C99

PANNON-VÍZ ZRT.
Érkezett: 2013 JAN 03
Érkeztetési sorszám: EPV-270
Iktatószám:

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Sopronnémeti Község Önkormányzata (székhelye: 9325 Sopronnémeti Petőfi u. 22., adószám: ..., statisztikai szám: ..... PIR Törzsszáma: ..... bankszámlaszám: .....) képviseletében Bognár Sándor Polgármester, mint Vagyonkezelésbe adó tulajdonos, (a továbbiakban: Vagyonkezelésbe adó tulajdonos)

másrészről a „Pannon-Víz" Víz, Csatornamű és Fürdő Zrt. H-9025 Győr, Országút út 4 (cégjegyzékszáma: Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint Cégbíróság Cg.: 08-10-001658 adószáma: 11401429-2-08, statisztikai szám:11401429-3600-114-08, bankszámlaszám:11737007-20702876), képviseletében: Tőke László Elnök-Vezérigazgató), mint Vagyonkezelő, (a továbbiakban: Vagyonkezelő, a továbbiakban együtt: Felek) között, a mai napon, az alább megjelölt helyen és a következő feltételekkel:

I. Preambulum

A *„Nemzeti vagyonról"* szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv. 2012. január 1. napjával hatályba lépett rendelkezései felhatalmazzák az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az önkormányzatok 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, az önkormányzati közfeladat ellátásához kapcsolódva, - versenyeztetés nélkül - vagyonkezelési szerződést kössön.
Felek megállapítják, hogy a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adó települési önkormányzatok tulajdonában álló zártkörűen működő részvénytársaság. A társaság valamennyi részvénye önkormányzati tulajdonban van, ennek megfelelően eleget tesz a Nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bek. 1. pont ag) alpontja szerinti átláthatósági feltételnek, valamint a 3. § (1) bek. 19. pont bd)/vagy be) pontjának.
„A víziközmű-szolgáltatásról" szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vkszt) 23.§ alapján a már fennálló víziközmű üzemeltetési jogviszony- üzemeltetői szerződés- a víziközmű- szolgáltató használatába adott víziközművek feletti vagyonkezelői jog átengedése már nem eredményez új üzemeltetési jogviszonyt, csak a meglévő üzemeltetési jogviszony tartalma módosul a vagyonkezelésre vonatkozó rendelkezésekkel. A Vkszt. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.
A „Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló, és az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések tekintetében 2012. január 1-jén hatályba lépett 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelői jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet.
Felek rögzítik, hogy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos és a Vagyonkezelő között érvényes és hatályos, határozatlan időre szóló üzemeltetési szerződés van hatályban a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonában lévő és a jövőben üzemeltetésre átadásra kerülő, a közműves ivóvíz- és szennyvízellátást biztosító víziközművek üzemeltetése feltételeinek meghatározása tárgyában.

II. A szerződés célja

1. A jelen szerződést a Felek azzal a céllal kötik meg egymással, hogy a Vagyonkezelő ezáltal gondoskodjon a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos víziközmű vagyonával való szakszerű gazdálkodásról, a víziközművek működtetéséről, rekonstrukciójáról és felújításáról, gördülő fejlesztési terv készítéséről, vagyonbiztosítási szerződés kötéséről.

2. A jelen szerződés szerinti vagyontárgyakat a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a „Nemzeti vagyonról" szóló törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (továbbiakban Mötv.), a Vkszt., a Számvitelről szóló törvény (továbbiakban Sztv.) előírásai alapján a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adja, - a Vagyonkezelő pedig vagyonkezelésébe veszi - jelen szerződésben rögzített feltételekkel.

3. Felek egyezően kijelentik, hogy a jelen szerződés hatálya- a szerződéses jogviszony tartama- alatt a vagyonkezelési jogviszony versenyeztetés nélküli létrejöttét megalapozó körülményeket egyoldalúan nem változtatják meg.

III. A szerződés tárgya

1. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződés:
   1.1. közműves ivóvízellátásra, ahhoz kapcsolódó tüzivíz biztosítására,
   1.2. közműves szennyvízelvezetésre, egyesített rendszer esetén csapadékvíz elvezetésre- és tisztításra vonatkozik.

2. A szerződés tárgyát képezi a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó és a jövőben a tulajdonába kerülő víziközmű vagyon kezelése, a vagyonkezelésbe adott közművekkel való rendeltetésszerű gazdálkodás, és a víziközművek működtetése. Tárgyai a szerződésnek a Vagyonkezelő tulajdonában lévő, illetve tulajdonába kerülő rendszerfüggetlen víziközmű elemek, melyek beszerzéséről, felújításáról, pótlásáról a Vagyonkezelő gondoskodik.

3. A vagyontárgyak vagyonkezelésbe adása a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos nyilvántartási adatai szerinti értéken történik, amelyet az 1. számú melléklet tartalmaz.

4. A víziközművek vagyonértékeléséről a Vkszt. szerint kell gondoskodni, legkésőbb 2015. december 31-ig.

5. Az egységes nyilvántartási adatokon alapuló nyilvántartások vezetése érdekében a jelen szerződéssel vagyonkezelésbe adott közmű jellegü vagyontárgyak tételes, leltár szerinti megnevezését- műszaki azonosítására vonatkozó adatokat-, műszaki állapotát, mennyiségét, bruttó és nettó értékét, valamint az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat Felek 2015. december 31. napjáig elkészítik, és ennek megfelelően módosítják az 1. sz. mellékletet.

6. Felek a Vagyonkezelő javaslata alapján jelen szerződés aláírását követően, legkésőbb 2015. december 31-ig jelen szerződést kiegészítik a vagyonkezelésbe adott ingatlanok feletti vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséhez szükséges alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő tartalmú 2. sz. melléklettel. (A víziközművekhez kapcsolódó földingatlanok helyrajzi számos jegyzéke, azok 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolataival)

7. A szerződés tárgyát képezik, az annak érvényességi ideje alatt az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközművek fejlesztése során, jelen szerződés aláírását követően üzembe lépő – a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos beruházásában megvalósuló, ill. más módon tulajdonába kerülő – víziközmű rendszerbővítések, illetve új vízi közmű rendszerek is, melyek vagyonkezelésbe adásáról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles gondoskodni. A leltár szerinti vagyonkezelésbe adás-vételről a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Ez alapján az újonnan keletkező víziközművek körével és értékével azok vagyonkezelésbe adásakor a szerződés 1. sz. mellékletét ki kell egészíteni. A Vagyonkezelő leltári felelőssége csak a jegyzőkönyvileg átvett közművagyon elemekre áll fenn.
   Amennyiben a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos általi beruházáshoz az Európai Unió pénzügyi támogatását igénybe veszi, a vagyonkezelésbe adásnál a támogatás felhasználásának szabályairól szóló rendeleteket is alkalmazni kell.

8. A jelen szerződés aláírását követően, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos beruházásában megvalósuló, átvételre kerülő és üzembe lépő víziközmű rendszerbővítések, illetve új víziközmű rendszerek vagyonkezelésbe adását a jelen szerződés mellékletének további módosításával a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos kezdeményezi.

IV. A szerződés időbeli hatálya

A jelen vagyonkezelési szerződés a szerződő felek határozott időre, a hatályba lépés napjától számítottan 35 évre kötik.

V. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vkszt. szerint a vagyonkezelésbe adott víziközmű üzemeltetése a Vagyonkezelő kötelezettsége.

2. A Vagyonkezelő e szerződés alapján jogosult a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonában álló víziközművek működtetésére, és ennek során azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő az 1. sz. mellékletben meghatározott vagyoni kört Vagyonkezelésbe adó tulajdonos ellátási területén elsősorban a következő kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat biztosítására használja fel:
   a) gondoskodik az egészséges ivóvízellátásról, kapcsolódó tüzivíz biztosításáról,
   b) gondoskodik a szennyvíz elvezetéséről és tisztításáról,
   c) gondoskodik az egyesített rendszer esetén csapadékvíz elvezetésről és tisztításról.

4. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve az Sztv. szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, továbbá használati joggal, szolgalommal vagy más dologi joggal nem terhelheti meg, biztosítékul nem adhatja, valamint a vagyonkezelői jogot harmadik személyre – az Nvtv 11§ (8) bekezdésben foglalt kivétellel - nem ruházhatja át és nem terhelheti meg.

5. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jogot egyedül birtokolja, a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

6. A Vagyonkezelő kötelezettséget vállal, hogy:
   a) a vagyonkezelésébe vett vagyonnal rendeltetésszerűen gazdálkodik, az általában elvárható gondossággal úgy, hogy a vagyonkezelésében lévő közművekkel ellátott területén ez által biztosított legyen az egészséges ivóvíz-ellátás, és a keletkezett szennyvizek kezelése,
   b) a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról társasági szinten legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodik és e célokra legalább az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képez,
   c) a víziközmű működtetését biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével végzi,
   d) a víziközmű-fejlesztéseket a hatályos jogszabályok és a Felek által meghatározott terjedelemben időben úgy végzi el, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer a víziközmű-szolgáltatási ágazatok vonatkozásában teljesítőképesség mértékéig is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodik az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról,
   e) a vagyonkezelésébe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételeit, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván oly módon, hogy az egyéb vállalkozási tevékenységéből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen,
   f) a vagyonkezelésbe átvett rendszer műszaki, minőségi teljesítőképességének határain belül a vízügyi, közegészségügyi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelő szolgáltatást biztosítja,
   g) a felmerülő hibákat folyamatosan elhárítja, az esetleges ellátási zavarokat lehető legkisebbre mérsékli,
   h) gondoskodik az üzemeltetés körébe tartozó élet- és vagyonvédelmi, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról, valamint az ezek megszegéséből eredő, jogszabályokban előírt károk megfizetéséről,
   i) a fogyasztókkal szolgáltatói szerződést köt, melynek keretében jogosult különösen a víz- és szennyvízrákötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére és a szennyvízelvezetés engedélyezésére víz- és szennyvízmérőórákat leolvassa, mely alapján a számlákat kibocsátja és a víz- és csatornadíjakat beszedi,
   j) a csatornaszennyezőket felderíti és kezdeményezi a csatornabírság kiszabását,
   k) a jelen szerződés szerinti ellátási területre és víziközmű szolgáltatási ágazatra vonatkozóan a víziközmű-szolgáltatói működési engedély kiadását a Magyar Energia Hivatalnál (továbbiakban: MEH), jelen szerződés Felek részéről történő aláírását követően, legkésőbb 2013. május 31-ig kezdeményezi,
   l) gördülő fejlesztési terv készítését,
   m) a közmű-vagyon évenkénti leltározását,
   n) vagyon-és felelősségbiztosítás megkötését,

7. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos vállalja, hogy:
   a) az üzemeltetéshez, az üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentációkat külön jegyzőkönyv alapján átadja a Vagyonkezelő részére,
   b) hibaelhárításnál és rekonstrukciónál a Vagyonkezelésbe adó mindenkori helyi rendeletében meghatározott módon közterület használatot biztosít,
   c) az önkormányzati beruházásban megvalósuló víziközmű beruházásoknál a Vagyonkezelőt a tervezési előkészítéstől kezdve, a kivitelezés lezárásáig bevonja.

VI. *A vagyonkezelés keretében végzett közszolgáltatás részletes feltételei*

1. A közmű vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai

   Vagyonkezelő a közszolgáltatás teljes időtartama alatt gondoskodni köteles a közszolgáltatás - hatályos jogszabályokban előírt - szakmai és személyi feltételeinek biztosításáról.

2. A közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos elvárások, jogok és kötelezettségek

   2.1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos kötelezettségei:
      a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Vagyonkezelő számára szükséges információk és adatok szolgáltatása,
      b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
      c) kizárólagos jog biztosítása a Vagyonkezelő részére az önkormányzat tulajdonában lévő, – és a vagyonkezelői feladatok ellátásához szükséges – mindenkori vagyontárgyak használatára, és hasznosítására,
      d) a víziközművek elhelyezéséhez szükséges, szolgalmi jogi és egyéb használati jogi megállapodások megkötése.

   2.2. A Vagyonkezelő általános kötelezettségei a közszolgáltatással kapcsolatban:

      2.2.1. Üzletszabályzatot dolgoz ki, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, kereskedelmi, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és azt jóváhagyásra benyújtja a Magyar Energia Hivatalhoz.

      2.2.2. A Vagyonkezelő köteles a meghatározott közszolgáltatás:
         a) folyamatos és teljes körű ellátására,
         b) teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására,
         c) folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzésére, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a Vagyonkezelésbe adó tulajdonában lévő közművekre vonatkozóan.

      2.2.3. A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni, vagy más vállalkozással elvégeztetni, a vonatkozó ágazati jogszabályok betartásával.

2.2.3.1. A felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések:
a) megkötése,
b) nyilvántartása,
c) módosítása,
d) megszüntetése.

2.2.3.2. Ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül:
a) ügyfelek tájékoztatása,
b) ügyfélbejelentések kezelése,
c) ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése,
d) számlareklamációk kezelése,
e) személyes ügyfélszolgálat működtetése,
f) telefonos ügyfélszolgálat működtetése,
g) ügyeleti rendszer működtetése,
h) internetes honlap működtetése.

2.3. A Vagyonkezelő ágazat-specifikus kötelezettségei
a) a vezetékes ivóvíz minőségével kapcsolatos előírások megtartása a technológia teljesítőképességének határáig,
b) a szennyvíz tisztítására vonatkozó előírások megtartása a tisztító technológia teljesítőképességének határáig,
c) szennyvízkezelés esetén a keletkező rácsszemét és szennyvíziszap szakszerű elhelyezésével kapcsolatos előírások megtartása,
d) a közszolgáltatással kapcsolatos, meghatározott adattartalmú nyilvántartások vezetése és adatszolgáltatások teljesítése, az ügyfélszolgálat, ügyfélpanaszok, bejelentések kezelésének részletes szabályai szerint.

VII. *A beruházások kezelése*

1. A vagyonkezelésbe vett eszközök után a Vagyonkezelő a saját számviteli politikájában meghatározottakkal egyező mértékű értékcsökkenést számol el.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt értékcsökkenés alapján képződött, a víziközmű szolgáltatási díjbevételben megtérülő forrást, a kezelt vagyon pótlására, felújítására, /korszerűsítő, műszaki fejlesztő beruházásokra fordítja. A beruházások forrását képezi továbbá a településen a Vkszt. előírásai szerint a Vagyonkezelő által a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos javára beszedett közműfejlesztési hozzájárulás is. A hozzájárulás felhasználását, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosokkal történő évenkénti elszámolást a Vagyonkezelő a vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával végzi.

3. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult a tárgyévet megelőző év augusztus 30-ig az általa szükségesnek ítélt pótló beruházásokra és felújításokra javaslatot tenni, a beruházások tervét véleményezni.

4. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos által átadott közművek pótló beruházásaira és felújításaira, valamint korszerűsítő, műszaki fejlesztéseire a Vkszt. előírásai szerinti gördülő fejlesztési tervet készít. A terv tartalmazza a tervezett elszámolandó és a víziközmű szolgáltatási díjbevételben megtérülő értékcsökkenés

összegét, egyéb fejlesztési forrásokat, a tervezett pótló beruházások és felújítások, korszerűsítő, műszaki fejlesztések várható költségét összesen, valamint ezek különbözetét is.
Amennyiben a tárgyévben elszámolt és a közmű díjakban megtérült értékcsökkenés összege meghaladja a tárgyévi beruházások és felújítások összegét, a különbözetként jelentkező összeg, mint tartalék a következő évek beruházásainak és felújításainak fedezetére szolgál.

Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő hosszabb időszakot tekintve, de legalább a vagyonelemre jellemző amortizációs időszakonként gondoskodik az amortizációs forrásképződés és forrásfelhasználás egyensúlyáról.

5. Amennyiben valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát nem a Vagyonkezelő végzi, a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos biztosítja a Vagyonkezelő részére, hogy a beruházás kivitelezése során üzemeltetői észrevételeit megtegye, és a szakszerűtlenül elvégzett beruházások során létrejövő közművek működésbe vételét megtagadja. Amennyiben Vagyonkezelő végez valamely víziközmű műszaki fejlesztési (beruházási) munkát, úgy arról a tárgyévet követő év április 30-ig műszaki és gazdasági tájékoztatást ad Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére.

VIII. Pénzügyi kötelezettségek

1. Felek megállapodnak, hogy a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosnak vagyonkezelési díjat fizet.

2. A vagyonkezelési díj éves nettó összege a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosnál fedezetet nyújt a vagyonkezelés bonyolításának költségeire, mértéke a tárgyév első napján vagyonkezelésbe adott eszközök könyv szerinti bruttó értékének 0,1%-a. Az éves nettó díj + ÁFA-t a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos félévente számlázza két egyenlő részletben a tárgyi félévet követő hó 10-ig, 8 munkanapos fizetési határidővel.

IX. A víziközmű szolgáltatás ellátási területe

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés területi hatálya a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos település területén a jelen szerződés megkötésének időpontjában meglévő és a jelen szerződés időtartama alatt megvalósuló víziközmű rendszerekre terjed ki.

2. Az ellátási területet a jelen szerződés 3. számú mellékletét képező vázrajz tartalmazza.

X. Az értékesítés tervezett mennyisége

A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos által vagyonkezelésbe adott eszközökkel érintett területen a vagyonkezelés első évében,

-az ivóvíz értékesítés tervezett mennyisége: 7 em^3
-elvezetett szennyvíz mennyisége: 6 em^3
-egyesített rendszernél az elvezetés csapadékvíz tervezett mennyisége: 0 em^3

XI. A víziközmű működtetéséhez szükséges szolgalmi és használati jogok átengedése

3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a víziközmű idegen ingatlanon fekszik a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos önkormányzatot illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása – a víziközmű üzemeltetési tevékenységhez indokolt mértékben - a Vagyonkezelőt megilleti. A Vagyonkezelő viselni köteles a joggyakorlás következtében felmerülő terheket.

4. Felek megállapodnak abban, hogy ha a víziközmű beruházás harmadik személy ingatlanán valósul meg, akkor a víziközműnek a vízvezetési szolgalmi joga a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos önkormányzatot illeti meg, illetve a szolgalmi jogot részére kell átruházni. Abban az esetben, ha víziközmű fejlesztést a Vagyonkezelő végzi, akkor a víziközmű az üzembehelyezésének napjával a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába kerül, vagy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos jogosult arra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jog alapítására.

