközmű- szolgáltató használatába adott víziközművek feletti vagyonkezelői jog átengedése már nem eredményez új üzemeltetési jogviszonyt, csak a meglévő üzemeltetési jogviszony tartalma módosul a vagyonkezelésre vonatkozó rendelkezésekkel. A Vkszt. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.
A „Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépett 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.
Felek rögzítik, hogy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos és a Vagyonkezelő között érvényes és hatályos, határozatlan időre szóló üzemeltetési szerződés van hatályban a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonában lévő és a jövőben üzemeltetésre átadásra kerülő, a közműves ivóvíz- és szennyvízellátást biztosító víziközművek üzemeltetése feltételeinek meghatározása tárgyában.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a Vagyonkezelő ezáltal gondoskodjon a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, rekonstrukciójáról és felújításáról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a „Nemzeti vagyonról" szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Mötv.), a Vkszt., a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adja, - a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi - jelen szerződésben rögzített feltételekkel.

3. Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen szerződés hatálya- a szerződéses jogviszony tartama- alatt a vagyonkezelési jogviszony versenyeztetés nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket egyoldalúan nem változtatják meg.

III. A szerződés tárgya

1. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés:
   1.1. közműves ivóvízellátásra, ahhoz kapcsolódó tüzivíz biztosítására,
   1.2. közműves szennyvízelvezetésre, egyesített rendszer esetén csapadékvíz elvezetésre- és tisztításra vonatkozik.

2. A szerződés tárgyát képezi a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó és a jövőben a tulajdonába kerülő víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Tárgyai a szerződésnek a Vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen víziközmű elemek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a Vagyonkezelő gondoskodik.

3. A vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos nyilvántartási adatai szerinti értéken történik, amelyet az 1. számú melléklet tartalmaz.

4. A víziközművek vagyonértékeléséről a Vkszt. szerint kell gondoskodni, legkésőbb 2015. december 31-ig.

5. Az egységes nyilvántartási adatokon alapuló nyilvántartások vezetése érdekében a jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott közmű jellegű vagyontárgyak tételes, leltár szerinti megnevezését- müszaki azonosítására vonatkozó adatokat-, műszaki állapotát, mennyiségét, bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat Felek 2015. december 31. napjáig elkészítik, és ennek megfelelően módosítják az 1. sz. mellékletet.

6. Felek a Vagyonkezelő javaslata alapján jelen szerződés aláírását követően, legkésőbb 2015. december 31-ig jelen szerződést kiegészítik a vagyonkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő tartalmú 2. sz. melléklettel. (A víziközművekhez kapcsolódó földingatlanok helyrajzi számos jegyzéke, azok 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolataival)

7. A szerződés tárgyát képezik, az annak érvényességi ideje alatt az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos beruházásában megvalósuló, ill. más módon tulajdonába kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új vízi közmű rendszerek is, melyek vagyonkezelésbe adásáról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles gondoskodni. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adás-vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ez alapján az újonnan keletkező víziközművek körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. A Vagyonkezelő leltári felelőssége csak a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn.
   Amennyiben a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos általi beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a vagyonkezelésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.

8. A jelen szerződés aláírását követően, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos kezdeményezi.

IV. A szerződés időbeli hatálya

A jelen vagyonkezelési szerződés a szerződő felek határozott időre, a hatályba lépés napjától számítottan 35 évre kötik.

V. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vkszt. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.

2. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő az 1. sz. mellékletben meghatározott vagyoni kört Vagyonkezelésbe adó tulajdonos ellátási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
   a) gondoskodik az egészséges ivóvízellátásról, kapcsolódó tüzivíz biztosításáról,
   b) gondoskodik a szennyvíz elvezetéséről és tisztításáról,
   c) gondoskodik az egyesített rendszer esetén csapadékvíz elvezetésről és tisztításról.

4. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve az Sztv. szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgalommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre – az Nvtv 11§ (8) bekezdésben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg.

5. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jogot egyedül birtokolja, a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

6. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal, hogy:
   a) a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területén ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek kezelése,
   b) a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról társasági szinten legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra legalább az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
   c) a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
   d) a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában teljesítőképesség mértékéig is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
   e) a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván oly módon, hogy az egyéb vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen,
   f) a vagyonkezelésbe átvett rendszer műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatást biztosítja,
   g) a felmerülő hibákat folyamatosan elhárítja, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékli,
   h) gondoskodik az üzemeltetés körébe tartozó élet- és vagyonvédelmi, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályokban előírt károk megfizetéséről,
   i) a fogyasztókkal szolgáltatói szerződést köt, melynek keretében jogosult különösen a víz- és szennyvízrákötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére és a szennyvízelvezetés engedélyezésére víz- és szennyvízmérőórákat leolvassa, mely alapján a számlákat kibocsátja és a víz- és csatornadíjakat beszedi,
   j) a csatornaszennyezőket felderíti és kezdeményezi a csatornabírság kiszabását,
   k) a jelen szerződés szerinti ellátási területre és víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan a víziközmű-szolgáltatói működési engedély kiadását a Magyar Energia Hivatalnál (továbbiakban: MEH), jelen szerződés Felek részéről történő aláírását követően, legkésőbb 2013. május 31-ig kezdeményezi,
   l) gördülő fejlesztési terv készítését,
   m) a közmű-vagyon évenkénti leltározását,
   n) vagyon-és felelősségbiztosítás megkötését,

7. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos vállalja, hogy:
   a) az üzemeltetéshez, az üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentációkat külön jegyzőkönyv alapján átadja a Vagyonkezelő részére,
   b) hibaelhárításnál és rekonstrukciónál a Vagyonkezelésbe adó mindenkori helyi rendeletében meghatározott módon közterület használatot biztosít,
   c) az önkormányzati beruházásban megvalósuló víziközmű beruházásoknál a Vagyonkezelőt a tervezési előkészítéstől kezdve, a kivitelezés lezárásáig bevonja.

VI. *A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei*

1. A közmű vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai

   Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

   2.1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos kötelezettségei:
      a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
      b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
      c) kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzat tulajdonában lévő, – és a vagyonkezelői feladatok ellátásához szükséges – mindenkori vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
      d) a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

   2.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

      2.2.1. Üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz.

      2.2.2. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:
         a) folyamatos és teljes körű ellátására,
         b) teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
         c) folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan.

      2.2.3. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

2.2.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:
a) megkötése,
b) nyilvántartása,
c) módosítása,
d) megszüntetése.

2.2.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:
a) ügyfelek tájékoztatása,
b) ügyfélbejelentések kezelése,
c) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése,
d) számlareklamációk kezelése,
e) személyes ügyfélszolgálat működtetése,
f) telefonos ügyfélszolgálat működtetése,
g) ügyeleti rendszer működtetése,
h) internetes honlap működtetése.

2.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei
a) a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
b) a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása a tisztító technológia teljesítőképességének határáig,
c) szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása,
d) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

VII. *A beruházások kezelése*

1. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját számviteli politikájában meghatározottakkal egyező mértékű értékcsökkenést számol el.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételben megtérülő forrást, a kezelt vagyon pótlására, felújítására, /korszerűsítő, műszaki fejlesztő beruházásokra fordítja. A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vkszt. előírásai szerint a Vagyonkezelő által a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal történő évenkénti elszámolást a Vagyonkezelő a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával végzi.

3. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a tárgyévet megelőző év augusztus 30-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.

4. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, valamint korszerűsítő, műszaki fejlesztéseire a Vkszt. előírásai szerinti gördülő fejlesztési tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a víziközmű szolgáltatási díjbevételben megtérülő értékcsökkenés

összegét, egyéb fejlesztési forrásokat, a tervezett pótló beruházások és felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét összesen, valamint ezek különbözetét is.
Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásainak és felújításainak fedezetére szolgál.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

5. Amennyiben valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát nem a Vagyonkezelő végzi, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos biztosítja a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek működésbe vételét megtagadja. Amennyiben Vagyonkezelő végez valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát, úgy arról a tárgyévet követő év április 30-ig műszaki és gazdasági tájékoztatást ad Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. Felek megállapodnak, hogy a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosnak vagyonkezelési díjat fizet.

2. A vagyonkezelési díj éves nettó összege a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosnál fedezetet nyújt a vagyonkezelés bonyolításának költségeire, mértéke a tárgyév első napján vagyonkezelésbe adott eszközök könyv szerinti bruttó értékének 0,1%-a. Az éves nettó díj + ÁFA-t a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos félévente számlázza két egyenlő részletben a tárgyi félévet követő hó 10-ig, 8 munkanapos fizetési határidővel.

IX. A víziközmű szolgáltatás ellátási területe

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés területi hatálya a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos település területén a jelen szerződés megkötésének időpontjában meglévő és a jelen szerződés időtartama alatt megvalósuló víziközmű rendszerekre terjed ki.

2. Az ellátási területet a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező vázrajz tartalmazza.

X. Az értékesítés tervezett mennyisége

A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos által vagyonkezelésbe adott eszközökkel érintett területen a vagyonkezelés első évében,

-az ivóvíz értékesítés tervezett mennyisége: 35 em^3
-elvezetett szennyvíz mennyisége: 31 em^3
-egyesített rendszernél az elvezetés csapadékvíz tervezett mennyisége: 0 em^3

XI. A víziközmű működtetéséhez szükséges szolgalmi és használati jogok átengedése

3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a víziközmű idegen ingatlanon fekszik a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos önkormányzatot illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása – a víziközmű üzemeltetési tevékenységhez indokolt mértékben - a Vagyonkezelőt megilleti. A Vagyonkezelő viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.

4. Felek megállapodnak abban, hogy ha a víziközmű beruházás harmadik személy ingatlanán valósul meg, akkor a víziközműnek a vízvezetési szolgalmi joga a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos önkormányzatot illeti meg, illetve a szolgalmi jogot részére kell átruházni. Abban az esetben, ha víziközmű fejlesztést a Vagyonkezelő végzi, akkor a víziközmű az üzembehelyezésének napjával a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerül, vagy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására.

5. A Vagyonkezelő 2013. december 31. napjáig köteles írásban tájékoztatni a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost azon ingatlanokról, ahol a vízvezetési szolgalmi jog alapítása megtörtént, azon ingatlanokról, ahol a vízvezetési szolgalmi jog alapítása nem történt meg annak érdekében, hogy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos eleget tudjon tenni a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény 80.-81. §-ban meghatározott rendelkezéseknek. Felek megállapodnak abban, hogy Vagyonkezelésbe adó tulajdonos úgy tesz eleget a Vkszt. 80-81. §-aiban foglalt kötelezettségének, hogy helyette Vagyonkezelő készíti el a szükséges dokumentumokat.

6. A Vagyonkezelő ezen szerződés alapján fennálló vagyonkezelői jogot jelen szerződés időtartamára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

7. Amennyiben a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos javára – vízügyi hatósági határozat, vagy más okirat alapján – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, vízvezetési szolgalmi jog kerül alapításra, a szolgalmi jog gyakorlására a Vagyonkezelő jogosult és kötelezett.

XII. *A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok*

1. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

3. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vízi közművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

4. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos képviselő testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is. Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos hosszú lejáratú kötelezettségét csökkenteni.
   Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.
   A kötelezettségek változásáról Vagyonkezelő értesíti a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost, és kezdeményezi a jelen szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

5. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról, valamint a tárgyévben megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15. napjáig a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.
   A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezeti számviteli nyilvántartásait, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.

6. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthet, arról adatszolgáltatást kérhet. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos ellenőrzését köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

7. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Korm. rendelet és a Vagyonkezelő Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó eszközök pótlása és Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére történő térítésmentes átadása Vagyonkezelő feladata.

8. A Vagyonkezelő a jelen szerződés alapján vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5 %-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár,

stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost, aki a Vagyonkezelő felé intézkedni jogosult.

9. A nem a Vagyonkezelő által végzett víziközmű fejlesztésekhez kapcsolódó műszaki ellenőrzést és szakfelügyeletet megállapodás alapján, térítés ellenében végzi el a Vagyonkezelő.

10. Nem a Vagyonkezelő által megvalósított víziközmű fejlesztések eredményeként létrejött vagyontárgyak üzemeltetési jogviszony keretében való átvétele esetében a műszaki átadás-átvételt követően a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a vagyonkezelési szerződés egyidejű módosításával a műveket átadja üzemeltetésre a Vagyonkezelőnek. A vízjogi üzemeltetési engedély beszerzéséhez és a szakszerű és biztonságos működtetéshez szükséges dokumentumokat a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos biztosítja az átadáskor.

11. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos által biztosított térképi nyilvántartásokat átveszi és a benne lévő víziközmű tartalmakat évente frissíti. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos anyagi lehetőségeinek függvényében segíti a térképi adatok digitalizálását ehhez az alaptérképet a Vagyonkezelő részére biztosítja.

XIII. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

1. A Vagyonkezelő jogosult a vagyonkezelt eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vkszt.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. A Vagyonkezelő a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

XIV. Kártérítési felelősség

1. A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni, beleértve a CASCO biztosítást is. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja. Amennyiben a biztosító által megfizetett kártérítés nem elégséges a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására, pótlására, úgy Vagyonkezelő saját költségén köteles a vagyontárgy káresemény előtti állapotának visszaállítására.

2. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vkszt. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

3. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

XVI. A szerződés megszűnése

1. A megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével,
   b) rendkívüli felmondással,
   c) a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,

2. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha:
   a) a Vkszt. szerint meghatározott esetekben,
   b) a Vagyonkezelő tekintetében a Vkszt., a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
   c) a Vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződésben megállapított kötelezettségét, feladatát neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte,
   d) a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost nem tájékoztatta,
   e) a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
   f) a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati feladatokat nem látja el,
   g) a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyont súlyosan veszélyezteti vagy rongálja,
   h) a Vagyonkezelő a vagyonkezelési díjat a fizetési határidő lejárta után közölt felszólításban meghatározott határidőben nem fizeti meg.

3. A Vagyonkezelő az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha:
    a) a Vkszt. szerint meghatározott esetekben,
    b) a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos az üzemeltetési szerződésben megállapított, kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.

4. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelési szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Uniós támogatással és a Vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.
5. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos egyösszegben köteles megfizetni a Vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába került közművek megépítése céljából a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosnak megelőlegezett.
   A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a Vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a Vagyonkezelő által beszedett víz-és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XVII. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt amortizáció összegével.

3. A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha a vagyonkezelői jog megszűnése nem a Vagyonkezelő hibájából történik.

4. Felek vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

5. A szerződés megszűnésekor a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles gondoskodni a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

XVIII. Jogviták rendezése

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról" szóló törvény, a Ptk, a Vkszt., a „Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló törvény, az Sztv. és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

XIX. Egyéb rendelkezések

1. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs.

2. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik.

3. Az üzemeltetési szerződések jelen szerződés hatálybalépésének napjával hatályukat vesztik.

4. A Pannon-Víz Zrt. Igazgatósága az 57/2012/XII.18 számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a vagyonkezelési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos képviselőtestületének határozata a vagyonkezelési szerződés aláírásáról a jelen szerződés mellékletét képezi.

Amennyiben megjelennek a végrehajtási rendeletek, az abban foglaltakat kötelezően alkalmazni kell a szükséges szerződés-módosítás hatályba lépéséig is.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Győr, 2012. december 31 nap

Vagyonkezelő képviseletében

Tőke László
Elnök-Vezérigazgató
"PANNON-VÍZ"
Víz- Csatornamű és Fürdő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
9025 Győr, Országút u. 4

Nagybajcs, 2012. december 31.nap

Vagyonkezelésbe adó tulajdonos
képviseletében

Huszár Imre
Polgármester

2012 DEC 31
Dátum
Aláírás

Vagyonkezelésbe adott eszközök

1.sz. melléklet

2013.01.01

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

Kisbajcs Nagybajcs Vének ivóvízellátó rendszer

könyv szerinti érték: 14 464 663

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Kisbajcs	***6 261 912***	***43.291***
Nagybajcs	***6 847 827***	***47.342***
Vének	***1 354 924***	***9.367***

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2210832	MAGÁNBEKÖTÉS KISBAJCS	893 747	- 266 478	627 269	423 116	- 126 156	296 960	3.00
2210833	MAGÁNBEKÖTÉS NAGYBAJCS	1 320 846	- 404 469	916 377	625 312	- 191 483	433 829	3.00
2210834	MAGÁNBEKÖTÉS NAGYBAJCS	75 867	-20 484	55 383	35 916	-9 697	26 219	3.00
2210835	MAGÁNBEKÖTÉS SZŐGYE	164 183	-44 839	119 344	77 727	-21 228	56 499	3.00
2210837	MAGÁNBEKÖTÉS VÉNEK	344 952	- 114 962	229 990	163 306	-54 425	108 881	3.00
2212194	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2 500 001	-1 312 501	1 187 500	1 183 545	- 621 362	562 183	3.00
2212195	ELOSZTOHALOZAT NA 80	100 002	-52 502	47 500	47 343	-24 855	22 488	3.00
2212196	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2 707 097	- 972 216	1 734 881	1 281 589	- 460 265	821 324	3.00
2212197	ELOSZTOHALOZAT NA 150	350 002	- 183 752	166 250	165 697	-86 992	78 705	3.00
2212198	ELOSZTOHALOZAT NA 300	350 003	- 183 753	166 250	165 698	-86 992	78 706	3.00
2212199	ELOSZTOHALOZAT NA 63	100 002	-52 502	47 500	47 343	-24 855	22 488	3.00
2212200	ELOSZTOHALOZAT NA 80	200 004	- 105 004	95 000	94 685	-49 711	44 974	3.00
2212201	ELOSZTOHALOZAT NA 100	400 003	- 210 003	190 000	189 368	-99 419	89 949	3.00
2212202	ELOSZTOHALOZAT NA 65	100 002	-52 502	47 500	47 343	-24 855	22 488	3.00
2212203	ELOSZTOHALOZAT NA 80	250 002	- 131 252	118 750	118 355	-62 137	56 218	3.00
2212204	ELOSZTOHALOZAT NA 100	700 004	- 367 504	332 500	331 395	- 173 983	157 412	3.00
2212215	VIZBEKOTES NA 13	304 299	- 159 751	144 548	144 061	-75 629	68 432	3.00
2212216	VIZBEKOTES NA 20	263 347	- 107 338	156 009	124 673	-50 816	73 857	3.00
2212217	VIZBEKOTES NA 40	196 448	-96 394	100 054	93 002	-45 635	47 367	3.00
2212218	VIZBEKOTES NA 50	504 030	- 227 226	276 804	238 617	- 107 573	131 044	3.00
2212230	VIZBEKOTES NA 13	2 452 487	-1 079 059	1 373 428	1 161 051	- 510 845	650 206	3.00
2212231	VIZBEKOTES NA 20	231 769	- 103 105	128 664	109 724	-48 812	60 912	3.00
2212232	VIZBEKOTES NA 25	177 141	-80 350	96 791	83 862	-38 040	45 822	3.00
2212233	VIZBEKOTES NA 40	224 089	- 103 507	120 582	106 087	-49 002	57 085	3.00
2212234	VIZBEKOTES NA 80	507 757	- 236 761	270 996	240 381	- 112 087	128 294	3.00
2212235	VIZBEKOTES NA 13	2 472 341	-1 130 470	1 341 871	1 170 450	- 535 185	635 265	3.00