5. A Vagyonkezelő 2013. december 31. napjáig köteles írásban tájékoztatni a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost azon ingatlanokról, ahol a vízvezetési szolgalmi jog alapítása megtörtént, azon ingatlanokról, ahol a vízvezetési szolgalmi jog alapítása nem történt meg annak érdekében, hogy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos eleget tudjon tenni a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény 80.-81. §-ban meghatározott rendelkezéseknek. Felek megállapodnak abban, hogy Vagyonkezelésbe adó tulajdonos úgy tesz eleget a Vkszt. 80-81. §-aiban foglalt kötelezettségének, hogy helyette Vagyonkezelő készíti el a szükséges dokumentumokat.

6. A Vagyonkezelő ezen szerződés alapján fennálló vagyonkezelői jogot jelen szerződés időtartamára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

7. Amennyiben a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos javára – vízügyi hatósági határozat, vagy más okirat alapján – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, vízvezetési szolgalmi jog kerül alapításra, a szolgalmi jog gyakorlására a Vagyonkezelő jogosult és kötelezett.

XII. *A közművekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok*

1. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésébe vett - az önkormányzati törzsvagyon részét képező - eszközöket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyont a Sztv. előírásai, valamint a saját Számviteli Politikájában és belső szabályzataiban meghatározott módon elkülönítve tartja nyilván. A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt eszközök könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.

3. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vízi közművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyonától és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.

4. A közművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a tájékoztatást követő 30 napon belül - illetve amennyiben a vagyontárgy megszerzéséről való döntés a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos képviselő testülete vagy bizottsága hatáskörébe tartozik, annak soron következő ülését követő 8 napon belül - értesítheti a Vagyonkezelőt, amennyiben a felesleges vagyontárgyra igényt tart. Ezt követően a Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére – igény esetén – visszaszolgáltatását is. Amennyiben a felesleges vagyontárgy maradványértékkel rendelkezik, és a hasznosítás nem eredményez bevételt, illetve az esetleges bevétel kevesebb a maradványértéknél, a Vagyonkezelő jogosult a maradványértéket könyveiből kivezetni, és a vagyonkezeléssel kapcsolatos hosszú lejáratú kötelezettségét csökkenteni.
   Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyv szerinti maradványértékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt eszközök felújítására, pótlására fordítja.
   A kötelezettségek változásáról Vagyonkezelő értesíti a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost, és kezdeményezi a jelen szerződés 1. sz. mellékletének módosítását.

5. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról, valamint a tárgyévben megfizetett vagyonkezelői díjról évente egyszer a tárgyévet követő év február 15. napjáig a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé információt szolgáltat.
   A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezeti számviteli nyilvántartásait, a vagyonkezelésbe adott eszközök értékét.

6. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrizni. Az ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthet, arról adatszolgáltatást kérhet. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos ellenőrzését köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

7. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Korm. rendelet és a Vagyonkezelő Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A leltározás során fellelt vagy hiányzó eszközök értékével - a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosok egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó eszközök pótlása és Vagyonkezelésbe adó tulajdonos részére történő térítésmentes átadása Vagyonkezelő feladata.

8. A Vagyonkezelő a jelen szerződés alapján vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett - 5 %-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár,

stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost, aki a Vagyonkezelő felé intézkedni jogosult.

9. A nem a Vagyonkezelő által végzett víziközmű fejlesztésekhez kapcsolódó műszaki ellenőrzést és szakfelügyeletet megállapodás alapján, térítés ellenében végzi el a Vagyonkezelő.

10. Nem a Vagyonkezelő által megvalósított víziközmű fejlesztések eredményeként létrejött vagyontárgyak üzemeltetési jogviszony keretében való átvétele esetében a műszaki átadás-átvételt követően a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a vagyonkezelési szerződés egyidejű módosításával a műveket átadja üzemeltetésre a Vagyonkezelőnek. A vízjogi üzemeltetési engedély beszerzéséhez és a szakszerű és biztonságos működtetéshez szükséges dokumentumokat a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos biztosítja az átadáskor.

11. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos által biztosított térképi nyilvántartásokat átveszi és a benne lévő víziközmű tartalmakat évente frissíti. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos anyagi lehetőségeinek függvényében segíti a térképi adatok digitalizálását ehhez az alaptérképet a Vagyonkezelő részére biztosítja.

XIII. A víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

1. A Vagyonkezelő jogosult a vagyonkezelt eszközökkel érintett területen a nem lakossági felhasználótól víziközmű-fejlesztési hozzájárulás szedésére a Vkszt.-ben foglaltaknak megfelelően.

2. A Vagyonkezelő a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulást csak a hozzájárulást megfizető ellátására szolgáló víziközmű rendszer fejlesztési igényeire használhatja fel.

XIV. Kártérítési felelősség

1. A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyonra teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni, beleértve a CASCO biztosítást is. A vagyonkezelésbe vett eszközökben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja. Amennyiben a biztosító által megfizetett kártérítés nem elégséges a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására, pótlására, úgy Vagyonkezelő saját költségén köteles a vagyontárgy káresemény előtti állapotának visszaállítására.

2. A szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett eszközök megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos felé a Ptk. szerződéses károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel.

3. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért a Vagyonkezelő a Ptk. szerződésen kívüli károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

XV. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosít a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. A Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.

2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Vkszt. és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt engedély, illetve tájékoztatási kötelezettség szükséges. A harmadik személytől víziközmű működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna.

3. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal mérhetően eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

XVI. A szerződés megszűnése

1. A megszűnik:
   a) a határozott idő elteltével,
   b) rendkívüli felmondással,
   c) a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,

2. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha:
   a) a Vkszt. szerint meghatározott esetekben,
   b) a Vagyonkezelő tekintetében a Vkszt., a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
   c) a Vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződésben megállapított kötelezettségét, feladatát neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte,
   d) a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd- vagy felszámolási eljárásról a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost nem tájékoztatta,
   e) a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott,
   f) a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal a vállalt önkormányzati feladatokat nem látja el,
   g) a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyont súlyosan veszélyezteti vagy rongálja,
   h) a Vagyonkezelő a vagyonkezelési díjat a fizetési határidő lejárta után közölt felszólításban meghatározott határidőben nem fizeti meg.

3. A Vagyonkezelő az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatja, ha:
    a) a Vkszt. szerint meghatározott esetekben,
    b) a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos az üzemeltetési szerződésben megállapított, kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte.

4. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos a Vagyonkezelővel megkötött vagyonkezelési szerződést azon közművekre vonatkozóan, amely közművek Európai Uniós támogatással és a Vagyonkezelő anyagi szerepvállalásával jöttek létre, rendes felmondással nem mondhatja fel.
5. Amennyiben rendkívüli felmondásra kerül sor, úgy a szerződés megszűnésével egyidejűleg a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos egyösszegben köteles megfizetni a Vagyonkezelőnek azt az összeget, amelyet a Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos tulajdonába került közművek megépítése céljából a Vagyonkezelésbe adó tulajdonosnak megelőlegezett.
   A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos által fizetendő összeg csökken az - uniós támogatással és a Vagyonkezelő pénzügyi szerepvállalásával - megvalósult közművek üzemeltetése során, a Vagyonkezelő által beszedett víz-és csatornadíjakból már megtérült résszel.

XVII. Elszámolás a vagyonnal

1. A szerződés megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt amortizáció összegével.

3. A Vagyonkezelő által előre finanszírozott - de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült - pótlási és felújítási munkák értékét a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha a vagyonkezelői jog megszűnése nem a Vagyonkezelő hibájából történik.

4. Felek vállalják, hogy a követelések késedelmes megfizetése esetén, a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a másik fél részére a tartozás teljes összege után.

5. A szerződés megszűnésekor a Vagyonkezelésbe adó tulajdonos köteles gondoskodni a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

XVIII. Jogviták rendezése

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a felek között nem jön létre egyezség, úgy a felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére az értékhatártól függően a győri székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Nemzeti vagyonról" szóló törvény, a Ptk, a Vkszt., a „Magyarország helyi önkormányzatairól" szóló törvény, az Sztv. és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.

XIX. Egyéb rendelkezések

1. Vagyonkezelő kijelenti, hogy részéről a vagyonkezelési szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá lejárt adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs.

2. A Vagyonkezelő a Vagyonkezelésbe adó tulajdonost azonnal írásban tájékoztatja, amennyiben tartósan, több mint 6 hónapja lejárttá vált adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása keletkezik.

3. Az üzemeltetési szerződések jelen szerződés hatálybalépésének napjával hatályukat vesztik.

4. A Pannon-Víz Zrt. Igazgatósága az 57/2012/XII.18 számú határozatával felhatalmazta az elnök-vezérigazgatót, hogy a vagyonkezelési szerződéseket az Igazgatóság nevében aláírja. A Vagyonkezelésbe adó tulajdonos képviselőtestületének határozata a vagyonkezelési szerződés aláírásáról a jelen szerződés mellékletét képezi.

Amennyiben megjelennek a végrehajtási rendeletek, az abban foglaltakat kötelezően alkalmazni kell a szükséges szerződés-módosítás hatályba lépéséig is.