Vagyonkezelésbe adott eszközök

2013.01.01

1.sz. melléklet

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2212236	VIZBEKOTES NA 20	280 511	- 132 061	148 450	132 799	-62 520	70 279	3.00
2212237	VIZBEKOTES NA 25	302 392	- 147 895	154 497	143 158	-70 017	73 141	3.00
2212238	VIZBEKOTES NA 40	504 318	- 225 994	278 324	238 753	- 106 990	131 763	3.00
2212239	VIZBEKOTES NA 50	533 725	- 228 661	305 064	252 675	- 108 252	144 423	3.00
2212256	VIZBEKOTES NA 13	2 009 485	- 923 026	1 086 459	951 327	- 436 977	514 350	3.00
2212257	VIZBEKOTES NA 20	199 810	-94 879	104 931	94 594	-44 918	49 676	3.00
2212258	VIZBEKOTES NA 80	716 433	- 318 610	397 823	339 172	- 150 835	188 337	3.00
2212259	VIZBEKOTES NA 25	154 890	-74 266	80 624	73 327	-35 158	38 169	3.00
2216070	NY.VIZBEKOTES NA 20 /MAGAN/	1	-1	0	1	-1	0	3.00
2216078	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	1	-1	0	1	-1	0	3.00
2216079	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	1	-1	0	1	-1	0	3.00
2216080	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	1	-1	0	1	-1	0	3.00
2216081	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	1	-1	0	1	-1	0	3.00
2216231	NY.VIZBEKOTES NA 20 /MAGAN/	1	-1	0	1	-1	0	3.00
2361067	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2002.02.01.	5 378	-5 378	0	2 546	-2 546	0	25.00
2361129	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2002.03.01.	2 689	-2 689	0	1 273	-1 273	0	25.00
2361454	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.03.01.	50 123	-50 123	0	23 729	-23 729	0	25.00
2361567	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.03.01.	4 512	-4 512	0	2 136	-2 136	0	25.00
2361569	NAGYBAJCS NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.03.01.	25 174	-25 174	0	11 918	-11 918	0	25.00
2361652	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.04.01.	2 186	-2 186	0	1 035	-1 035	0	25.00
2361656	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.04.01.	91 049	-91 049	0	43 104	-43 104	0	25.00
2361927	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.07.01.	20 816	-20 816	0	9 855	-9 855	0	25.00
2362262	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2003.11.01.	46 370	-46 370	0	21 952	-21 952	0	25.00
2362490	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.02.HÓ	3 690	-3 690	0	1 747	-1 747	0	25.00
2362491	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.02.HÓ	3 800	-3 800	0	1 799	-1 799	0	25.00
2362618	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.03.HÓ	7 079	-7 079	0	3 351	-3 351	0	25.00
2362651	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.04.HÓ	57 901	-57 901	0	27 411	-27 411	0	25.00
2362730	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004. 05. HÓ	4 501	-4 501	0	2 130	-2 130	0	25.00
2362734	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004. 05. HÓ	11 147	-11 147	0	5 277	-5 277	0	25.00
2362791	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.06.HÓ	94 360	-94 360	0	44 672	-44 672	0	25.00
2362859	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 07.HÓ	894	- 894	0	423	- 423	0	25.00
2362967	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.08.HÓ	2 458	-2 458	0	1 164	-1 164	0	25.00
2363006	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.09. HÓ	148 716	- 148 716	0	70 405	-70 405	0	25.00
2363122	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ (2004.11.HÓ)	12 988	-12 988	0	6 148	-6 148	0	25.00

Vagyonkezelésbe adott eszközök

2013.01.01

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

eszköz kód	eszköz megnevezése	bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	elszámolt écs	könyv szerinti értéke	amort. %
2363123	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ (2004.11.HÓ)	74 211	-74 211	0	35 133	-35 133	0	25.00
2363124	NAGYBAJCS NA25 AKNÁS VÍZMÉRŐ (2004.11.HÓ)	7 423	-7 423	0	3 515	-3 515	0	25.00
2363170	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004. 12.HÓ	46 696	-46 696	0	22 107	-22 107	0	25.00
2363187	KISBAJCS NA13 AKNÁS VIZMÉRŐ 2004. DECEMBER	27 432	-27 432	0	12 986	-12 986	0	25.00
2363779	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2005.08 hó	86 011	-86 011	0	40 719	-40 719	0	25.00
2363900	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 10.HÓ	98 502	-98 502	0	46 632	-46 632	0	25.00
2364022	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2005.12.HÓ	17 049	-17 049	0	8 071	-8 071	0	25.00
2364097	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.02.HÓ	6 885	-6 885	0	3 259	-3 259	0	25.00
2364098	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.02.HÓ	6 072	-6 072	0	2 874	-2 874	0	25.00
2364179	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.03.HÓ	10 807	-10 807	0	5 117	-5 117	0	25.00
2364180	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.03.HÓ	2 612	-2 612	0	1 236	-1 236	0	25.00
2364437	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.03.HÓ	48 381	-48 381	0	22 904	-22 904	0	25.00
2364564	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.07.HÓ	45 071	-45 071	0	21 337	-21 337	0	25.00
2364665	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.09.HÓ	75 743	-75 743	0	35 858	-35 858	0	25.00
2364725	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.10. HÓ	297 233	- 297 233	0	140 716	- 140 716	0	25.00
2364726	NAGYBAJCS NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.10. HÓ	22 685	-22 685	0	10 739	-10 739	0	25.00
2364875	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2007.01.HÓ	62 908	-62 908	0	29 781	-29 781	0	25.00
2365069	Magánbek. Nagybajcs NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2007.03	20 163	-20 163	0	9 545	-9 545	0	25.00
2365454	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2007.06.HÓ	4 660	-4 660	0	2 206	-2 206	0	25.00
2365513	Magánbekötés Kisbajcs NA13 GYD. vízmérő 2007.06.	9 654	-9 654	0	4 571	-4 571	0	25.00
2365541	Magánbek. Kisbajcs hydro-rádió vízm-höz 2007.06.	7 980	-3 658	4 322	3 778	-1 731	2 047	8.33
2365843	Magánbekötés Nagybajcs NA13 GYD.vízmérő	64 220	-64 220	0	30 402	-30 402	0	25.00
2365844	Magánbekötés Vének NA13 GYD.vízmérő	65 720	-65 720	0	31 113	-31 113	0	25.00
2365874	Magánbek. Nagybajcs Hydro-rádió vízmérőhöz	7 980	-3 491	4 489	3 778	-1 653	2 125	8.33
2365875	Magánbekötés Vének Hydro-rádió vízm-höz 2007.09	7 980	-3 491	4 489	3 778	-1 653	2 125	8.33
2365944	Magánbekötés Nagybajcs NA13 GYD. vízmérő	16 320	-16 320	0	7 726	-7 726	0	25.00
2365977	Magánbek. Nagybajcs Hydro-rádió vízmérőhöz	7 980	-3 436	4 544	3 778	-1 627	2 151	8.33
2366120	KISBAJCS NA13 AKNÁS GYD.VÍZMÉRŐ 2007.12.HÓ	8 208	-8 208	0	3 886	-3 886	0	25.00
2366124	KISBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2007.12 HÓ	7 980	-3 325	4 655	3 778	-1 575	2 203	8.33
2366364	KISBAJCS NA50 AKNÁS GYD. VÍZMÉRŐ 2008.03.HÓ	73 501	-73 501	0	34 797	-34 797	0	25.00
2366365	KISBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.03.HÓ	8 259	-3 268	4 991	3 910	-1 547	2 363	8.33
2366484	KISBAJCS NA13 AKNÁS GYD. VÍZMÉRŐ 2008.04.HÓ	8 495	-8 495	0	4 021	-4 021	0	25.00
2366485	KISBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.04.HÓ	8 259	-3 211	5 048	3 910	-1 520	2 390	8.33
2366486	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS GYD. VÍZMÉRŐ 2008.04.HÓ	16 990	-16 990	0	8 044	-8 044	0	25.00

Vagyonkezelésbe adott eszközök

2013.01.01

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2366487	NAGYBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.04.HÓ	16 518	-6 421	10 097	7 820	-3 040	4 780	8.33
2366598	KISBAJCS NA13 AKNÁS GYD.VÍZMÉRŐ 2008.05.HÓ	873 400	- 873 400	0	413 484	- 413 484	0	25.00
2366599	KISBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.05.HÓ	845 359	- 322 749	522 610	400 208	- 152 795	247 413	8.33
2366639	Magánbekötés Nagybajcs NA13 GYD.vízmérő 2008.05.	98 300	-98 300	0	46 537	-46 537	0	25.00
2366668	Magánbek.Nagybajcs hydro-rádió vízmérőhöz 2008.05	18 200	-6 948	11 252	8 616	-3 289	5 327	8.33
2366706	KISBAJCS NA13 AKNÁS GYD. VÍZMÉRŐ 2008.06.HÓ	231 256	- 231 256	0	109 481	- 109 481	0	25.00
2366707	KISBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.06.HÓ	206 475	-68 796	137 679	97 749	-32 569	65 180	8.33
2366994	VÉNEK NA13 AKNÁS GYD.VÍZMÉRŐ 2008.09.HÓ	12 172	-12 172	0	5 763	-5 763	0	25.00
2366995	VÉNEK HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.09.HÓ	8 259	-2 924	5 335	3 910	-1 384	2 526	8.33
2367053	Magánbekötés Kisbajcs NA13 GYD.vízmérő 2008.09	27 568	-27 568	0	13 052	-13 052	0	25.00
2367083	Magánbek. Kisbajcs hydro-rádió vízm-höz 2008.09	9 100	-3 222	5 878	4 309	-1 525	2 784	8.33
2367123	VÉNEK NA13 AKNÁS GYD.VÍZMÉRŐ 2008.10. Hó	8 495	-8 495	0	4 021	-4 021	0	25.00
2367124	VÉNEK HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.10. Hó	8 259	-2 867	5 392	3 910	-1 357	2 553	8.33
2367258	Magánbeköt.Kisbajcs Na13 GYD.vízmérő 2008.11.hó	23 054	-23 054	0	10 915	-10 915	0	25.00
2367286	Magánbek. KIsbajcs hydro-rádió vízm-höz 2008.11.hó	9 100	-3 095	6 005	4 309	-1 465	2 844	8.33
2367394	NAGYBAJCS NA20 AKNÁS GYD.VÍZMÉRŐ 2008.12.HÓ	7 750	-7 750	0	3 669	-3 669	0	25.00
2367396	NAGYBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2008.12.HÓ	33 036	-11 008	22 028	15 639	-5 212	10 427	8.33
2367451	Magánbeköt. Kisbajcs NA13 GYD.vízmérő 2008.12.hó	22 915	-22 915	0	10 849	-10 849	0	25.00
2367476	Magánbek.Kisbajcs hydro-rádió vízm-höz 2008.12	9 100	-3 032	6 068	4 309	-1 435	2 874	8.33
2367555	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS GYD.VÍZMÉRŐ 2009.03.HÓ	24 154	-22 646	1 508	11 434	-10 721	713	25.00
2367556	NAGYBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZM-HÖZ 2009.03.HÓ	7 865	-2 456	5 409	3 723	-1 163	2 560	8.33
2367573	Magánbeköt.Nagybajcs NA13 GYD. vízmérő 2009.03.	30 154	-28 271	1 883	14 275	-13 384	891	25.00
2367595	Magánbek.Nagybajcs hydro-rádió vízm.höz 2009.03.	9 100	-2 843	6 257	4 309	-1 346	2 963	8.33
2367633	Magánbeköt.Nagybajcs NA13 GYD.vízmérő 2009.04.	68 900	-63 158	5 742	32 618	-29 900	2 718	25.00
2367668	Magánbek.Nagybajcs hydro-rádió vízm-höz 2009.04.	9 100	-2 779	6 321	4 309	-1 316	2 993	8.33
2367700	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.05.HÓ	110 954	-99 398	11 556	52 528	-47 057	5 471	25.00
2367701	KISBAJCS HYDRO-RÁDIÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2009.05.HÓ	16 158	-4 823	11 335	7 649	-2 283	5 366	8.33
2367790	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.06.HÓ	15 617	-13 664	1 953	7 393	-6 469	924	25.00
2367891	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.07.HÓ	17 399	-14 863	2 536	8 237	-7 037	1 200	25.00
2368129	Magánbek.Kisbajcs NA13 aknás vízmérő 2009.09.	92 500	-75 156	17 344	43 791	-35 580	8 211	25.00
2368173	KISBAJCS NA80 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.10.HÓ	22 649	-17 930	4 719	10 722	-8 488	2 234	25.00
2368239	Magánbek.Kisbajcs NA13 aknás vízmérő 2009.10.hó	92 500	-73 229	19 271	43 791	-34 668	9 123	25.00
2368362	Kisbajcs hydró-rádió vízmérőhöz 2009.11.hó	88 902	-22 835	66 067	42 087	-10 810	31 277	8.33
2368363	Nagybajcs hydró-rádió vízmérőhöz 2009.11.hó	15 732	-4 039	11 693	7 447	-1 912	5 535	8.33