Szerződő felek ezt az okiratot, mint akaratukkal megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Győr, 2012. december 31. nap

Vagyonkezelő képviseletében

Tőke László
Elnök-Vezérigazgató

Sopronnémeti, 2012. december 31. nap

Vagyonkezelésbe adó tulajdonos képviseletében

Bognár Sándor
Polgármester

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

bogyoszlói ivóvízellátó rendszer
könyv szerinti érték: 18 676 447

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Bogyoszló	***4 463 837***	***23.901***
Jobaháza	***3 933 846***	***21.063***
Potyond	***753 924***	***4.037***
Rábatamási	***7 546 720***	***40.408***
Sopronnémeti	***1 978 120***	***10.592***

		Rendszer			Tulajdon rész			
eszköz kód	eszköz megnevezése	bekerülési érték	elszámolt écs	könyv szerinti érték	bekerülési értéke	elszámolt écs	könyv szerinti értéke	amort. %
2210987	MAGÁNBEKÖTÉS BOGYOSZLÓ	1 751 282	- 616 228	1 135 054	185 487	-65 268	120 219	3.00
2210988	MAGÁNBEKÖTÉS RÁBATAMÁSI	2 265 025	- 644 078	1 620 947	239 900	-68 218	171 682	3.00
2210989	MAGÁNBEKÖTÉS JOBAHÁZA	1 051 592	- 348 154	703 438	111 379	-36 875	74 504	3.00
2210991	MAGÁNBEKÖTÉS POTYOND	94 823	-32 044	62 779	10 043	-3 394	6 649	3.00
2211136	VIZBEKOTES NA 13	350 000	- 183 750	166 250	37 070	-19 462	17 608	3.00
2211137	VIZBEKOTES NA 20	50 000	-26 250	23 750	5 296	-2 780	2 516	3.00
2211138	VIZBEKOTES NA 25	50 000	-26 250	23 750	5 296	-2 780	2 516	3.00
2211139	VIZBEKOTES NA 40	110 813	-53 340	57 473	11 737	-5 650	6 087	3.00
2211140	VIZBEKOTES NA 13	515 183	- 231 483	283 700	54 566	-24 518	30 048	3.00
2211141	VIZBEKOTES NA 20	59 758	-30 255	29 503	6 329	-3 204	3 125	3.00
2211142	VIZBEKOTES NA 40	62 556	-31 224	31 332	6 626	-3 307	3 319	3.00
2211143	VIZBEKOTESEK NA 25	50 785	-26 568	24 217	5 379	-2 814	2 565	3.00
2211144	VIZBEKOTES NA 13	500 000	- 262 500	237 500	52 958	-27 803	25 155	3.00
2211145	VIZBEKOTES NA 20	50 000	-26 250	23 750	5 296	-2 780	2 516	3.00
2211146	VIZBEKOTES NA 25	50 000	-26 250	23 750	5 296	-2 780	2 516	3.00
2211147	VIZBEKOTES NA 32	50 000	-26 250	23 750	5 296	-2 780	2 516	3.00
2211148	VIZBEKOTES NA 80	88 432	-44 394	44 038	9 366	-4 702	4 664	3.00
2211149	VIZBEKOTES NA 13	50 000	-26 250	23 750	5 296	-2 780	2 516	3.00
2211150	VIZBEKOTES NA 20	50 000	-26 250	23 750	5 296	-2 780	2 516	3.00
2211934	ELOSZTOHALOZAT NA 100	3 391 271	-1 705 346	1 685 925	359 186	- 180 622	178 564	3.00
2211935	ELOSZTOHALOZAT NA 80	400 001	- 210 001	190 000	42 366	-22 242	20 124	3.00
2211941	BOGYOSZLO-JOBAHAZA TAVVEZETEK: NA 150	450 001	- 236 251	213 750	47 662	-25 023	22 639	3.00
2212001	BOGYOSZLO-VIZMUTELEP TAVVEZETEK: NA 200	1 350 001	- 708 751	641 250	142 985	-75 067	67 918	3.00
2212002	BOGYOSZLO-RABATAMASI TAVVEZETEK: 1300 FM, NA 150	1 600 001	- 840 001	760 000	169 464	-88 969	80 495	3.00

Vagyonkezelésbe adott eszközök

2013.01.01

1.sz. melléklet

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

eszköz kód	eszköz megnevezése	bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	elszámolt écs	könyv szerinti értéke	amort. %
2212003	BOGYOSZLO-POTYOND TAVVEZETEK: NA 100	410 757	- 215 176	195 581	43 505	-22 790	20 715	3.00
2212044	ELOSZTOHALOZAT NA 150	350 003	- 183 753	166 250	37 071	-19 462	17 609	3.00
2212045	ELOSZTOHALOZAT NA 80	650 002	- 341 252	308 750	68 845	-36 144	32 701	3.00
2212046	ELOSZTOHALOZAT NA 80	350 003	- 183 753	166 250	37 071	-19 462	17 609	3.00
2212047	ELOSZTOHALOZAT NA 80	800 003	- 420 003	380 000	84 732	-44 485	40 247	3.00
2212069	ELOSZTOHALOZAT NA 200	2 000 004	-1 050 004	950 000	211 830	- 111 211	100 619	3.00
2212070	ELOSZTOHALOZAT NA 100	4 050 002	-2 126 252	1 923 750	428 956	- 225 202	203 754	3.00
2212081	BOGYOSZLO-SOPRONNEMETI TAVVEZETEK: NA 150	2 800 001	-1 470 001	1 330 000	296 562	- 155 695	140 867	3.00
2212084	ELOSZTOHALOZAT NA 100	2 400 003	-1 260 003	1 140 000	254 196	- 133 453	120 743	3.00
2212085	ELOSZTOHALOZAT NA 100	850 002	- 446 252	403 750	90 028	-47 265	42 763	3.00
2212087	ELOSZTOHALOZAT NA 150	2 600 003	-1 365 003	1 235 000	275 379	- 144 574	130 805	3.00
2216160	NY.VIZBEKOTES NA 134 /MAGAN/	1	-1	0	0	0	0	3.00
2216161	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	1	-1	0	0	0	0	3.00
2216162	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	1	-1	0	0	0	0	3.00
2216163	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	1	-1	0	0	0	0	3.00
2216237	NY.VIZBEKOTES NA 20 /MAGAN/	1	-1	0	0	0	0	3.00
2216238	NY.VIZBEKOTES NA 20 /MAGAN/	1	-1	0	0	0	0	3.00
2360689	POTYOND NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2002.08.01.	18 549	-18 549	0	1 965	-1 965	0	25.00
2362808	RÁBATAMÁSI NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.06.HÓ	13 614	-13 614	0	1 442	-1 442	0	25.00
2363273	POTYOND NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2005.01.HÓ	18 867	-18 867	0	1 998	-1 998	0	25.00
2363435	BOGYOSZLÓ NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2004.03.HÓ	53 555	-53 555	0	5 672	-5 672	0	25.00
2364316	POTYOND NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.04.HÓ	4 285	-4 285	0	454	- 454	0	25.00
2364460	POTYOND NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ	40 412	-40 412	0	4 280	-4 280	0	25.00
2364517	RÁBATAMÁSI NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.07. HÓ	145 222	- 145 222	0	15 381	-15 381	0	25.00
2364569	BOGYOSZLÓ NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2006.07.HÓ	41 021	-41 021	0	4 345	-4 345	0	25.00
2365361	Magánbekötés Rábatamási NA13 vízmérő	54 120	-54 120	0	5 732	-5 732	0	25.00
2365772	Magánbek.Rábatamási Hydro-rádió vízmérőhöz	7 980	-3 547	4 433	845	- 376	469	8.33
2365773	Magánbek. JOBAHÁZA Hydro-rádió vízmérőhöz	7 980	-3 547	4 433	845	- 376	469	8.33
2365855	Magánbekötés Jobaháza NA13 GYD.vízmérő	69 020	-69 020	0	7 310	-7 310	0	25.00
2365887	Magánbek. JOBAHÁZA Hydro-rádió vízmérőhöz	7 980	-3 491	4 489	845	- 370	475	8.33
2366096	MAGÁNBEK. BOGYOSZLÓ hydro-rádió vízmérőhöz	7 980	-3 380	4 600	845	- 358	487	8.33
2366679	Magánbek.Rábatamási hydro-rádió vízmérőhöz 2008.05	9 100	-3 474	5 626	964	- 368	596	8.33
2367268	Magánbeköt. Rábatamási Na13 GYD.vízmérő 2008.11.hó	70 100	-70 100	0	7 425	-7 425	0	25.00
2367298	Magánbek.Rábatamásihydro-rádió vízm-höz 2008.11.hó	9 100	-3 095	6 005	964	- 328	636	8.33

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2367649	Magánbeköt. Rábatamási NA13 GYD.vízmérő 2009.04.	70 800	-64 900	5 900	7 499	-6 874	625	25.00
2367650	Magánbeköt. Jobaháza NA13 GYD.vízmérő 2009.04.	65 400	-59 950	5 450	6 927	-6 350	577	25.00
2367681	Magánbek. Rábatamási hydro-rádió vízm-höz 2009.04	9 100	-2 779	6 321	964	- 294	670	8.33
2367682	Magánbek. Jobaháza hydro-rádió vízm-höz 2009.04	9 100	-2 779	6 321	964	- 294	670	8.33
2367745	Magánbek.Rábatamási NA13 vízmérő 2009.05.	84 800	-75 967	8 833	8 982	-8 046	936	25.00
2367746	Magánbek.Potyond NA13 vízmérő 2009.05.	21 430	-19 200	2 230	2 270	-2 034	236	25.00
2367843	Magánbek. Rábatamási NA13 vízmérő 2009.06.	82 000	-71 750	10 250	8 685	-7 599	1 086	25.00
2367844	Magánbek. Sopronnémeti NA20 vízmérő 2009.06.	31 049	-27 167	3 882	3 289	-2 877	412	25.00
2367879	Magánbek.Sopronnémeti hydro-rádió vízm-höz2009.06	9 100	-2 653	6 447	964	- 281	683	8.33
2367899	JOBAHÁZA NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.07.HÓ	799 903	- 683 251	116 652	84 722	-72 367	12 355	25.00
2367901	POTYOND NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.07.HÓ	388 658	- 311 384	77 274	41 165	-32 980	8 185	25.00
2367906	SOPRONNÉMETI NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.07.HÓ	62 031	-52 986	9 045	6 570	-5 612	958	25.00
2367991	RÁBATAMÁSI NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.08.HÓ	968 084	- 806 737	161 347	102 535	-85 446	17 089	25.00
2368075	BOGYOSZLÓ NA13 AKNÁS VIZMÉRŐ 2009.09.HÓ	1 262 525	-1 025 801	236 724	133 720	- 108 648	25 072	25.00
2368084	RÁBATAMÁSI NA13 AKNÁS VIZMÉRŐ 2009.09.HÓ	462 737	- 375 973	86 764	49 011	-39 821	9 190	25.00
2368085	SOPRONNÉMETI NA13 AKNÁS VIZMÉRŐ 2009.09.HÓ	510 305	- 414 622	95 683	54 049	-43 915	10 134	25.00
2368185	RÁBATAMÁSI NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2009.10.HÓ	17 413	-13 785	3 628	1 844	-1 460	384	25.00
2368250	Magánbek.Rábatamási NA13 aknás vízmérő 2009.10.hó	78 000	-61 750	16 250	8 261	-6 540	1 721	25.00
2368251	Magánbek.Jobaháza NA13 aknás vízmérő 2009.10.hó	70 000	-55 417	14 583	7 414	-5 869	1 545	25.00
2368547	BOGYOSZLÓ NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.03.hó	66 802	-45 928	20 874	7 075	-4 864	2 211	25.00
2368549	JOBAHÁZA NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.03.hó	13 484	-9 270	4 214	1 428	- 982	446	25.00
2368556	RÁBATAMÁSI NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.03.hó	21 189	-14 567	6 622	2 244	-1 543	701	25.00
2368557	SOPRONNÉMETI NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.03.hó	9 632	-6 622	3 010	1 020	- 701	319	25.00
2368590	Magánbekötés Jobaháza NA13 aknás vízmérő 2010.03	51 500	-35 406	16 094	5 455	-3 750	1 705	25.00
2368614	BOGYOSZLÓ NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	19 949	-13 299	6 650	2 113	-1 409	704	25.00
2368615	BOGYOSZLÓ NA25 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	25 224	-16 816	8 408	2 672	-1 781	891	25.00
2368616	BOGYOSZLÓ NA40 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	5 099	-3 400	1 699	540	- 360	180	25.00
2368619	JOBAHÁZA NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	3 449	-2 299	1 150	365	- 243	122	25.00
2368620	JOBAHÁZA NA25 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	12 303	-8 203	4 100	1 303	- 869	434	25.00
2368621	JOBAHÁZA NA40 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	11 744	-7 829	3 915	1 244	- 829	415	25.00
2368622	POTYOND NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	3 449	-2 299	1 150	365	- 243	122	25.00
2368623	RÁBATAMÁSI NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	10 638	-7 093	3 545	1 127	- 751	376	25.00
2368624	RÁBATAMÁSI NA25 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	12 303	-8 203	4 100	1 303	- 869	434	25.00
2368625	RÁBATAMÁSI NA30 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	2 662	-1 776	886	282	- 188	94	25.00

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2368626	RÁBATAMÁSI NA40 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	18 020	-12 013	6 007	1 909	-1 272	637	25.00
2368627	RÁBATAMÁSI NA80 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	31 170	-20 781	10 389	3 301	-2 201	1 100	25.00
2368628	SOPRONNÉMETI NA20 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.04.HÓ	3 449	-2 299	1 150	365	- 243	122	25.00
2368662	Magánbekötés Bogyoszló NA13 aknás vízmérő 2010.04	53 500	-35 667	17 833	5 666	-3 778	1 888	25.00
2368880	BOGYOSZLÓ NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.07.HÓ	35 197	-21 264	13 933	3 728	-2 252	1 476	25.00
2368920	Magánbek. Rábatamási NA13 aknás vízmérő 2010.07	104 000	-62 833	41 167	11 015	-6 655	4 360	25.00
2368921	Magánbek. Jobaháza NA13 aknás vízmérő 2010.07	53 500	-32 323	21 177	5 666	-3 423	2 243	25.00
2368954	BOGYOSZLÓ NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.09.HÓ	111 335	-64 829	46 506	11 792	-6 866	4 926	25.00
2369056	SOPRONNÉMETI NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2010.09.hó	118 503	-66 659	51 844	12 551	-7 060	5 491	25.00
2369099	Magánbek. Rábatamási NA13 aknás vízmérő 2010.09	53 500	-30 094	23 406	5 666	-3 187	2 479	25.00
2369622	Magánbek.Bogyoszló NA13 aknás vízmérő 2011.05	55 600	-22 008	33 592	5 889	-2 331	3 558	25.00
2369665	BOGYOSZLÓ NA13 AKNÁS VÍZMÉRŐ 2011.06.HÓ	1 693	- 635	1 058	179	-67	112	25.00
2370257	Magánbek.Bogyoszló NA13 aknás vízmérő 2012.04.hó	53 600	-8 933	44 667	5 677	- 946	4 731	25.00
2370375	JOBAHÁZA NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.06.hó	18 937	-2 367	16 570	2 006	- 251	1 755	25.00
2370445	POTYOND NA20 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.07.	17 643	-1 838	15 805	1 869	- 195	1 674	25.00
2370447	RÁBATAMÁSI NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.07.	356 727	-37 159	319 568	37 783	-3 936	33 847	25.00
2370519	BOGYOSZLÓ NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.08.HÓ	45 897	-2 382	43 515	4 861	- 252	4 609	25.00
2370529	JOBAHÁZA NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.08.HÓ	62 548	-5 212	57 336	6 625	- 552	6 073	25.00
2370536	RÁBATAMÁSI NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.08	225 284	-18 774	206 510	23 861	-1 988	21 873	25.00
2370537	SOPRONNÉMETI NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.08	55 950	-4 663	51 287	5 926	- 494	5 432	25.00
2370590	Magánbek.Jobaháza NA13 aknás vízmérő 2012.08	51 600	-4 300	47 300	5 465	- 455	5 010	25.00
2370728	Magánbek.Rábatamási NA13 aknás vízmérő 2012.10.	47 600	-1 983	45 617	5 042	- 210	4 832	25.00
2370729	Magánbek.Jobaháza NA13 aknás vízmérő 2012.10.	50 500	-2 104	48 396	5 349	- 223	5 126	25.00
2370751	RÁBATAMÁSI NA13 AKNÁS SH VÍZMÉRŐ 2012.11	275 224	-5 734	269 490	29 150	- 607	28 543	25.00
		39 454 037	-20 777 590	18 676 447	4 178 774	-2 200 654	1 978 120	

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

bogyoszlói ivóvízellátó rendszer vízműtelep
könyv szerinti érték: 17 208 045

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Bogyoszló	***4 112 876***	***23.901***
Jobaháza	***3 624 548***	***21.063***
Potyond	***694 655***	***4.037***
Rábatamási	***6 953 375***	***40.408***
Sopronnémeti	***1 822 591***	***10.592***

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2111754	Vízbázis védőidom terv	1 300 000	-1 300 000	0	137 690	- 137 690	0	25.00
2113623	Irányítástechnikai szoftver	1 322 000	- 358 042	963 958	140 020	-37 922	102 098	25.00
2210523	UZEMVITELI EPULET ES SZUROHAZ	14 616 786	-2 735 406	11 881 380	1 548 137	- 289 721	1 258 416	2.00
2210524	I.KUTFEJAKNA /VB/	120 980	-41 670	79 310	12 814	-4 413	8 401	2.00
2210525	II.KUTFEJAKNA /VB/	120 980	-41 670	79 310	12 814	-4 413	8 401	2.00
2210536	TRANSZFORMATOR	318 500	- 258 677	59 823	33 734	-27 398	6 336	8.00
2210538	UDVARTERI ENERGIAKABEL HALOZAT	392 000	- 392 000	0	41 519	-41 519	0	8.00
2211748	VB.TAROLO MEDENCE	1 000 004	- 350 038	649 966	105 915	-37 074	68 841	2.00
2211754	UDVARTERI HALOZAT: NA 80-100, 10+75 FM	700 001	- 367 501	332 500	74 141	-38 924	35 217	3.00
2211755	AQUAGLOBUS	3 000 002	-1 050 002	1 950 000	317 745	- 111 211	206 534	2.00
2310168	* Szivattyú / TL 6,5/2 (Ingersol)	152 000	- 152 000	0	16 099	-16 099	0	14.50
2310169	* Szivattyú / TL 6,5/2 (Ingersol)	152 040	- 152 040	0	16 103	-16 103	0	14.50
2310556	FOELOSZTO+GAMMA SZINTTAVADADO	1 296 000	- 826 217	469 783	137 266	-87 509	49 757	14.50
2311411	CSAVARKOMPRESSZOR TIP.MSM 2,2 /10	650 000	- 650 000	0	68 845	-68 845	0	14.50
2311752	* BUVARSZIVATTYU /PLEUGER/ I.kút	150 002	- 150 002	0	15 887	-15 887	0	14.50
2311969	VASTALANITO+TECHNOLOGIA	1 832 082	-1 832 082	0	194 045	- 194 045	0	14.50
2312186	KLOROZOBERENDEZES	6 002	-6 002	0	636	- 636	0	14.50
2312195	* SZIVATTYU II. kút	2 001	-2 001	0	212	- 212	0	14.50
2318266	Sanozil adagolószivattyú BT54A	318 900	- 146 430	172 470	33 776	-15 509	18 267	14.50
2318267	Sanozil adagoló szabályzó D1C Dulcometer	341 420	- 156 769	184 651	36 161	-16 604	19 557	14.50
2318268	PER 1-mA-200 ppm hidrogén-peroxid mérőszonda	330 100	- 151 573	178 527	34 963	-16 054	18 909	14.50
2318269	DGMa jeladó/sanozil adagolóhoz	100 080	- 100 080	0	10 600	-10 600	0	33.00
2319359	Irányítástechnikai hardver	200 000	-77 000	123 000	21 183	-8 155	13 028	33.00
2367813	BOGYOSZLÓ VÍZMŰ NA80 II. SZ.KÚT 2009.06.	31 147	-27 255	3 892	3 299	-2 887	412	25.00