Vagyonkezelésbe adott eszközök

2013.01.01

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

eszköz kód	eszköz megnevezése	bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	elszámolt écs	könyv szerinti értéke	amort. %
2368423	VÉNEK NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.12.31.	1 591	-1 194	397	753	- 565	188	25.00
2368538	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.03.hó	289 605	- 199 103	90 502	137 104	-94 259	42 845	25.00
2368586	Magánbekötés Kisbajcs NA13 aknás vízmérő 2010.03	24 316	-16 717	7 599	11 511	-7 914	3 597	25.00
2368608	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	130 175	-86 407	43 768	61 627	-40 906	20 721	25.00
2368611	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	62 459	-41 640	20 819	29 569	-19 714	9 855	25.00
2368688	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.05.hó	3 910	-2 527	1 383	1 851	-1 196	655	25.00
2368689	NAGYBAJCS NA40 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.05.hó	9 846	-6 360	3 486	4 662	-3 011	1 651	25.00
2368734	Magánbek. Nagybajcs NA13 aknás vízmérő 2010.05.	25 124	-16 226	8 898	11 895	-7 682	4 213	25.00
2368778	NAGYBAJCS NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.06.HÓ	11 279	-7 050	4 229	5 339	-3 338	2 001	25.00
2368870	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.07.HÓ	1 953	-1 179	774	925	- 559	366	25.00
2368912	Magánbek.KISBAJCS NA13 aknás vízm.2010.	62 700	-37 881	24 819	29 683	-17 934	11 749	25.00
2368940	KISBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.09.HÓ	41 053	-23 947	17 106	19 436	-11 337	8 099	25.00
2368952	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.09.HÓ	52 230	-30 469	21 761	24 727	-14 425	10 302	25.00
2369172	Magánbek.Kisbajcs NA13 aknás vízmérő 2010.10.hó	25 000	-13 542	11 458	11 835	-6 412	5 423	25.00
2369201	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.11.HÓ	9 564	-4 981	4 583	4 528	-2 358	2 170	25.00
2369311	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.12.HÓ	3 913	-1 956	1 957	1 852	- 926	926	25.00
2369335	NAGYBAJCS NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.12.HÓ	129 198	-64 600	64 598	61 165	-30 583	30 582	25.00
2369575	KISBAJCS NA20 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2011.05.HÓ	30 900	-8 906	21 994	14 629	-4 216	10 413	25.00
2369577	VÉNEK NA20 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2011.05.HÓ	7 058	-2 795	4 263	3 342	-1 323	2 019	25.00
2369579	NAGYBAJCS NA20 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2011.05.HÓ	13 496	-5 199	8 297	6 389	-2 461	3 928	25.00
2369613	Magánbek.Nagybajcs NA13 aknás vízmérő 2011.05.hó	49 600	-19 633	29 967	23 482	-9 295	14 187	25.00
2369655	KISBAJCS NA25 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2011.06.HÓ	2 015	- 756	1 259	954	- 358	596	25.00
2369656	VÉNEK NA50 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.06.HÓ	13 968	-5 043	8 925	6 613	-2 388	4 225	25.00
2369659	NAGYBAJCS NA25 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2011.06.HÓ	2 015	- 756	1 259	954	- 358	596	25.00
2369731	Magánbek.Vének NA13 aknás vízmérő 2011.07	46 500	-16 469	30 031	22 014	-7 796	14 218	25.00
2369992	KISBAJCS NA50/20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.11.HÓ	149 000	-40 354	108 646	70 539	-19 104	51 435	25.00
2370038	Magánbek.Vének NA13 aknás vízmérő 2011.12.hó	20 937	-5 234	15 703	9 912	-2 478	7 434	25.00
2370332	Magánbek.Nagybajcs NA13 aknás vízmérő 2012.05	48 500	-7 073	41 427	22 961	-3 348	19 613	25.00
2370513	VÉNEK NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.08.HÓ	238 272	-19 856	218 416	112 802	-9 400	103 402	25.00
2370583	Magánbek.Nagybajcs NA13 aknás vízmérő 2012.08	65 400	-5 450	59 950	30 962	-2 580	28 382	25.00
		29 129 473	-14 664 810	14 464 663	13 790 415	-6 942 588	6 847 827	

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

Vámosszabadi és térsége szennyvízelvezető rendszer
könyv szerinti érték: 50 382 629

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Kisbajcs	***8 593 769***	***17.057***
Nagybajcs	***16 172 015***	***32.098***
Vámosszabadi	***25 616 845***	***50.845***

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2113286	Irányítástechnikai szoftver / KISB 01	381 571	- 254 381	127 190	122 478	-81 652	40 826	25.00
2113288	Irányítástechnikai szoftver / NBCS 01	381 571	- 254 381	127 190	122 478	-81 652	40 826	25.00
2113289	Irányítástechnikai szoftver / VÁMO 01	381 572	- 254 381	127 191	122 479	-81 652	40 827	25.00
2113290	Irányítástechnikai szoftver / VÁMO 04	381 572	- 254 381	127 191	122 479	-81 652	40 827	25.00
2113291	Irányítástechnikai szoftver / VÁMO 07	381 572	- 254 381	127 191	122 479	-81 652	40 827	25.00
2113408	Irányítástechnikai szoftver/Petőfi út NAB 01	312 775	- 156 388	156 387	100 396	-50 198	50 198	25.00
2113409	Irányítástechnikai szoftver/Győri út KSB 01	312 775	- 156 388	156 387	100 396	-50 198	50 198	25.00
2113411	Irányítástechnikai szoftver/végátemelő VÁM 01	312 775	- 156 388	156 387	100 396	-50 198	50 198	25.00
2113412	Irányítástechnikai szoftver/Kossuth u. VÁM 04	312 775	- 156 388	156 387	100 396	-50 198	50 198	25.00
2113413	Irányítástechnikai szoftver/Széchenyi út VÁM 07	312 775	- 156 388	156 387	100 396	-50 198	50 198	25.00
2210442	VB AKNA	350 000	- 122 466	227 534	112 344	-39 310	73 034	2.00
2210554	VB AKNA	250 000	-87 534	162 466	80 246	-28 097	52 149	2.00
2210599	ATEMELO AKNA	300 000	-90 000	210 000	96 295	-28 889	67 406	2.00
2210852	CSATORNA MAGÁBEKÖTÉS VÁMOSSZABADI	775 477	- 181 846	593 631	248 916	-58 370	190 546	3.00
2210853	CSATORNA MAGÁNBEKÖTÉS NAGYBAJCS	653 925	- 172 592	481 333	209 899	-55 399	154 500	3.00
2212327	CSATORNAHALOZAT: NA 150	7 088 341	-3 714 961	3 373 380	2 275 244	-1 192 443	1 082 801	3.00
2212328	CSATORNAHALOZAT: NA 200	4 213 348	- 870 850	3 342 498	1 352 417	- 279 529	1 072 888	3.00
2215523	VB MUTARGY	1 705 001	- 210 284	1 494 717	547 278	-67 498	479 780	2.00
2215524	TECHNOLOGIAI CSOVEZETEK	1 705 001	- 315 426	1 389 575	547 278	- 101 247	446 031	3.00
2215529	VB MUTARGY	1 805 001	- 222 618	1 582 383	579 376	-71 457	507 919	2.00
2215530	TECHNOLOGIAI CSOVEZETEK	1 805 001	- 333 926	1 471 075	579 376	- 107 185	472 191	3.00
2216517	Csatornabekötés NA 150/Ipari Park	300 000	-64 500	235 500	96 295	-20 703	75 592	3.00
2216518	Átemelő műtárgy d:1,2m/Ipari park	400 000	-57 333	342 667	128 394	-18 403	109 991	2.00
2216519	Energiaellátás/Ipari Park	800 000	- 458 667	341 333	256 787	- 147 225	109 562	8.00
2216546	Szolgalmi jog 184/8hrsz 69 m2, 184/11hrsz 51 m2	30 620	-30 620	0	9 829	-9 829	0	100.00
2216594	Szolgalmi jog 0146/21hrsz. 191 m2	74 000	-74 000	0	23 753	-23 753	0	100.00