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2368233	BOGYOSZLÓ VÍZMŰTELEP NA150 VÍZMÉRŐ 2009.10.HÓ	41 927	-33 193	8 734	4 441	-3 516	925	25.00
2369230	BOGYOSZLÓ NA80 TÁVADÓ VÍZMÉRŐHÖZ 2010.11.HÓ	66 547	-11 086	55 461	7 048	-1 174	5 874	8.33
2370100	BOGYOSZLÓ VÍZMŰ NA80 VÍZMÉRŐ 2012.02.HÓ	19 302	-4 022	15 280	2 044	- 426	1 618	25.00
		28 580 803	-11 372 758	17 208 045	3 027 137	-1 204 546	1 822 591	

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

szanyi szennyvízelvezető rendszer
könyv szerinti érték: 18 733 172

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Egyed	***1 415 315***	***7.555***
Rábacsanak	***1 679 690***	***8.967***
Rábasebes	***644 320***	***3.439***
Rábaszentandrás	***865 865***	***4.622***
Sobor	***2 447 193***	***13.064***
Sopronnémeti	***980 034***	***5.232***
Szany	***4 374 930***	***23.354***
Szil	***3 568 405***	***19.049***
Szilsárkány	***453 188***	***2.419***
Vág	***1 905 673***	***10.173***
Zsebeháza	***398 559***	***2.128***

		Rendszer			Tulajdon rész			
eszköz kód	eszköz megnevezése	bekerülési érték	elszámolt écs	könyv szerinti érték	bekerülési értéke	elszámolt écs	könyv szerinti értéke	amort. %
2111189	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ SZOFTVER	100 000	- 100 000	0	5 232	-5 232	0	25.00
2111190	MULTIPLEXER SZOFTVER	50 000	-50 000	0	2 616	-2 616	0	25.00
2111444	FOLYAMATIRÁNYÍTÓ SZOFTVER	80 000	-80 000	0	4 185	-4 185	0	25.00
2113261	Irányítástechnikai szoftver / EGY 01	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113262	Irányítástechnikai szoftver / RÁB 01	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113263	Irányítástechnikai szoftver / RÁB 03	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113264	Irányítástechnikai szoftver / SOP 01	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113265	Irányítástechnikai szoftver / SZIL 01	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113266	Irányítástechnikai szoftver / SZIL 02	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113267	Irányítástechnikai szoftver / SZIL 03	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113268	Irányítástechnikai szoftver / SZIL 05	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113269	Irányítástechnikai szoftver / SZIL 06	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113270	Irányítástechnikai szoftver / SZIL 07	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113271	Irányítástechnikai szoftver / SZIL 08	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113272	Irányítástechnikai szoftver / VÁG 01	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113273	Irányítástechnikai szoftver / VÁG 04	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113274	Irányítástechnikai szoftver / RSE 01	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113275	Irányítástechnikai szoftver / SOB 01	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00

Vagyonkezelésbe adott eszközök

2013.01.01

1.sz. melléklet

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

eszköz kód	eszköz megnevezése	bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	elszámolt écs	könyv szerinti értéke	amort. %
2113276	Irányítástechnikai szoftver / SOB 03	295 458	- 196 973	98 485	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113277	Irányítástechnikai szoftver / RSZ 01	295 459	- 196 973	98 486	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113278	Irányítástechnikai szoftver / RSZ 02	295 459	- 196 973	98 486	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113279	Irányítástechnikai szoftver / SZNY 01	295 459	- 196 973	98 486	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113280	Irányítástechnikai szoftver / SZNY 02	295 459	- 196 973	98 486	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113281	Irányítástechnikai szoftver / SZNY 04	295 459	- 196 973	98 486	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113282	Irányítástechnikai szoftver / SZNY 05	295 459	- 196 973	98 486	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113283	Irányítástechnikai szoftver / SZNY 06	295 459	- 196 973	98 486	15 457	-10 305	5 152	25.00
2113284	Irányítástechnikai szoftver / SZNY 07	295 459	- 196 973	98 486	15 457	-10 305	5 152	25.00
2210724	CSATORNA MAGÁNBEKÖTÉS RÁBASEBES	259 091	-81 621	177 470	13 554	-4 270	9 284	3.00
2210990	MAGÁNBEKÖTÉS SOPRONNÉMETI	224 554	-70 098	154 456	11 748	-3 667	8 081	3.00
2211151	VIZBEKOTES NA 13	150 000	-78 750	71 250	7 847	-4 120	3 727	3.00
2211152	VIZBEKOTES NA 20	50 000	-26 250	23 750	2 616	-1 373	1 243	3.00
2212083	ELOSZTOHALOZAT NA 100	447 566	- 150 513	297 053	23 414	-7 874	15 540	3.00
2212086	ELOSZTOHALOZAT NA 80	700 003	- 367 503	332 500	36 621	-19 226	17 395	3.00
2216218	NY.VIZBEKOTES NA 13 /MAGAN/	1	-1	0	0	0	0	3.00
2216325	CSATORNA MAGÁNBEKÖTÉS SZANY	174 600	-38 466	136 134	9 134	-2 012	7 122	3.00
2216602	Szv.bekötővezeték D63 KG/Sportcentrum	50 514	-9 343	41 171	2 643	- 489	2 154	3.00
2216687	Szennyvízvezeték D90 KPE /091/21 hrsz.	1 015 864	- 127 863	888 001	53 145	-6 689	46 456	3.00
2216970	#Béke, Jókai u. szennyvízcsatorna NA 100/terv	1 650 556	0	1 650 556	86 349	0	86 349	3.00
2311115	APC UPS-300 SZÜNETMENTES	28 000	-28 000	0	1 465	-1 465	0	100.00
2311116	APC UPS-300 SZÜNETMENTES	28 000	-28 000	0	1 465	-1 465	0	100.00
2311240	FLYGT SZIVATTYÚ ÁTALAKÍTÁS /2DB SZI	328 709	- 328 709	0	17 196	-17 196	0	14.50
2312120	LÉGTARTÁLY	167 001	- 167 001	0	8 737	-8 737	0	50.00
2316385	Hidrostal COCQ-MH10D-CNYS szivattyú	457 230	- 457 230	0	23 920	-23 920	0	14.50
2317115	*Szivattyú CP 3068.180 HT 253 1,7 kW	219 100	- 172 088	47 012	11 462	-9 003	2 459	14.50
2317141	* Szivattyú NP 3153.181 HT 455 7,5kW	1 055 600	- 803 576	252 024	55 224	-42 039	13 185	14.50
2317922	*Szivattyú FELÚJÍTÁS CP 3085.180	211 485	- 107 328	104 157	11 064	-5 615	5 449	14.50
2318055	Irányítástechn.hardver/végátemelő SZNY 01	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318056	Irányítástechn.hardver/Kossuth L. SZNY 02	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318057	Irányítástechn.hardver/Jókai u.SZNY 04	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318058	Irányítástechn.hardver/Rákóczi u. SZNY 05	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318059	Irányítástechn.hardver/Felszabadulás u.SZNY 06	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318060	Irányítástechn.hardver/Szabadság u. SZNY 07	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00

Vagyonkezelésbe adott eszközök

2013.01.01

1.sz. melléklet

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2318061	Irányítástechn.hardver/ végátemelő / RSZ 01	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318062	Irányítástechn.hardver/ végátemelő VÁG 01	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318063	Irányítástechn.hardver/ Ady E.u VÁG 04	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318064	Irányítástechn.hardver/ végátemelő RSE 01	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318065	Irányítástechn.hardver/ végátemelő SOB 01	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318066	Irányítástechn.hardver/ végátemelő / SZIL 01	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318067	Irányítástechn.hardver/ Árpád u. SZIL 02	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318068	Irányítástechn.hardver/ Árpád u. SZIL 03	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318069	Irányítástechn.hardver/ TÜZÉP SZIL 05	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318070	Irányítástechn.hardver/ Szabadság u. SZIL 06	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318071	Irányítástechn.hardver/ Rózsa SZIL 07	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318072	Irányítástechn.hardver/Táncsics u.SZIL08	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318073	Irányítástechn.hardver/Hunyadi u. végátemelő SOP01	421 102	- 291 205	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318074	Irányítástechn.hardver/Széchenyi u. végátem. RÁB01	421 101	- 291 204	129 897	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318075	Irányítástechn.hardver/Hunyadi u. átemelő / RÁB 03	421 100	- 291 204	129 896	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318076	Irányítástechn.hardver/végátemelő / EGY 01	421 100	- 291 204	129 896	22 030	-15 234	6 796	33.00
2318118	Szivattyú MP 3068.170 HT 212 1,7 kW	240 100	- 118 951	121 149	12 561	-6 223	6 338	14.50
2318217	Szivattyú MT 3068.170 HT 212 1,7 kW	240 100	- 113 149	126 951	12 561	-5 919	6 642	14.50
2318218	Szivattyú MT 3068.170 HT 212 1,7 kW	240 100	- 113 149	126 951	12 561	-5 919	6 642	14.50
2318258	Szivattyú / NP 3102.181.MT 461	611 100	- 273 214	337 886	31 970	-14 293	17 677	14.50
2318292	Átemelők technológiai rekonstrukciója	1 873 330	- 837 535	1 035 795	98 003	-43 816	54 187	14.50
2318420	Irányítástechnikai hardver / SOB 03	421 102	- 267 205	153 897	22 030	-13 979	8 051	33.00
2318421	Irányítástechnikai hardver / RSZ 02	421 102	- 267 205	153 897	22 030	-13 979	8 051	33.00
2318832	Szivattyú NP 3085.183 SH 253 2,4 kW	482 300	- 145 696	336 604	25 232	-7 622	17 610	14.50
2318833	Szivattyú MF 3068.170 HT 212 1,7 kW	269 500	-81 413	188 087	14 099	-4 259	9 840	14.50
2318868	Szivattyú NP 3085.183 SH 253 2,4 kW/Hunyadi u.8.	497 000	- 144 130	352 870	26 001	-7 540	18 461	14.50
2318869	Szivattyú NP 3085.183 SH 253 2,4 kW/Hátsó Vasút u.	497 000	- 144 130	352 870	26 001	-7 540	18 461	14.50
2318870	Szivattyú NP 3102.181 SH 255 2,4 kW/Szabadság u.30	788 900	- 228 782	560 118	41 271	-11 969	29 302	14.50
2318871	Szivattyú NP 3102.181 SH 255 2,4 kW/Jókai u.2.	788 900	- 228 782	560 118	41 271	-11 969	29 302	14.50
2318872	Szivattyú NP 3153.181 HT 455 7,5 kW/Kossuth u. 140	1 383 200	- 401 128	982 072	72 362	-20 985	51 377	14.50
2318945	Szivattyú NP 3085.183.SH 253 2,4 kW/ 3.sz-átemelő	497 000	- 132 119	364 881	26 001	-6 912	19 089	14.50
2318946	Szivattyú NP 3085.183.SH 2542,4 kW/1.átemelő	497 000	- 132 119	364 881	26 001	-6 912	19 089	14.50
2319070	Szivattyú NP 3085.183 SH 254 2,4 kW/2 átem.	533 400	- 116 015	417 385	27 905	-6 069	21 836	14.50
2319183	Szivattyú NP 3127.181 MT 437 5,9 kW/ 1. sz. átem.	1 015 000	- 220 763	794 237	53 100	-11 549	41 551	14.50

Vagyonkezelésbe adott eszközök

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2319205	Szivattyú MF 3068.170 HT 212 1,7 kW	287 000	-58 955	228 045	15 014	-3 084	11 930	14.50
2418420	Villamos kapcsolószekrény/Kossuth Lajos u.	980 000	- 438 142	541 858	51 269	-22 921	28 348	14.50
2418542	Irányítástechn. / műszerszekr. szerelőlap / VÁG 01	305 000	- 121 619	183 381	15 956	-6 362	9 594	14.50
2418769	Villamos kapcsolószekrény/Hunyadi u.	490 000	- 171 704	318 296	25 634	-8 983	16 651	14.50
2418770	Villamos kapcsolószekrény/Rákóczi u.	1 130 000	- 395 971	734 029	59 116	-20 715	38 401	14.50
		38 291 247	-19 558 075	18 733 172	2 003 214	-1 023 180	980 034	

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

szanyi szennyvízelvezető rendszer szennyvíztisztít
könyv szerinti érték: 61 387 372

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Egyed	***4 637 941***	***7.555***
Rábacsanak	***5 504 304***	***8.967***
Rábasebes	***2 111 296***	***3.439***
Rábaszentandrás	***2 837 385***	***4.622***
Sobor	***8 019 338***	***13.064***
Sopronnémeti	***3 211 480***	***5.232***
Szany	***14 336 217***	***23.354***
Szil	***11 693 495***	***19.049***
Szilsárkány	***1 485 081***	***2.419***
Vág	***6 244 816***	***10.173***
Zsebeháza	***1 306 019***	***2.128***

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2110943	IRÁNYÍTÁSTECHN.SZOFTVER	600 000	- 600 000	0	31 389	-31 389	0	25.00
2110963	VÍZMINŐSÉG KÁRELHÁRÍTÁSI TERV	365 000	- 365 000	0	19 095	-19 095	0	25.00
2113172	Vezérlés átalakítása	616 000	- 474 833	141 167	32 226	-24 841	7 385	25.00
2113599	Irányítástechnikai szoftver	628 000	- 196 250	431 750	32 854	-10 267	22 587	25.00
2210790	ÁTMENETI ISZAPTÁROLÓ	10 889 645	-1 834 734	9 054 911	569 692	-95 984	473 708	2.00
2216640	Parkosítás	108 750	- 108 750	0	5 689	-5 689	0	50.00
2216642	Gáz hálózatfejlesztési hozzájárulás	460 275	- 460 275	0	24 079	-24 079	0	20.00
2216790	Gázvezeték (fekete acélcső)2"+11/4"+1" / szabadon	757 841	- 121 252	636 589	39 646	-6 343	33 303	4.00
2216817	Acélvázas feljáró	852 442	-59 672	792 770	44 596	-3 122	41 474	2.00
2216913	Üzemviteli épület	3 495 525	- 122 144	3 373 381	182 868	-6 390	176 478	2.00
2311030	* SZIVATTYU /BERUZEM/	18 720	-18 720	0	979	- 979	0	100.00
2311286	NP 3085 FLYGT SZIVATTYÚ	335 280	- 335 280	0	17 540	-17 540	0	14.50
2311287	NP 3085 FLYGT SZIVATTYÚ	335 280	- 335 280	0	17 540	-17 540	0	14.50
2316414	Iszapszivattyú MONO CW052HL1R4/G	1 335 000	-1 335 000	0	69 841	-69 841	0	14.50
2316443	Frekvenciaváltó ABB ACS143 -2K7-3	136 200	- 136 200	0	7 125	-7 125	0	50.00
2316479	Frekvenciaváltó ACS 550-01-59 A-4 30 kW	809 100	- 809 100	0	42 328	-42 328	0	14.50
2317039	Indukciós szv.mennyiségmérő OPTIFLUX 2010 DN 200	675 000	- 675 000	0	35 313	-35 313	0	33.00
2317044	FLYGT MP 3068.170 HT 212; 1,7 kW	207 900	- 170 827	37 073	10 876	-8 937	1 939	14.50