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2216597	Hálózatfejlesztési hozzájárulás/E.on/	108 000	- 108 000	0	34 666	-34 666	0	50.00
2216671	NA 200 KG szennyvízcsatorna	33 751 588	-4 567 502	29 184 086	10 833 720	-1 466 095	9 367 625	3.00
2310002	* SZIVATTYU-FLYGT	19 824	-19 824	0	6 363	-6 363	0	14.50
2310498	* FLYGT SZIVATTYU CP 3102.180 3,1 kW	491 927	- 418 885	73 042	157 901	- 134 455	23 446	14.50
2310588	* FLYGT SZIVATTYU CP 3102.180 HT 252	484 596	- 434 952	49 644	155 548	- 139 613	15 935	14.50
2310591	* SZENNYVIZSZIVATTYU /FLYGT/	58 000	-58 000	0	18 617	-18 617	0	14.50
2310735	* SZIVATTYU ASBS piranha 12/20	300 000	- 300 000	0	96 295	-96 295	0	14.50
2310736	ELEKTROMOS RENDSZER, KAPCSOLÓSZEKRÉNY	361 690	- 361 690	0	116 097	- 116 097	0	14.50
2311001	KISBAJCS: GYORI U.ATEMELO BUZMENTES.TECHNOL./BERUZ	307 185	- 307 185	0	98 601	-98 601	0	14.50
2312150	TECHNOLÓGIAI GÉPÉSZET	1 633 262	-1 633 262	0	524 251	- 524 251	0	14.50
2316675	Technológiai gépészet/Ipari Park	1 200 000	-1 200 000	0	385 181	- 385 181	0	14.50
2316676	Irányítástechnika/Ipari Park	650 000	- 650 000	0	208 640	- 208 640	0	33.00
2316810	Szivattyú Flygt CP 3085.183 HT250 2,4 kW	338 800	- 331 601	7 199	108 749	- 106 439	2 310	14.50
2316811	Szivattyú Flygt CP 3085.183 HT250 2,4 kW	338 800	- 331 601	7 199	108 749	- 106 439	2 310	14.50
2316812	Szivattyú Flygt CP 3085.183 HT250 2,4 kW	338 800	- 331 601	7 199	108 749	- 106 439	2 310	14.50
2316830	Szivattyú CP 3085.183 HT250 2,4 kW	338 800	- 323 413	15 387	108 749	- 103 810	4 939	14.50
2316835	Szivattyú NP 3102.181 MT 3,1 kW	457 800	- 437 008	20 792	146 946	- 140 273	6 673	14.50
2316837	Szivattyú DP 3085.183 MT 474 1,3 kW	300 120	- 286 487	13 633	96 334	-91 958	4 376	14.50
2316907	Villamos elosztószekrény	1 010 000	- 890 904	119 096	324 194	- 285 966	38 228	14.50
2316908	Villamos elosztószekrény	1 010 000	- 890 904	119 096	324 194	- 285 966	38 228	14.50
2316938	*Szivattyú CP 3085 HT252 2,4 kW Flygt	364 700	- 317 292	47 408	117 063	- 101 846	15 217	14.50
2316942	*Szivattyú NP 3102.181 MT 460 3,1 kW Flygt	492 100	- 428 130	63 970	157 956	- 137 423	20 533	14.50
2316945	*Szivattyú NP 3085.183 MT 460 2,0 kW Flygt	371 000	- 322 770	48 230	119 085	- 103 604	15 481	14.50
2316946	*Szivattyú CP 3085.183 HT 250 2,4 kW Flygt	364 700	- 317 292	47 408	117 063	- 101 846	15 217	14.50
2316947	*Szivattyú CP 3085.183 HT 250 2,4 kW Flygt	364 700	- 317 292	47 408	117 063	- 101 846	15 217	14.50
2317009	*Szivattyú / CP 3102. 181 HT 252 4,4 kW	561 400	- 481 634	79 766	180 200	- 154 597	25 603	14.50
2317093	*Szivattyú Flygt CP 3085.183 HT250 2,4 kW	385 700	- 307 599	78 101	123 804	-98 734	25 070	14.50
2317499	*Szivattyú Flygt CP 3085.183 MT 434 1,3 kW	345 800	- 221 456	124 344	110 996	-71 084	39 912	14.50
2317500	*Szivattyú Flygt NP3102.181 MT 463 3,1 kW	598 500	- 383 292	215 208	192 109	- 123 031	69 078	14.50
2317505	*Szivattyú Flygt CP 3085.183 HT 250 2,4kW	420 700	- 269 426	151 274	135 038	-86 481	48 557	14.50
2317615	*Szivattyú / FLYGT CP 3085.183 HT 250	420 700	- 249 092	171 608	135 038	-79 955	55 083	14.50
2317967	Irányítástechnikai hardver / Petőfi u. - NBCS 01	951 000	- 738 863	212 137	305 256	- 237 163	68 093	33.00
2317968	Irányítástechnikai hardver / Győri u. - KISB 01	356 000	- 264 350	91 650	114 270	-84 852	29 418	33.00
2317970	Irányítástechnikai hardver /Széchenyi u. VÁM 07	356 000	- 264 350	91 650	114 270	-84 852	29 418	33.00

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2317971	Irányítástechnikai hardver /Kossuth u. VÁM 04	356 000	- 264 350	91 650	114 270	-84 852	29 418	33.00
2317972	Irányítástechnikai hardver / Végátemelő VÁM 01	356 000	- 264 350	91 650	114 270	-84 852	29 418	33.00
2318722	*Szivattyú CP 3085.183 MT 438 1,3 kW/Duna u.	364 800	- 119 016	245 784	117 095	-38 202	78 893	14.50
2318819	Szivattyú NP 3085.183 SH 253 2,4 kW	482 300	- 145 696	336 604	154 811	-46 766	108 045	14.50
2318944	Szivattyú NP 3085.183 SH 253 2,4 kW	497 000	- 132 119	364 881	159 529	-42 408	117 121	14.50
2319230	Szivattyú NP 3085.160 MT 462 1,3 kW/ Hunyadi u.	441 000	-79 931	361 069	141 554	-25 657	115 897	14.50
2319388	Szivattyú NP 3085.183 SH 253 2,4 kW	533 400	-77 343	456 057	171 213	-24 826	146 387	14.50
2410462	URH-S PLC	1 100 000	-1 100 000	0	353 082	- 353 082	0	14.50
2418539	Irányítástechnikai / műszerszekrény / VÁMO 04	1 135 000	- 452 581	682 419	364 317	- 145 271	219 046	14.50
		80 845 140	-30 462 511	50 382 629	25 949 996	-9 777 981	16 172 015	

Nagybajcs

tulajdoni érték: 23 019 842

Vámosszabadi szennyvízcsatornázás
könyv szerinti érték: 0

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Kisbajcs	***0***	***0.000***
Nagybajcs	***0***	***0.000***
Vámosszabadi	***0***	***100.000***

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
		0	0	0	0	0	0	
	Nagybajcs összesen:	109 974 613	-45 127 321	64 847 292	39 740 411	-16 720 569	23 019 842	

Vagyonkezelésbe adott bérüzemi eszközök [2013.01.01.]

Adatok:Ft-ban.