Vagyonkezelésbe adott eszközök

2013.01.01

1.sz. melléklet

Adatok Ft-ban lap: 12

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
2317187	* Szivattyú PP 4630.411 05 SP 1,5 kW	1 130 250	- 860 402	269 848	59 129	-45 012	14 117	14.50
2317188	Keverő /Banán/	2 262 000	-1 721 948	540 052	118 337	-90 084	28 253	14.50
2317189	2.számű műtárgyblokk technológiai gépészet	17 815 175	-13 561 801	4 253 374	932 001	- 709 486	222 515	14.50
2317190	Folyamatirányítás /2 sz. műtárgyblokk/	5 884 000	-5 884 000	0	307 821	- 307 821	0	33.00
2317235	*Szivattyú CP 3085.182 MT 432 2,0 kW	1 670 000	-1 230 929	439 071	87 366	-64 396	22 970	14.50
2317236	*Szivattyú CP 3085.182 MT 432 2,0 kW	1 330 000	- 980 321	349 679	69 579	-51 285	18 294	14.50
2317266	Vegyszeadagoló DLTA 0730PVT	305 450	- 221 450	84 000	15 980	-11 585	4 395	14.50
2317553	*Szivattyú (iszap) / TF 201/10GK-YL 3P	432 000	- 271 440	160 560	22 600	-14 200	8 400	14.50
2317919	Szivattyú / CP 3085.183 HT 250	458 500	- 232 691	225 809	23 986	-12 173	11 813	14.50
2318303	Szivattyú MP 3068.170 HT 212 1,7 kW	240 100	- 104 445	135 655	12 561	-5 464	7 097	14.50
2318429	Szennyvíz technológia üzemeltetési rendszerterv	260 000	- 100 533	159 467	13 602	-5 259	8 343	14.50
2318723	Frekvenciaváltó ABB ACS550-01-8A-4+B055 4 kW	291 700	-95 168	196 532	15 260	-4 979	10 281	14.50
2318834	O2 mérők, vízmenny.mérők kapcsolása foly.ir.-hoz	443 750	- 443 750	0	23 215	-23 215	0	33.00
2318873	Szivattyú NP 3153.181 HT 455 7,5 kW	1 383 200	- 401 128	982 072	72 362	-20 985	51 377	14.50
2319031	Iszapcentrifuga Hiller DP 31E-422 VA BD	27 675 260	-7 022 596	20 652 664	1 447 831	- 367 387	1 080 444	14.50
2319032	SEEPEX BN 10-6LS Iszapfeladó szivattyú	625 431	- 158 702	466 729	32 719	-8 302	24 417	14.50
2319033	SEEPEX BN 1-6L Polielektrolit szivattyú	425 001	- 107 844	317 157	22 234	-5 642	16 592	14.50
2319034	SEEPEX MD 0015-24 nedvesítő szivattyú	257 000	-65 214	191 786	13 445	-3 412	10 033	14.50
2319035	SEEPEX BTE5- 24 víztelenített iszap szivattyú	2 100 001	- 532 875	1 567 126	109 862	-27 877	81 985	14.50
2319036	Polielektrolit oldó Prominent AT-1000	3 570 001	- 905 888	2 664 113	186 765	-47 392	139 373	14.50
2319037	Indukciós áramlásmérő Optiflux 2100 DN 50 PN 40	470 000	- 271 425	198 575	24 588	-14 200	10 388	33.00
2319038	Indukciós áramlásmérő Optiflux 1100 DN 250PN 40	415 000	- 239 663	175 337	21 711	-12 538	9 173	33.00
2319039	Villamos kapcsolószekrény PLC-és vezérléssel	4 600 000	-1 167 250	3 432 750	240 649	-61 065	179 584	14.50
2319051	Frekvenciaváltó	653 790	- 158 000	495 790	34 203	-8 266	25 937	14.50
2319184	Villamos főelosztó szekrény 4 mezős	5 229 841	-1 115 503	4 114 338	273 599	-58 358	215 241	14.50
2319199	Szivattyú NP 3085.183 SH 253 2,5 kW	533 400	- 109 569	423 831	27 905	-5 732	22 173	14.50
2319362	Irányítástechnikai hardver	950 000	- 365 750	584 250	49 699	-19 134	30 565	33.00
2319564	Gépi finomrács AP 400/5	4 250 000	- 410 834	3 839 166	222 339	-21 493	200 846	14.50
		108 286 808	-46 899 436	61 387 372	5 665 024	-2 453 544	3 211 480	

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

Szany és térsége szennyvízcsatorna hálózat

könyv szerinti érték: 0

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Egyed	***0***	***8.179***
Rábacsanak	***0***	***7.277***
Rábaszentandrás	***0***	***7.863***
Sopronnémeti	***0***	***4.192***
Szany	***0***	***32.036***
Szil	***0***	***19.253***
Szilsárkány	***0***	***10.299***
Zsebeháza	***0***	***2.009***

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
		0	0	0	0	0	0	

Sopronnémeti

tulajdoni érték: 7 992 225

Szany és térsége szennyvíztelep
könyv szerinti érték: 0

A rendszer tulajdonosai	tul.érték	tul.arány %
Egyed	***0***	***7.844***
Rábacsanak	***0***	***6.979***
Rábaszentandrás	***0***	***7.541***
Sobor	***0***	***4.097***
Sopronnémeti	***0***	***4.021***
Szany	***0***	***30.724***
Szil	***0***	***18.465***
Szilsárkány	***0***	***9.877***
Zsebeháza	***0***	***1.927***

eszköz kód	eszköz megnevezése	Rendszer bekerülési érték	Rendszer elszámolt écs	Rendszer könyv szerinti érték	Tulajdon rész bekerülési értéke	Tulajdon rész elszámolt écs	Tulajdon rész könyv szerinti értéke	amort. %
		0	0	0	0	0	0	
	Sopronnémeti összesen:	214 612 895	-98 607 859	116 005 036	14 874 149	-6 881 924	7 992 225	

1.sz. Melléklet

Vagyonkezelésbe adott bérüzemi eszközök [2013.01.01.]

Adatok:Ft-ban.

	BEKERÜLÉSI ÉRTÉK		KÖNYV SZERINTI ÉRTÉK		ÉCS KULCS
	RENDSZER	TULAJDONRÉSZ	RENDSZER	TULAJDONRÉSZ	
Sopronnémeti					
	894.706.000	***53.422.000***	***483.383.731***	***28.873.735***	
Szany és térsége szennyvízcsatorna hálózat	***740.143.000***	***47.858.000***	***400.039.001***	***25.866.664***	
A RENDSZER további tulajdonosai:					
Egyed	*64.863.000*			*35.057.989*	
Rábacsanak	*79.631.000*			*43.039.617*	
Rábasebes	*32.648.000*			*17.646.146*	
Rábaszentandrás	*36.581.000*			*19.771.536*	
Szany	*191.076.000*			*103.274.811*	
Szil	*166.574.000*			*90.030.691*	
Szilsárkány	*10.376.000*			*5.608.690*	
Vág	*92.134.000*			*49.797.194*	
Zsebeháza	*18.402.000*			*9.945.663*	
2605603 Épület, építmény			82.191.952	5.314.477	2,00%
2615603 Villamosenergia ellátás			11.512.186	744.344	8,00%
2625603 Irányítástechnika			0	0	33,00%
2635603 Technológiai gépészet			0	0	14,50%
2645603 Csatornavezeték és nyomócső			306.334.863	19.807.843	3,00%
Szany és térsége szennyvíztelep	***154.563.000***	***5.564.000***	***83.344.730***	***3.007.071***	
A RENDSZER további tulajdonosai:					
Egyed	*12.288.000*			*6.641.410*	
Rábacsanak	*11.932.000*			*6.448.601*	
Rábasebes	*2.473.000*			*1.336.663*	
Rábaszentandrás	*10.618.000*			*5.738.793*	
Sobor	*6.940.000*			*3.556.884*	
Szany	*47.405.000*			*25.621.980*	
Szil	*27.945.000*			*15.103.681*	
Szilsárkány	*14.328.000*			*7.743.701*	
Vág	*11.747.000*			*6.349.264*	
Zsebeháza	*3.323.000*			*1.796.682*	
2605604 Épület, építmény			17.144.787	617.907	2,00%
2615604 Villamosenergia ellátás			2.354.436	86.584	8,00%
2625604 Irányítástechnika			0	0	33,00%
2635604 Technológiai gépészet			0	0	14,50%
2645604 Csatornavezeték és nyomócső			63.845.507	2.302.580	3,00%

(99

PANNON-VÍZ ZRT.
Érkezett: 2013 MÁJ 16.
Iktatószám: ERV-1439/2
Pulvács Ibolya 1/2013

[redacted]

Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Sopronnémeti, Petőfi u. 22.
Tel./Fax.: 96/285-394

3-13/2012.

Jegyzőkönyvi kivonat

Készült Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. november 28-án 19 órai kezdettel az önkormányzat tanácskozó termében tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből.

9.) Javaslat előzetes egyetértési nyilatkozat valamint a közszolgáltatási és vagyonkezelési-üzemeltetési szerződés elfogadására a vízelvezetési és szennyvízelvezetési rendszerhez kapcsolódó vagyon átvételéről a Pannon-Víz Zrt-től

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza alábbi határozatát:

Sopronnémeti Község Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2012.(XI.28.) határozata

1.) A képviselő-testület a Pannon-Víz Zrt-vel mint Víziközmű Szolgáltatóval az „ELŐZETES EGYETÉRTÉSI NYILATKOZATOT"-ot valamint a „KÖZSZOLGÁLTATÁSI ÉS VAGYONKEZELÉSI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS"-t a jelen előterjesztés mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.
Felelős: Bognár Sándor polgármester
Határidő: azonnal

2.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az „ELŐZETES EGYETÉRTÉSI NYILATKOZAT" valamint a „KÖZSZOLGÁLTATÁSI ÉS VAGYONKEZELÉSI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS" megkötésére.
Felelős: Bognár Sándor polgármester
Határidő: 2012. december 31.

Kmf.

Bognár Sándor sk.
polgármester

Pálfi Zoltánné sk.
körjegyző

Szabóné Németh Mária sk. Erdős Ferenc sk.
jegyzőkönyv-hitelesítő

A kiadmány hiteléül:
Sopronnémeti, 2013-05-14

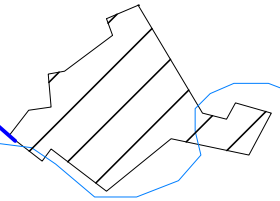
Kiadó:

Pálfi Zoltánné
jegyző

PANNON-VÍZ ZRT. Székhely: 9025 Győr, Országút út 4. Tel/fax: 96/522-600 www.pannon-viz.hu	Pannon-Víz
Sopronnémeti ivóvízellátás	Tervszám: 3.sz. melléklet
	Méretarány:
Helyszínrajz	Dátum: 2013.05.

Ø150

Sopronnémeti



PANNON-VÍZ ZRT. Székhely: 9025 Győr, Országút út 4. Tel/fax: 96/522-600 www.pannon-viz.hu	Pannon-Víz
Sopronnémeti szennyvízelvezetés	Tervszám: 3.sz. melléklet
	Méretarány:
Helyszínrajz	Dátum: 2013.05.

Sopronnémeti