	BEKERÜLÉSI ÉRTÉK		KÖNYV SZERINTI ÉRTÉK		ÉCS KULCS
Nagybajcs	*RENDSZER*	*TULAJDONRÉSZ*	*RENDSZER*	*TULAJDONRÉSZ*	
	135.297.000	***52.503.000***	***75.453.988***	***28.973.336***	
Vámosszabadi szennyvízcsatornázás	***135.297.000***	***52.503.000***	***75.453.988***	***28.973.336***	
A RENDSZER további tulajdonosai:					
Kisbajcs		*27.900.000*		*15.688.271*	
Vámosszabadi		*54.894.000*		*30.792.381*	
2601108 Épület, építmény			9.547.866	2.306.718	2,00%
2641108 Csatornavezeték és nyomócső			65.906.122	26.666.618	3,00%

0776

PANNON-VÍZ ZRT.
Érkezett: 2013 MÁJ 21
Érkeztetés száma: E-PV-14709
Iktatószám: PV/936-1/2013/2109
Táj.:

Nagybajcs községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Nagybajcs
106-27/2012/2.

Jegyzőkönyvi kivonat

Készült: Nagybajcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. december 11-én 19 órakor** tartott nyilvános rendkívüli ülésén.
Helye: 9063 Nagybajcs, Kossuth u. 67. Községháza

4.) Vizi közmű közszolgáltatási és vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadása
Előadó: Huszár Imre polgármester

A javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Nagybajcs község Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2012. (XII.11.) önkormányzati határozata

Víziközmű közszolgáltatási és vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadása

Nagybajcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pannon- Víz Zrt-vel, mint Víziközmű Szolgáltatóval az „ELŐZETES EGYETÉRTÉSI NYILATKOZAT"-ot valamint a „KÖZSZOLGÁLTATÁSI ÉS VAGYONKEZELÉSI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS"- t a jelen előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Nagybajcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az „ELŐZETES EGYETÉRTÉSI NYILATKOZAT"- valamint a „KÖZSZOLGÁLTATÁSI ÉSVAGYONKEZELÉSI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS" aláírására.

Felelős: Huszár Imre polgármester
Határidő: 2012. december 31.

Kmf.

Huszár Imre sk.
polgármester

Kapitányné Babos Irén sk.
aljegyző

A másolat hiteléül:

Nagybajcs, 2012. december 12. P.H.

Kapitányné Babos Irén
aljegyző

PANNON-VÍZ ZRT.
Székhely: 9025 Győr, Országút út 4.
Tel/fax: 96/522-600
www.pannon-viz.hu

Pannon-Víz

Nagybajcs ivóvízellátás

Tervszám: 3.sz. melléklet

Méretarány:

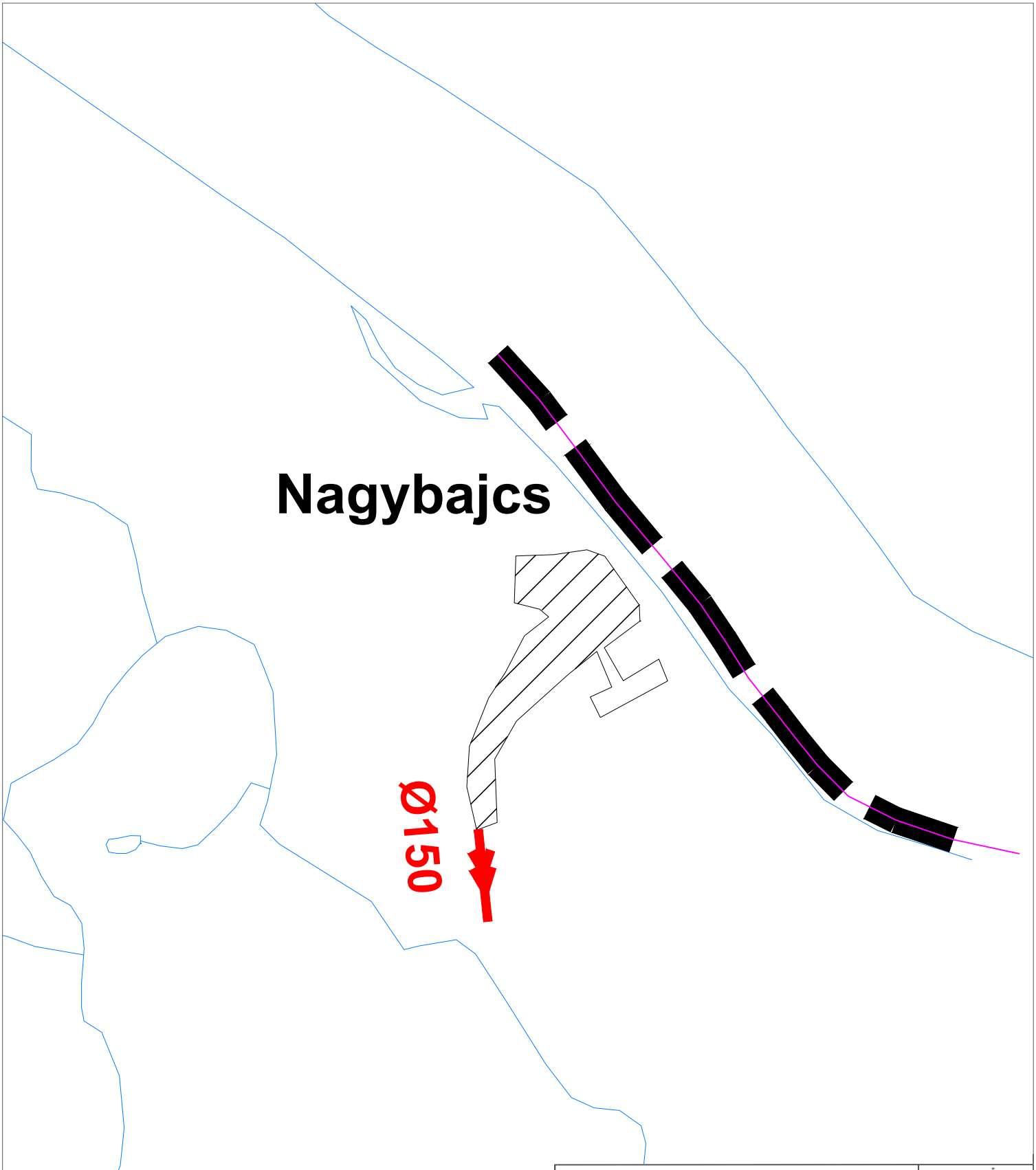
Helyszínrajz

Dátum: 2013.05.

Nagybajcs

Ø150

Ø150



PANNON-VÍZ ZRT. Székhely: 9025 Győr, Országút út 4. Tel/fax: 96/522-600 www.pannon-viz.hu	Pannon-Víz
Nagybajcs szennyvízelvezetés	Tervszám: 3.sz. melléklet
	Méretarány: M=1:500
Helyszínrajz	Dátum: 2012.04.27.